

Создано: 07.10.2025 в 16:19

Обновлено: 15.02.2026 в 19:10

<https://move.ru/objects/9285553330>

**Малина Проперти, Малина Проперти**

**79166030204**

**Москва, Автозаводская улица, 26/1**

**200 000 ₽**

Москва, Автозаводская улица, 26/1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[площадь Автозаводская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

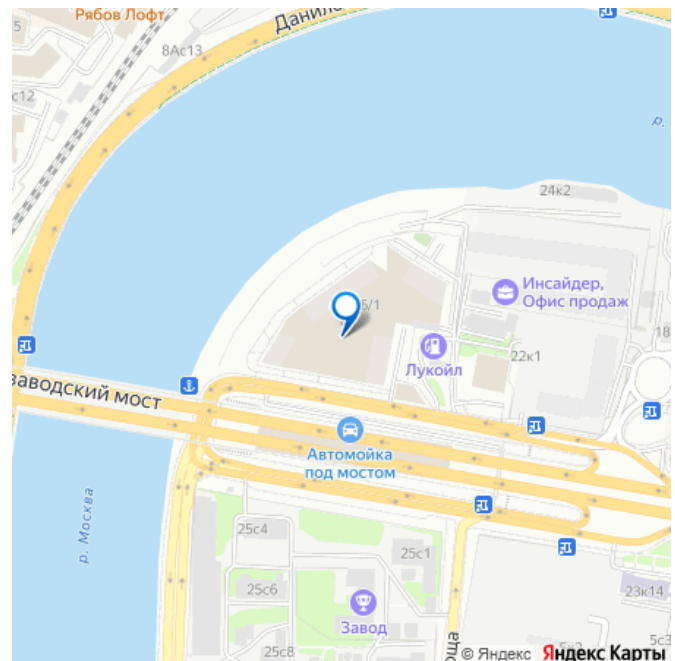
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

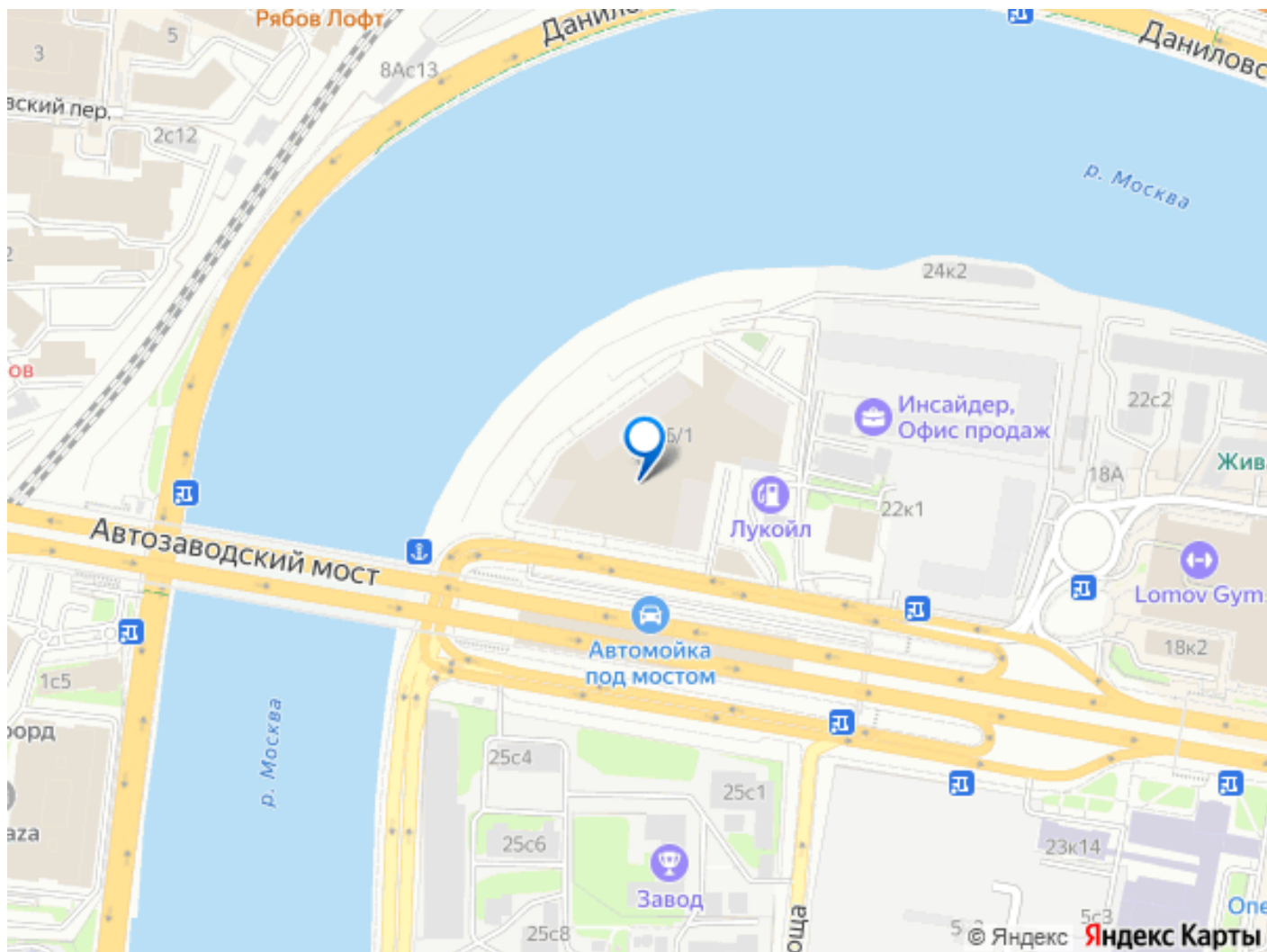


**Описание**

Аренда торгового помещения 57,3 м2 в ЖК Forst (Автозаводская 26/1) (13 минут пешком от метро Тульская). Помещение 57,3 м2, располагается на 1 этаже, открытая планировка, один вход с фасада, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 15 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение находится в проекте бизнес-класса FORST от девелопера FORMA на 808 квартир. Первая линия Симоновской набережной, 2000 жителей. Ключи получены. Прямая аренда от собственника,

долгосрочный договор. Арендная плата: 200 тысяч рублей в месяц на 1-й год, со 2-го года 260 тысяч УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России