

🕒 Создано: 13.03.2026 в 11:47

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 11:27

Малина Проперти, Малина Проперти **79166030204**

Москва, Амурская улица, 1/2/2

210 000 ₽

Москва, Амурская улица, 1/2/2

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

57 м²

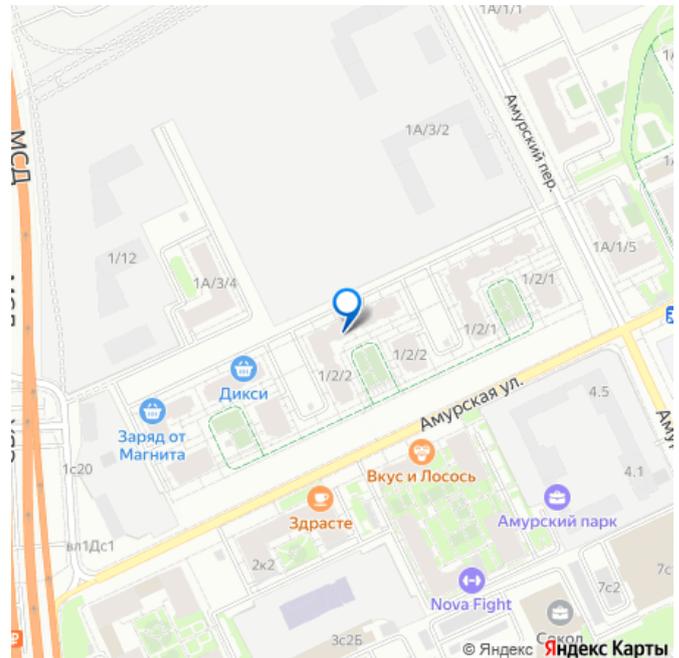
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда торгового помещения площадью 57,2 м² на ул. Амурская, д.1/2/2 (7 минут пешком от м. Локомотив / Черкизовская). Помещение 57,2 м² на 1 этаже, свободная планировка, отдельный вход с фасада. Напротив построен большой ЖК «Амурский парк», далее «Левел Амурский», помещение охватывает весь трафик жителей и автомобилистов.

Новостройка, дом построен в 2023 году, 24 этажа. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 210 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.



