

**Москва, Нагатинская улица, 2**

**196 000 ₺**

Москва, Нагатинская улица, 2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[набережная Нагатинская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

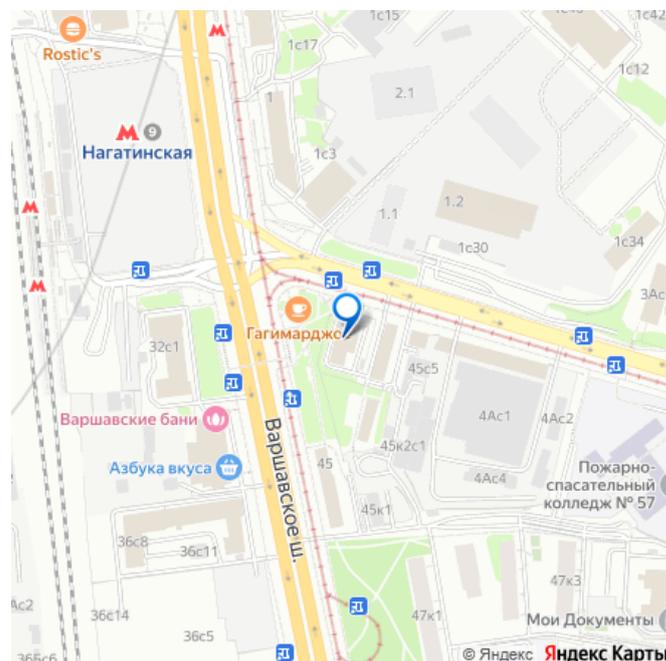
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

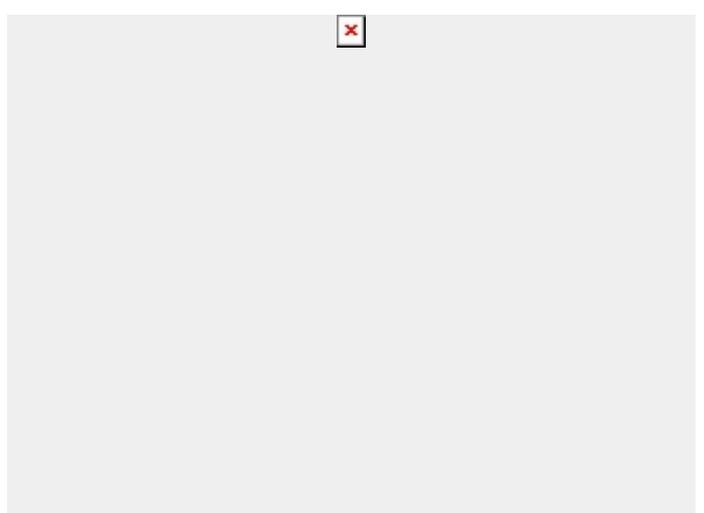
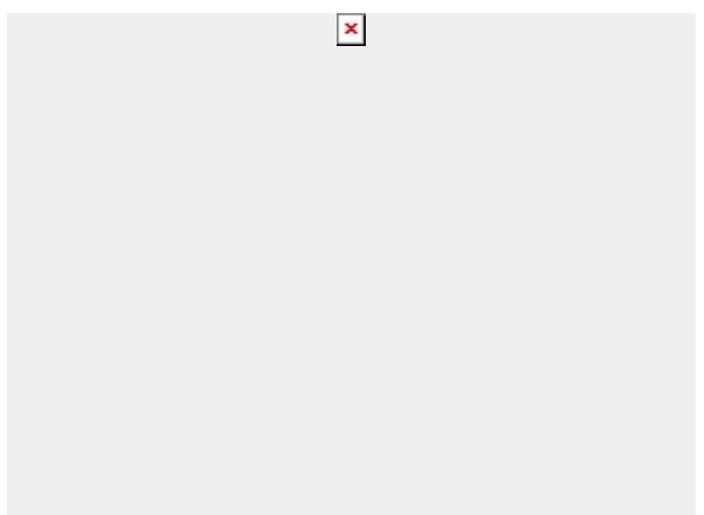
[Коммерческая недвижимость](#)

