

🕒 Создано: 13.02.2026 в 02:54

🔄 Обновлено: 14.02.2026 в 06:22

Антон Сергеев, PROSPERITA

79855288678

Москва, улица Петровка, 5

8 300 000 ₺

Москва, улица Петровка, 5

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Петровка](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

572.1 м²

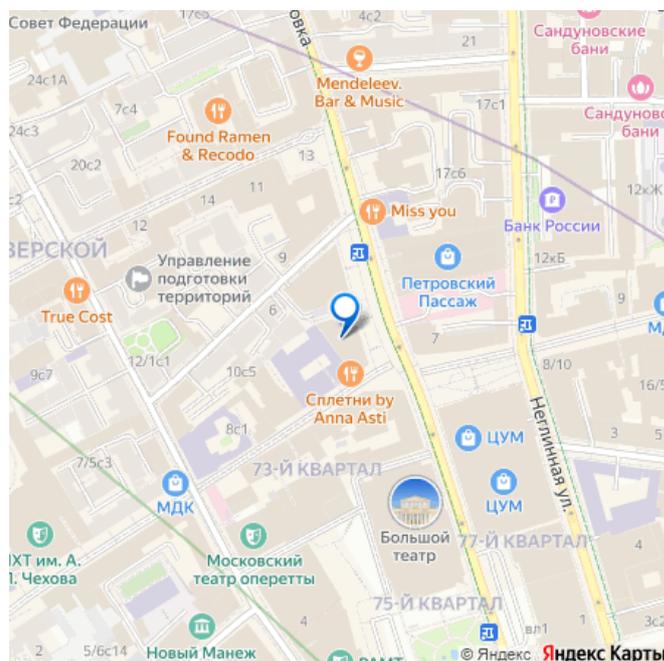
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

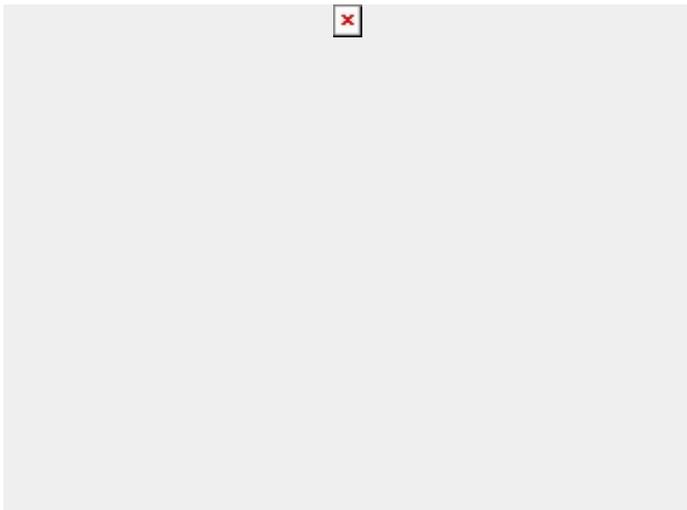
[Коммерческая недвижимость](#)

