

Создано: 10.12.2025 в 03:39

Обновлено: 25.12.2025 в 03:39

<https://move.ru/objects/9287264068>

Наталья, Agora estate

79031704554**Москва, улица Земляной Вал, 25****635 000 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 25

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)**ТП - Торговое помещение**

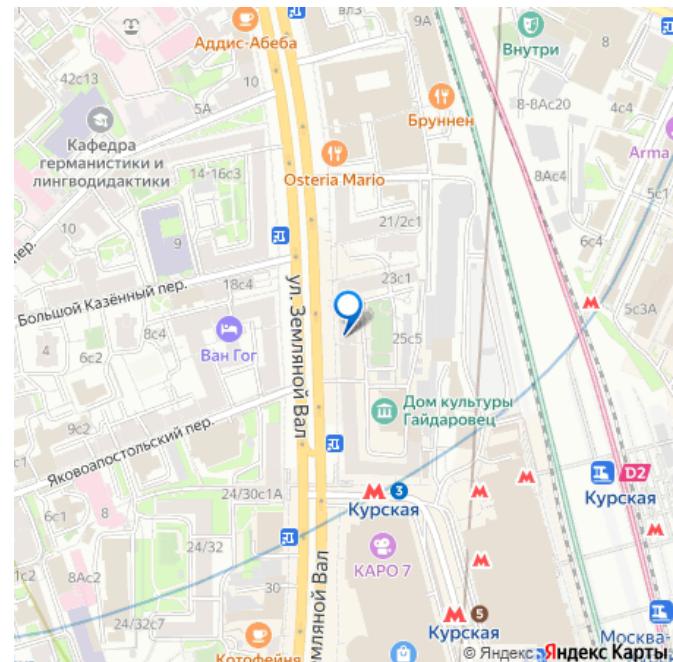
Общая площадь

58.1 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

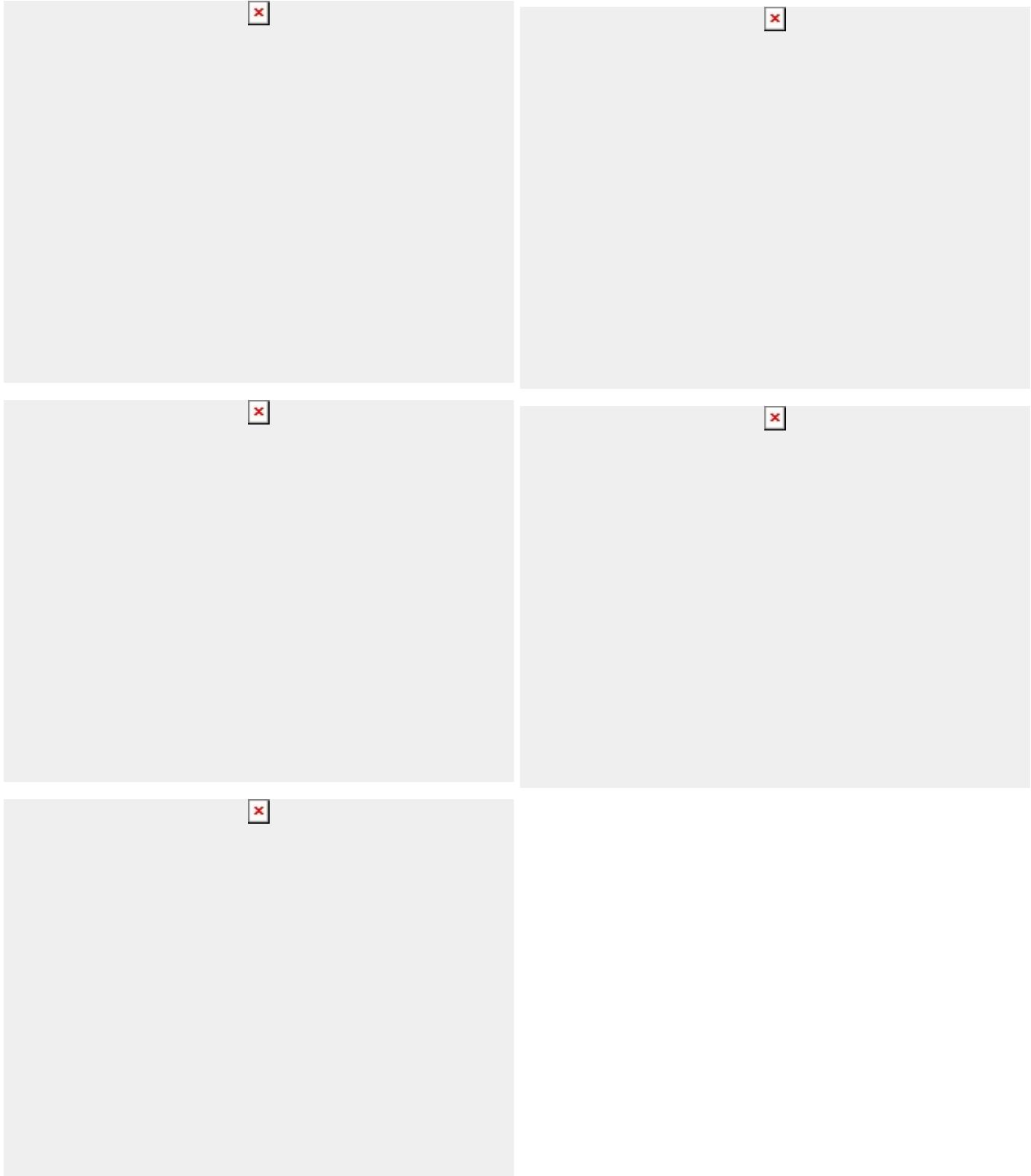
Раздел

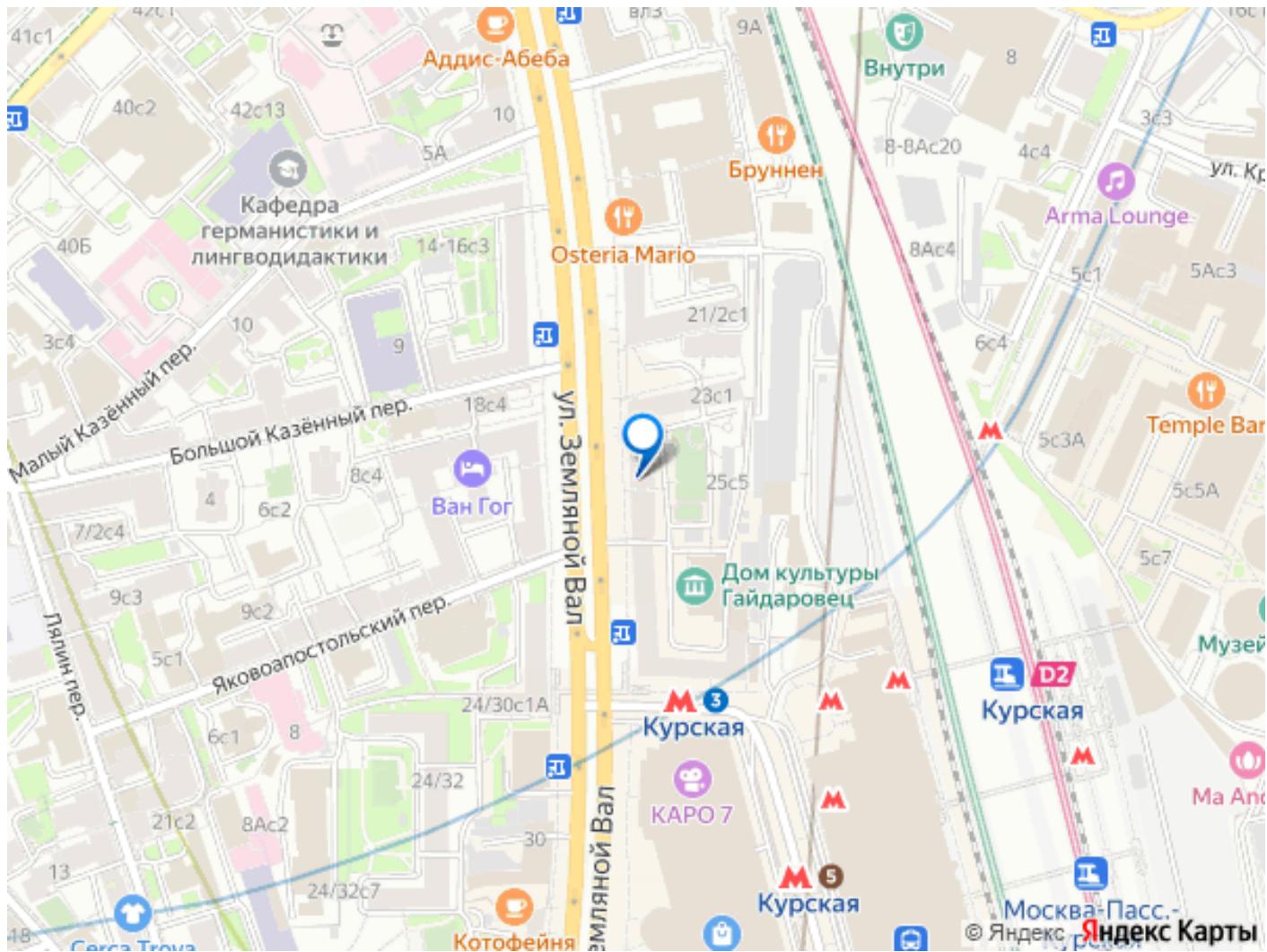
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда торгового помещения в ЦАО. Первая фасадная линия! 3 мин. от м. Курская.

Предлагается в аренду помещение площадью 58,1 кв.м (на плане № 5), расположенное на 1-м этаже (41,5 кв.м) и на антресоли (16,6 кв.м) жилого 9-ти этажного дома 1938 года постройки. Отдельный вход с фасада, витрина. Планировка свободная. Все городские инженерные коммуникации, санузел, отдельные приборы учета электричества. Огромная проходимость, отличное торговое окружение и визуализация. Отлично подойдёт в аренду

под любой вид деятельности - торговое
помещение, магазин, аптека, салон красоты,
офис продаж, медицинский центр, кофейня и
др. Свободная парковка на прилегающих
улицах. Собственность, УСН.Объект №
549904Номер объекта: #5/549904/310





Move.ru - вся недвижимость России