

Создано: 09.02.2026 в 17:29

Обновлено: 11.02.2026 в 18:09

<https://move.ru/objects/9289524454>

Хава Амирханова, Penny Lane Moscow

79160897041

Москва, Тверская улица, 19

900 000 ₽

Москва, Тверская улица, 19

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

58.4 м²

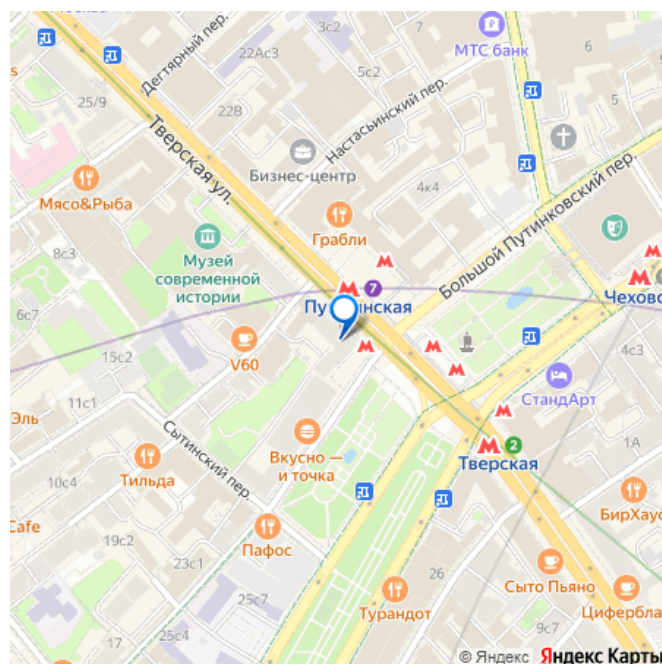
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



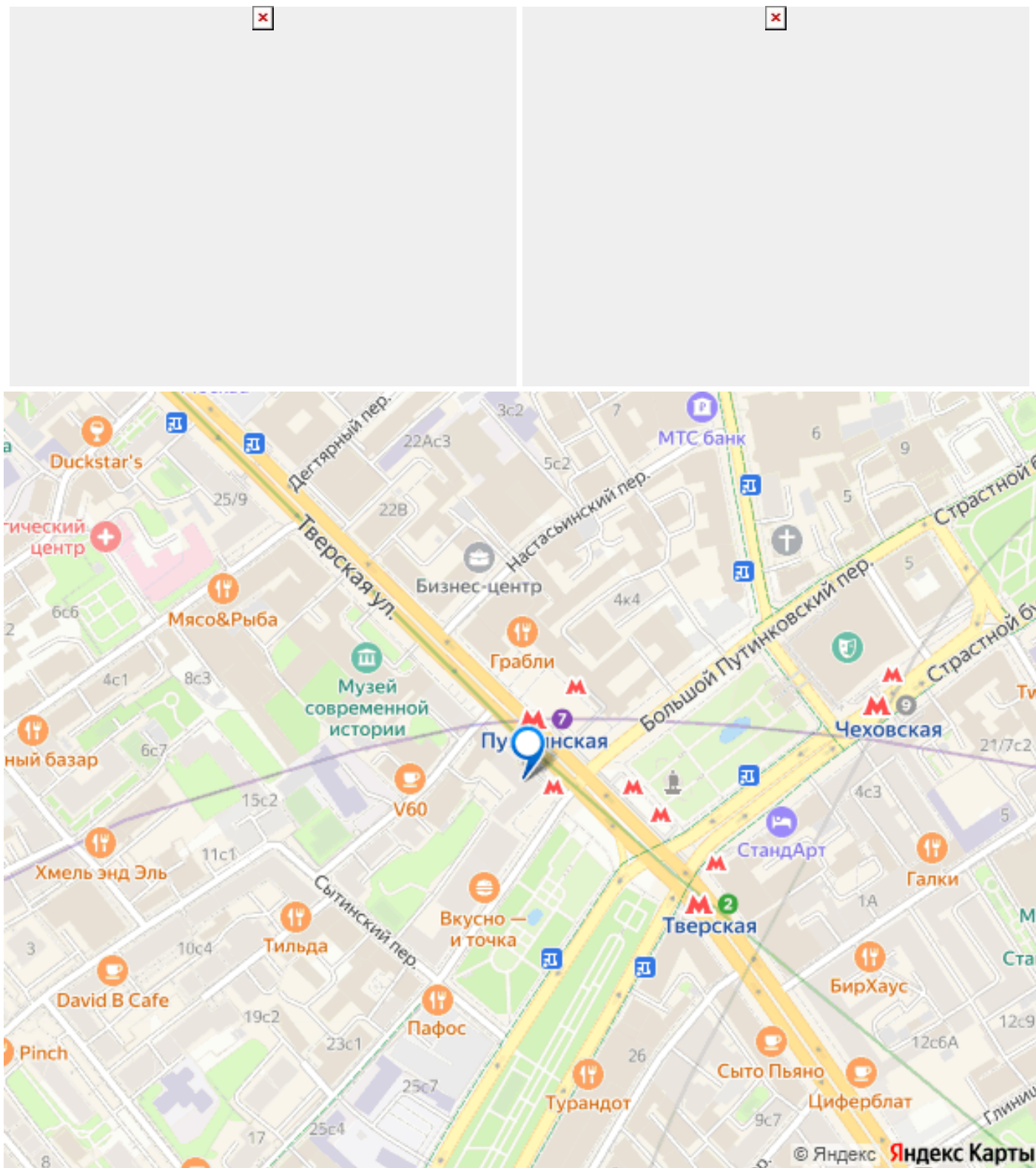
Описание

Арт. 91043416. Ключевые преимущества:
Идеальная локация — всего 20 метров от метро «Тверская», 40 метров от «Пушкинской», 250 метров от «Чеховской». Центр Москвы — пешая доступность от трёх станций метро, высочайший пешеходный трафик, престижный адрес. Характеристики помещения: Общая площадь: 58,4 м². Высота потолков: 3,7 м — пространство для смелых дизайнерских решений. Электрическая мощность: 20 кВт — достаточно для оборудования кафе, магазина, салона или офиса. Состояние: с отделкой — можно

заходить и начинать работать. Подходит для:
розничного магазина (одежда, аксессуары,
сувениры) кафе, кофейни, пекарни салона
красоты, барбершопа офиса премиум-класса
шоу-рума или студии и тд.. Это не просто
помещение — это точка притяжения в центре
Москвы с готовым потоком клиентов.

Свяжитесь с нами, чтобы договориться о
просмотре и начать бизнес в самом сердце
столицы. Участник AREA - Ассоциации
Агентств Элитной Недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России