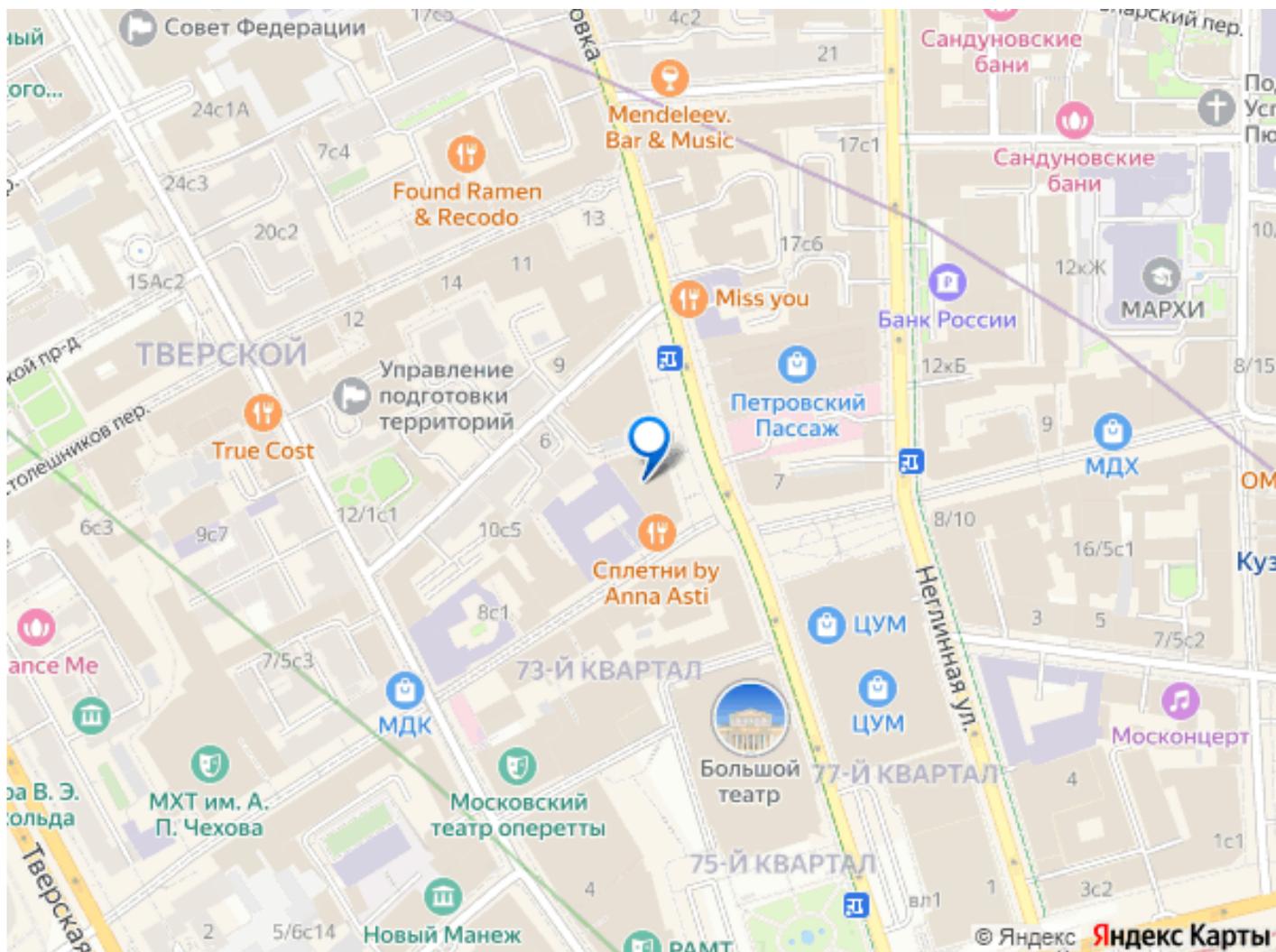


Описание

Прямая аренда от собственника Помещение под бутик 572,1 м² в бизнесцентре Берлинский Дом (класс А) Берлинский Дом расположен в самом сердце Москвы, на улице Петровка, дом 5. Это современное здание, которое сочетает в себе элегантность и функциональность, — идеальная площадка для бренда премиумсегмента. Локация: ул. Петровка, напротив ЦУМа — эпицентр московской fashionсреды. Структура площади: 1й этаж: 184,2 м² (витринные окна, высокий трафик); 2й этаж: 387,9 м² (многофункциональное

пространство). Ключевые преимущества: помещение свободно, готово к чистовой отделке без ограничений; круглосуточный доступ для работ и мероприятий; витринные окна на обоих уровнях; инфраструктура бизнесцентра класса А: готовые коммуникации; безопасность (круглосуточная охрана, видеонаблюдение, контроль доступа). Окружение (соседисимволы статуса): отели: Four Seasons, The Carlton, Marriott, Метрополь, Ararat Park Hyatt; рестораны: BURO, KM20, Bolshoi, Fumisawa Sushi; магазины: ЦУМ, KM20, Bosco, 12 STOREEZ, De Beers.





Move.ru - вся недвижимость России