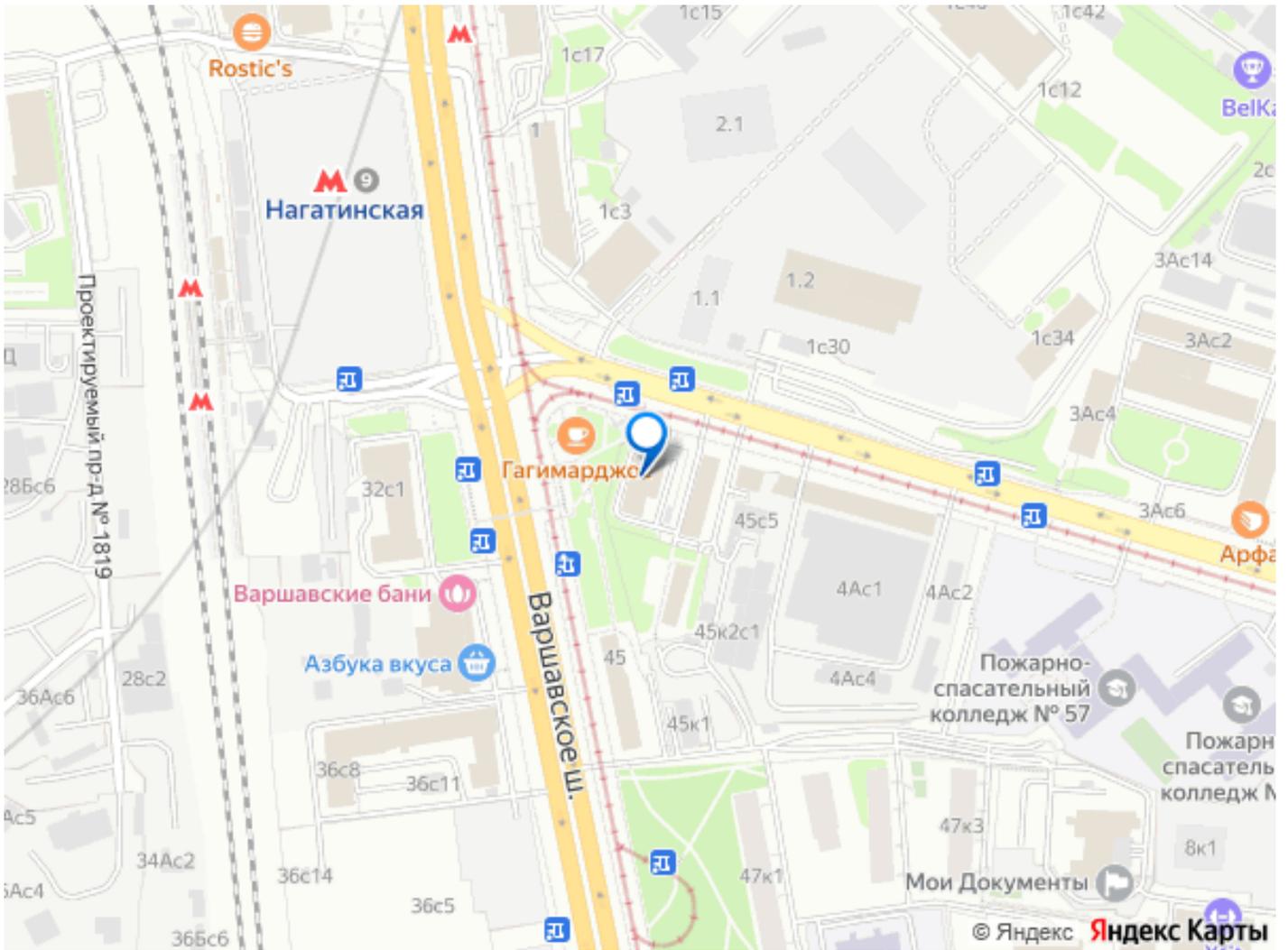


## Описание

Арт. 124457249 Административное здание с офисными и торговыми помещениями в 3 мин от метро Нагатинская. Отличный автомобильный и пешеходный трафик с Варшавского шоссе и ул. Нагатинская. 1) Объект стоит у остановки на пешеходном трафике от жилого массива к м.Нагатинская 2) Взрывной рост района. Успей занять локацию! 3) Напротив новостройки на 860 квартир (сдача в 2025 г.) 4) В радиусе 1 км строится жилье на 5 488 квартир При этом плотность услуг, магазинов и организаций довольно низкая. Торговое помещение

площадью 56 м с отдельным входом. Есть мокрая точка, под отделку. Доступ 24/7, парковка вокруг здания. Подойдет под склад, услуги, магазин, пункт выдачи и прочее. Внимание: возможно увеличение площади. Соседнее помещение по этой же линии + 25, 3 м Каникулы на ремонт предоставим. По всем вопросам - пишите или звоните по номеру!





Move.ru - вся недвижимость России