

Создано: 27.12.2024 в 22:54

Обновлено: 01.12.2025 в 17:53

<https://move.ru/objects/9269103722>**Street Retail, NF GROUP - Commercial****79863238737****Москва, улица Земляной Вал, 25****635 000 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 25

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Земляной Вал](#)**ТП - Торговое помещение**

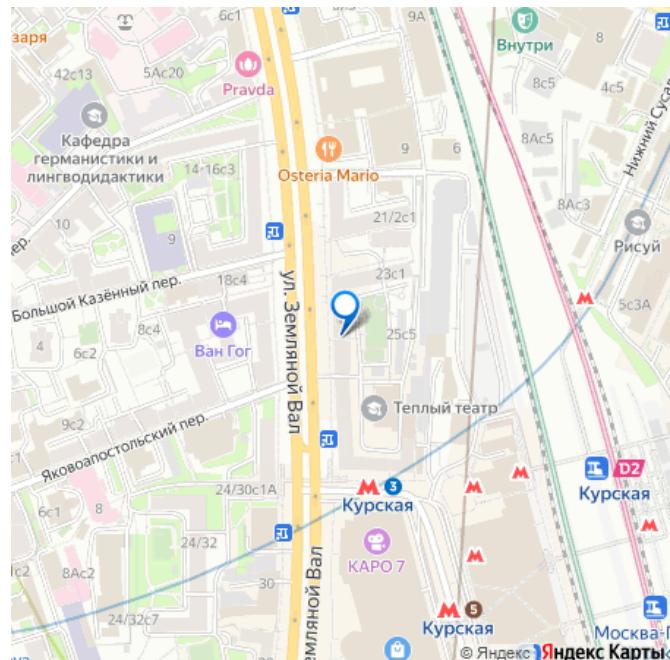
Общая площадь

58.1 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предложение от собственника. С агентами не работаем Лот: 33572. Напишите нам в чат или позвоните отправим подробную презентацию с фотографиями и всей информацией по объекту! Престижное расположение в центре Москвы Торговое помещение на Земляном Валу, д. 25, предлагает уникальную возможность для бизнеса в самом сердце столицы.

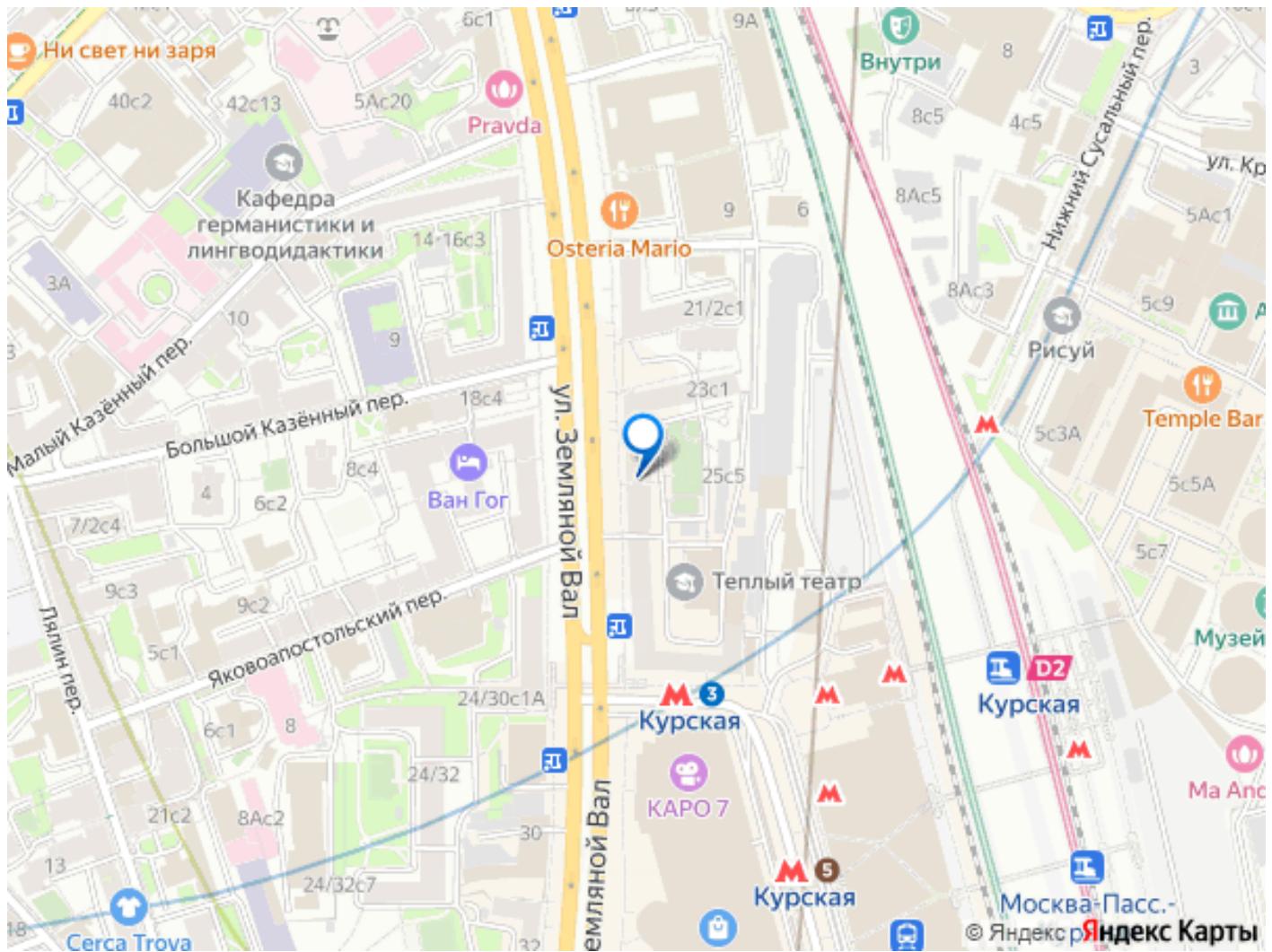
Расположенное на первой фасадной линии Садового кольца, это помещение обеспечивает максимальную видимость и доступность для клиентов. В минуте ходьбы

находятся метро «Курская» и Курский вокзал, что гарантирует постоянный поток пешеходов. Интенсивные пешеходные и автомобильные потоки Помещение находится между крупными торговыми и деловыми центрами — ТРЦ «Атриум» и деловым центром «Ситидел». Это обеспечивает сверхинтенсивные пешеходные и автомобильные потоки, что делает объект идеальным для розничной торговли или сферы услуг. Развитая инфраструктура Центральный административный округ Москвы славится своей развитой торговой и деловой инфраструктурой. Вокруг расположены многочисленные магазины, рестораны и офисы, что создает благоприятную среду для ведения бизнеса.

Технические характеристики - Площадь: 58.1 м<sup>2</sup> - Высота потолков: 4,6 м - Электрическая мощность: Достаточная для любого вида деятельности Эти параметры позволяют использовать помещение для самых разнообразных бизнес-идей, от розничной торговли до кафе или салона красоты.

Торговое помещение на Земляном Валу, д. 25 — это идеальный выбор для тех, кто ищет престижное и удобное место для своего бизнеса в центре Москвы. Не упустите возможность арендовать это уникальное пространство и воспользоваться всеми преимуществами его расположения и инфраструктуры. Заходите в профиль, чтобы увидеть еще больше интересных предложений.





Move.ru - вся недвижимость России