

Создано: 07.10.2025 в 16:19

Обновлено: 15.02.2026 в 19:10

<https://move.ru/objects/9285553330>**Малина Проперти, Малина Проперти****79166030204****Москва, Автозаводская улица, 26/1****200 000 ₽**

Москва, Автозаводская улица, 26/1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[площадь Автозаводская](#)**ТП - Торговое помещение**

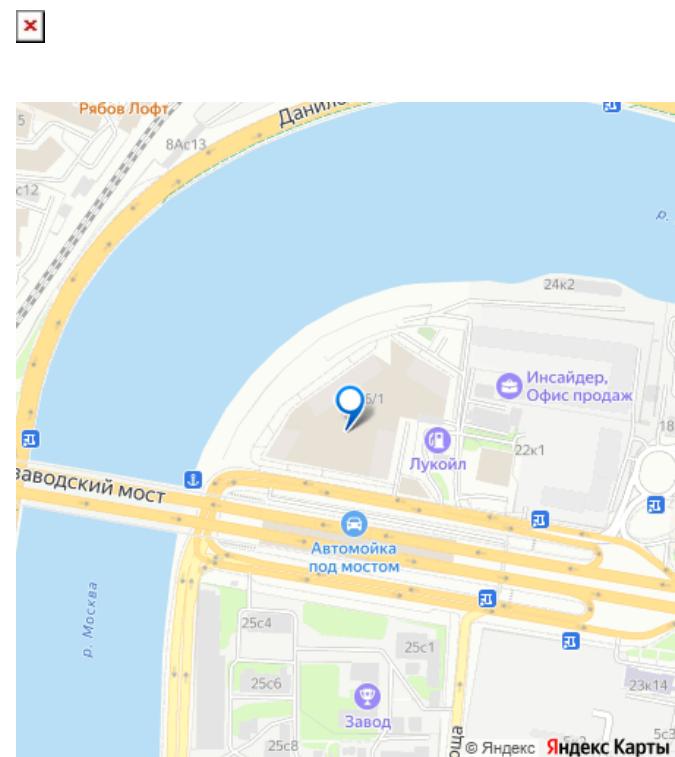
Общая площадь

57 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

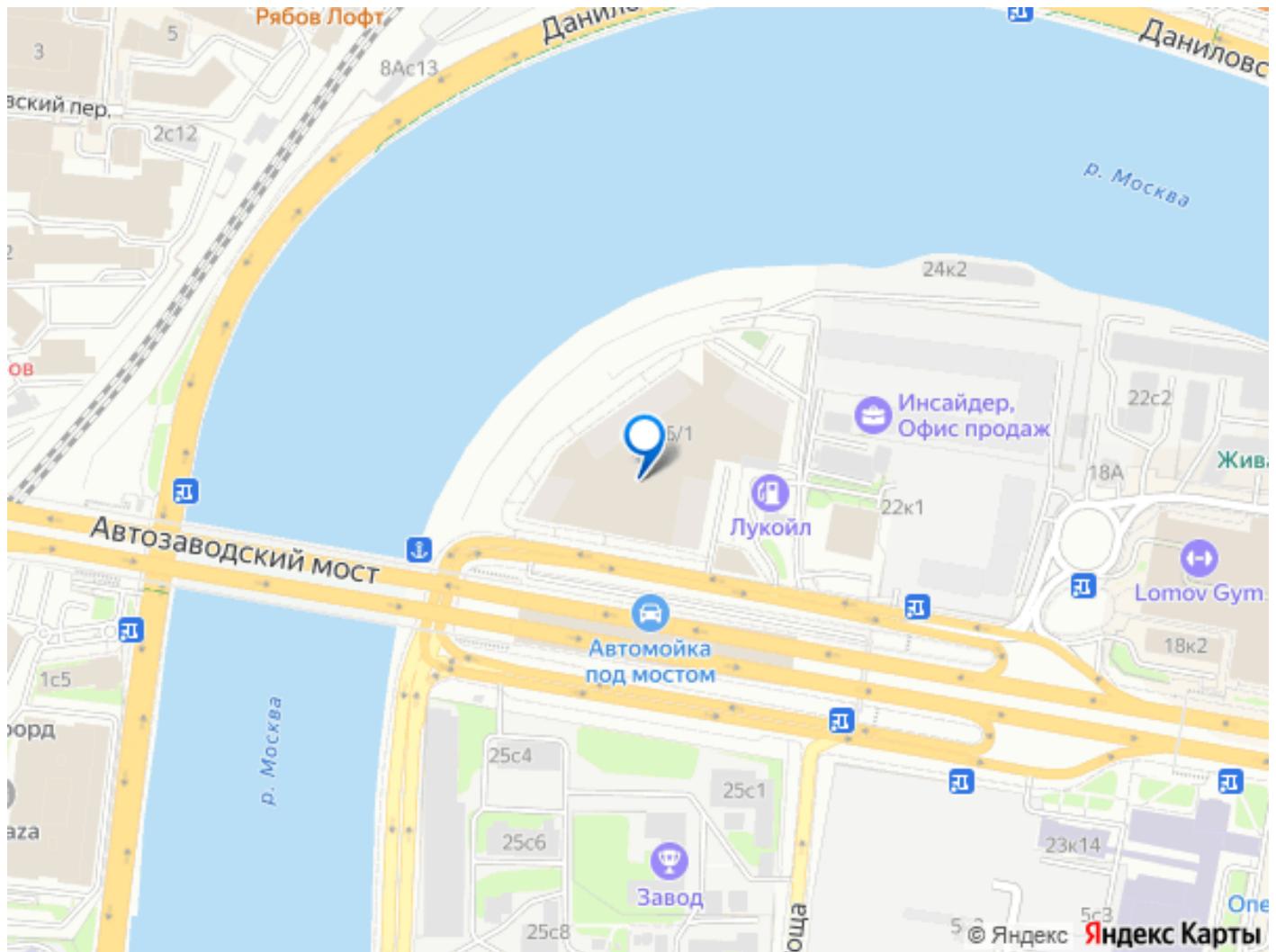
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда торгового помещения 57,3 м² в ЖК Forst (Автозаводская 26/1) (13 минут пешком от метро Тульская). Помещение 57,3 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, один вход с фасада, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 15 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение находится в проекте бизнес-класса FORST от девелопера FORMA на 808 квартир. Первая линия Симоновской набережной, 2000 жителей. Ключи получены. Прямая аренда от собственника,

долгосрочный договор. Арендная плата: 200
тысяч рублей в месяц на 1-й год, со 2-го года
260 тысяч УС налогообложения. Без
КОМИССИИ.





Move.ru - вся недвижимость России