

Создано: 07.11.2025 в 12:53

Обновлено: 05.12.2025 в 13:11

<https://move.ru/objects/9286419648>

Олеся, Самолет плюс Нагорная

**79175607182****Москва, Нагатинская улица, 2****212 800 ₽**

Москва, Нагатинская улица, 2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[набережная Нагатинская](#)**ТП - Торговое помещение**

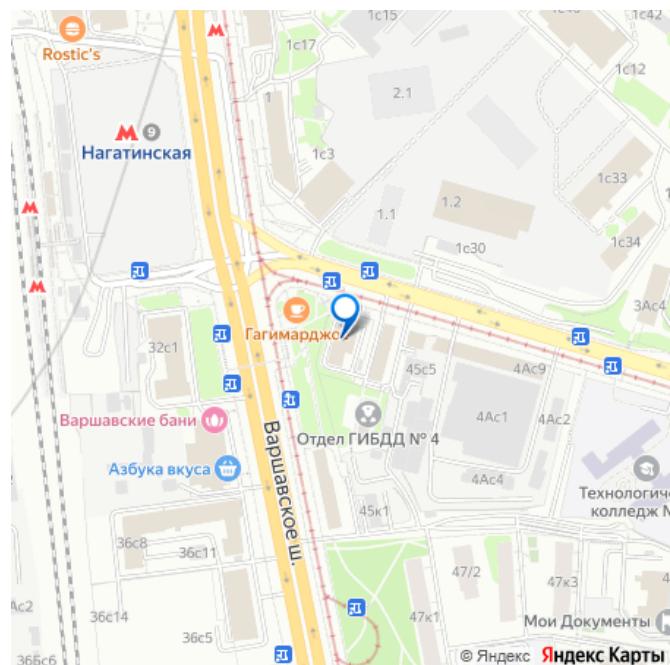
Общая площадь

56 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

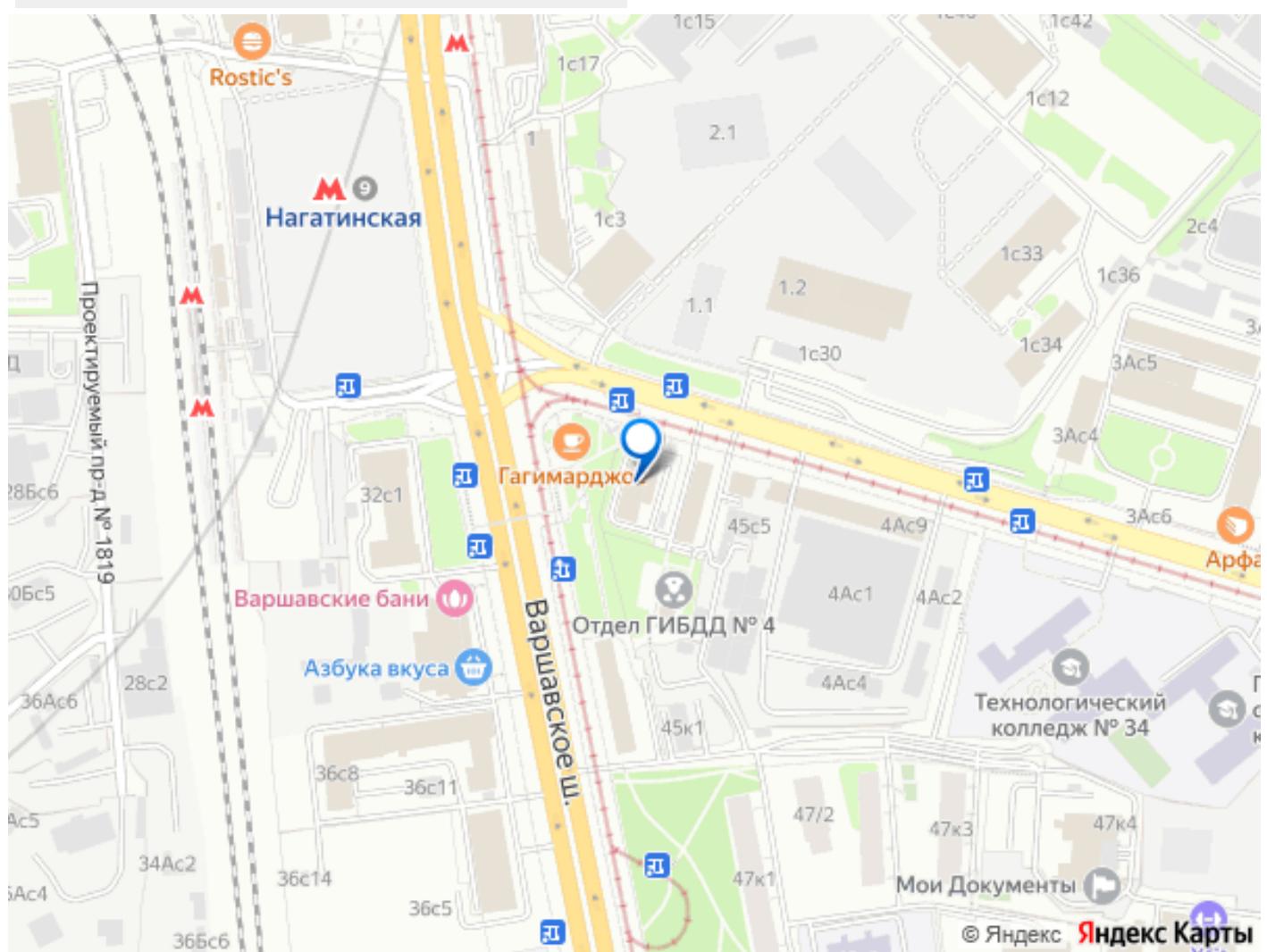
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Арт. 124457249 Административное здание с офисными и торговыми помещениями в 3 мин от метро Нагатинская. Отличный автомобильный и пешеходный трафик с Варшавского шоссе и ул. Нагатинская. 1) Объект стоит у остановки на пешеходном трафике от жилого массива к м.Нагатинская 2) Взрывной рост района. Успей занять локацию! 3) Напротив новостройки на 860 квартир (сдача в 2025 г.) 4) В радиусе 1 км строится жилье на 5 488 квартир При этом плотность услуг, магазинов и организаций довольно низкая. Торговое помещение

площадью 56 м с отдельным входом. Есть мокрая точка, под отделку. Доступ 24/7, парковка вокруг здания. Подойдет под склад, услуги, магазин, пункт выдачи и прочее. Внимание: возможно увеличение площасти. Соседнее помещение по этой же линии + 25, 3 м Каникулы на ремонт предоставим. По всем вопросам - пишите или звоните по номеру!





Move.ru - вся недвижимость России