

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:30

S5Development, S5Development

89251234567

Москва, Верейская ул, 29с34

250 000 ₹

Москва, Верейская ул, 29с34

Улица

[улица Верейская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

58.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

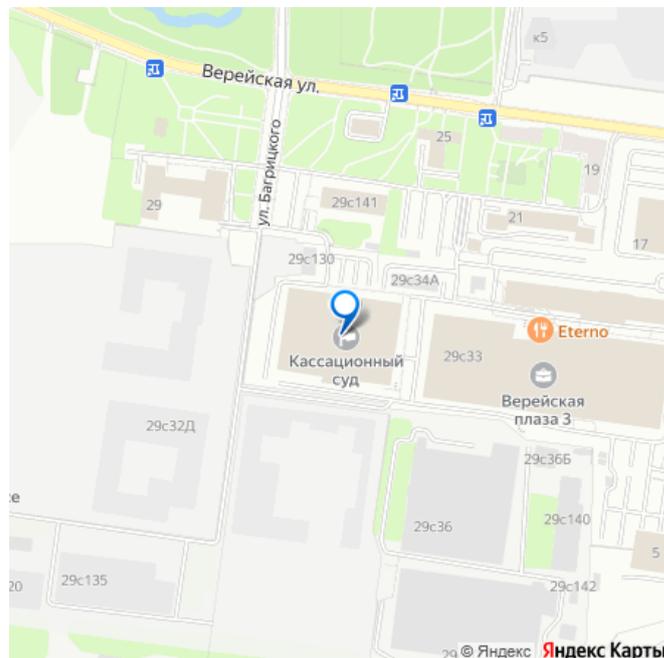
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

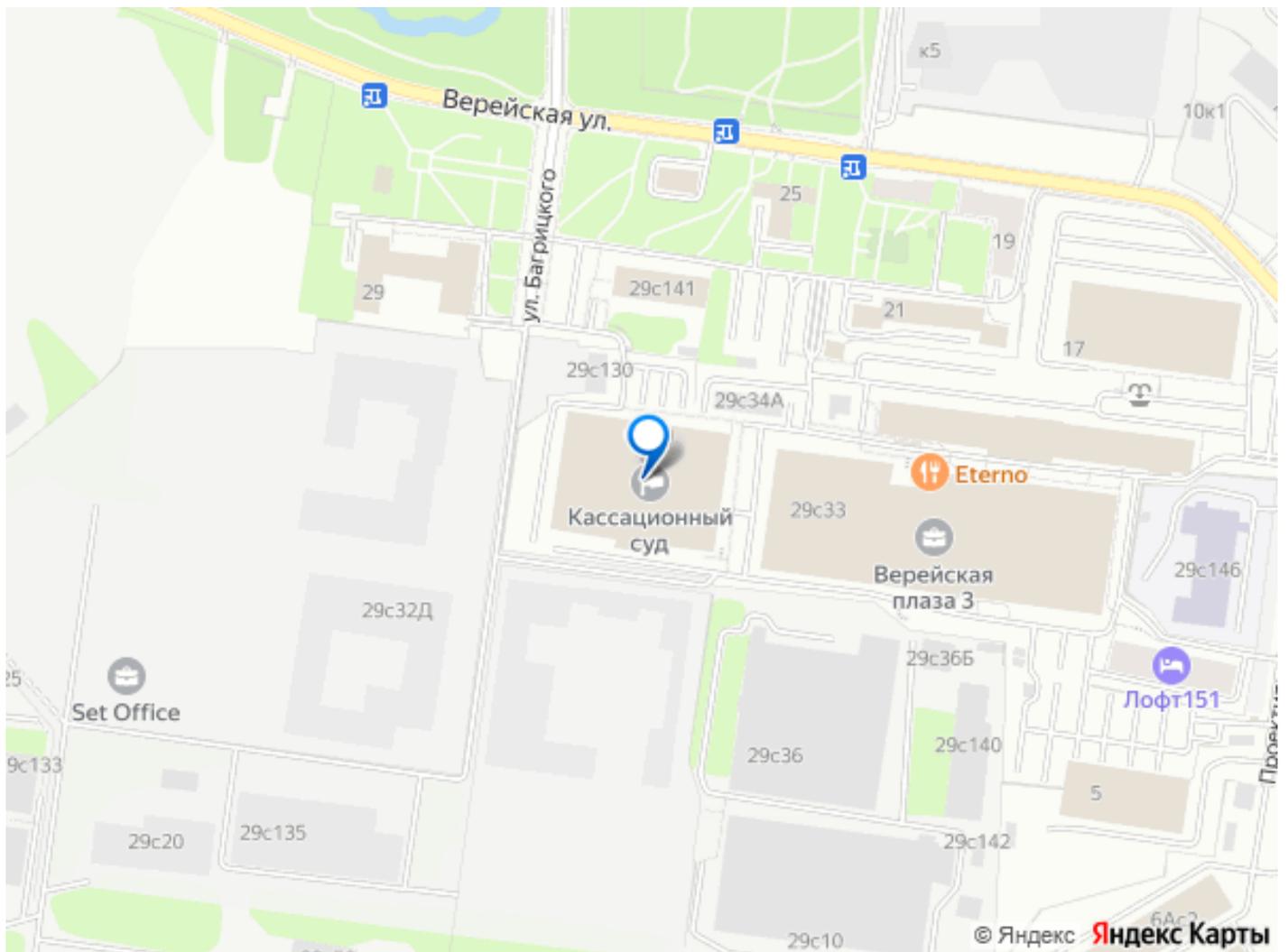
Лот 141600. Аренда торгового помещения в БЦ Верейская Плаза 4, по адресу: Москва, ЗАО, Можайский район, Верейская улица, 29к34. Ближайшие станции метро: Давыдково - 10 мин. пешком.. Хорошая транспортная доступность, как личным, так и общественным транспортом. Удобный выезд на Кутузовский проспект, Аминьевское и Можайское шоссе. БЦ Верейская Плаза крупный офисный комплекс из 4-х строений. Рядом с БЦ расположена зелёная зона долины реки и природного парка Сетунь. В здании БЦ находятся: Первый апелляционный суд и Второй кассационный суд, строительная компания



Стройтранснефтегаз. Торговое окружение: Супермаркет EUROSPAR Express, Итальянский ресторан Antica Italia, Фитнес СССР, мебель Ottimo, кондитерская I Love Sweet, бар One Brew Kitchen, салон красоты MONE, ресторан Вино и Еда by Первый Нос, аптека Доктор Столетов, кофейня Surf Coffee X Grand, ногтевая студия 4hands, магазин цветов Мирика, пекарня Буханка, магазин табака Black. Технические характеристики: Общая площадь - 58,4 кв.м., 1 этаж, торговая галерея после зоны ресепшн. Отдельный вход. Витринное остекление в пол. Потолки - 3,4 м. Электрическая мощность - 22 кВт. Помещение с ремонтом. Круглосуточная охрана здания. Наземная парковка. В настоящее время помещение занимает арендатор кафе на краткосрочном договоре аренды. Коммерческие условия: Арендная ставка - 250 000 руб. в мес., (УСН). В ставку всё включено (включая коммунальные платежи и эксплуатацию). Ставка за 1 кв. м. - 4 280 руб. в мес.







Move.ru - вся недвижимость России