

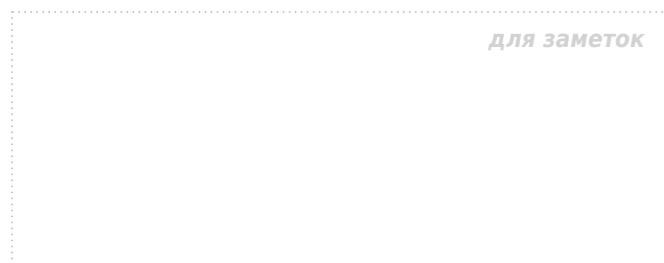
Создано: 11.02.2026 в 18:20

Обновлено: 13.02.2026 в 18:47

Малина Проперти, Малина Проперти**79166030204****Москва, Очаковское шоссе, 7****280 000 ₽**

Москва, Очаковское шоссе, 7

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)**ТП - Торговое помещение**

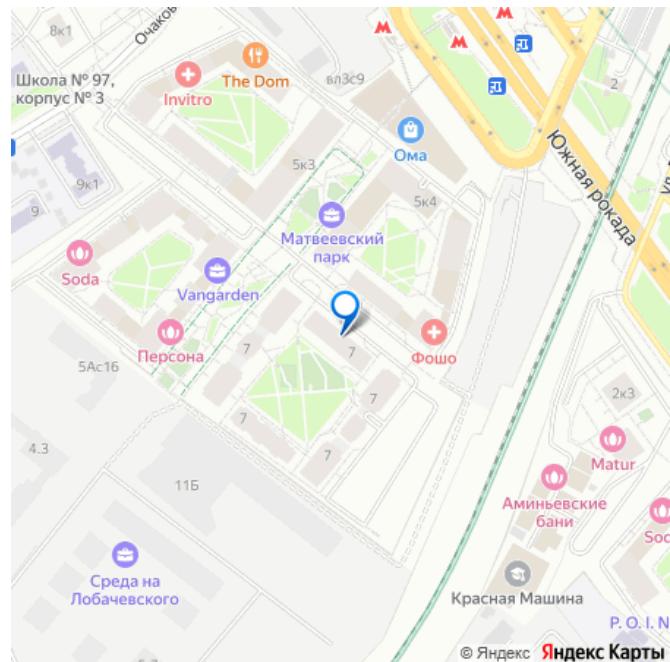
Общая площадь

56 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

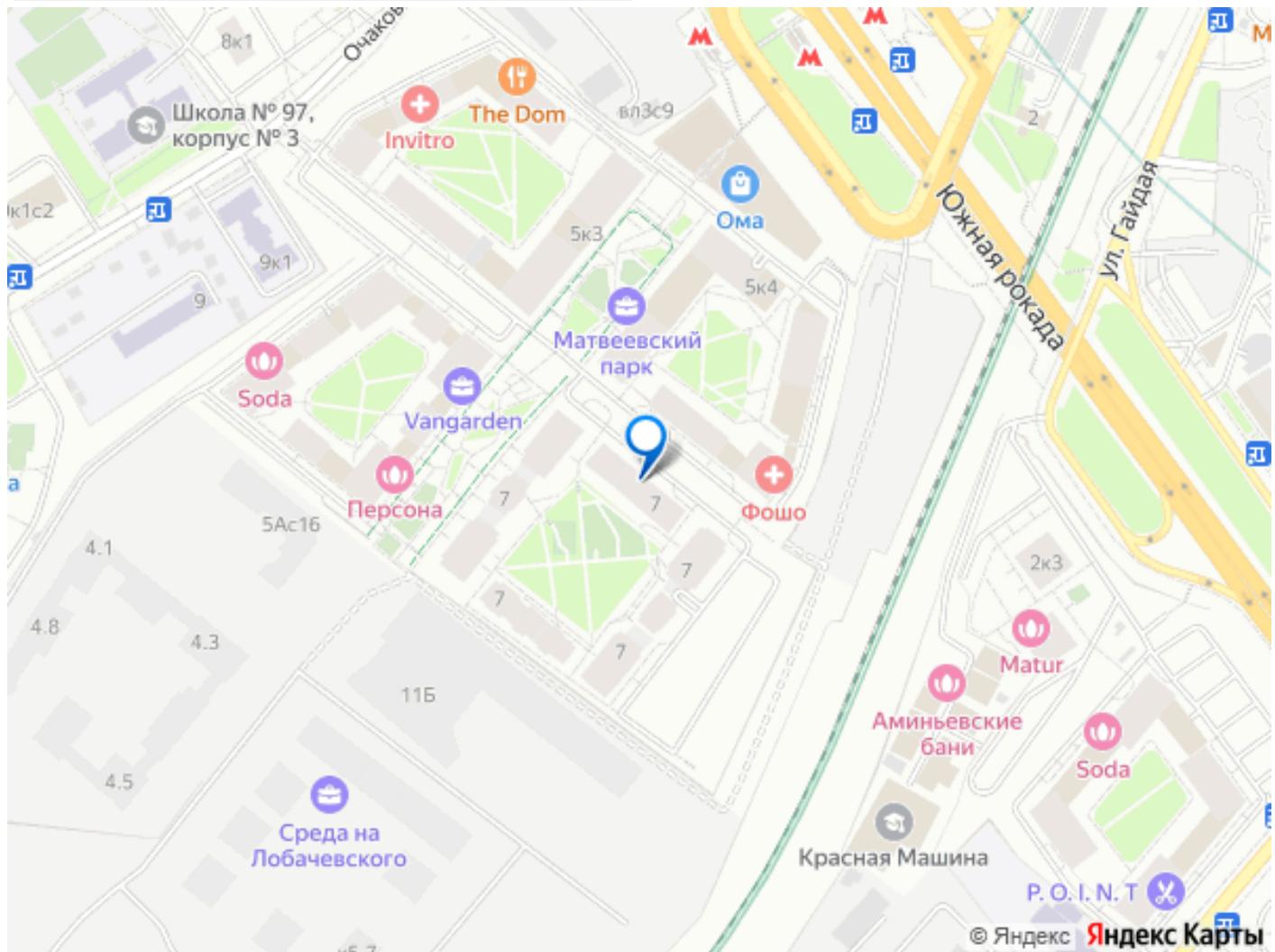
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда торгового помещения 56 м² на Очаковском шоссе, д.7 (3 минуты пешком от метро Аминьевская). 1-я линия домов. Помещение 56 м² располагается на 1 этаже в стилобатной части жилого дома, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду. Помещение расположено на центральном бульваре - проход от метро к нескольким ЖК, школе. Дом располагается в центре жилых комплексов: ЖК «Матвеевский Парк», состоит из 11 корпусов высотой 16-33 этажа, 9 190 квартир; ЖК Vangarden (3 197 квартир); ЖК Новое Очаково (11 926 квартир), общее кол-во квартир во всех

кварталах - 25 560. До 2027 года будет построен ЖК «Среда на Лобачевского» и др. Дом введён в эксплуатацию. Ключи на руках. Арендная плата 280 000 рублей на первый год аренды. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России