

Создано: 06.11.2025 в 12:56

Обновлено: 12.12.2025 в 04:35

<https://move.ru/objects/9286354190>

**Григорий Гусеев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Лобачика, 11**

**585 000 ₽**

Москва, улица Лобачика, 11

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Лобачика](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

585 м<sup>2</sup>

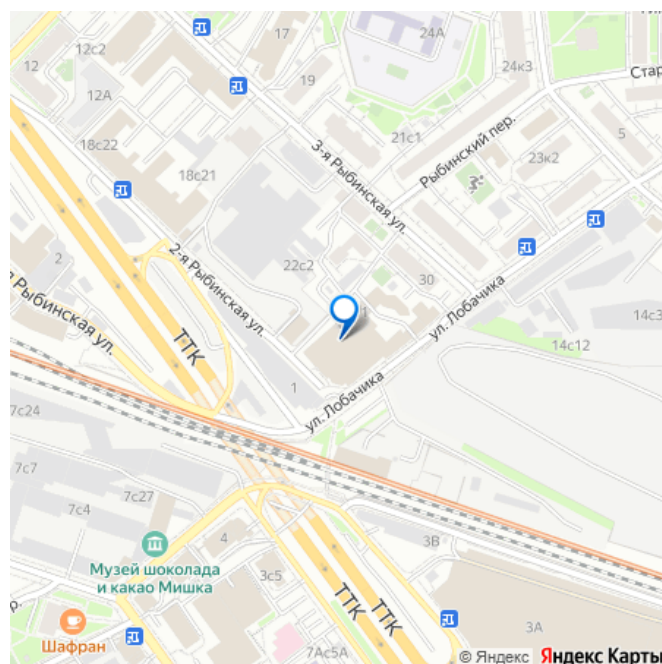
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Бизнес-центр «Палладиум» класса В

Площадь: 585 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 12 000 р.

за м<sup>2</sup> в год Стоимость площади в месяц: 585

000,0 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 3

Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Парковка: 1м/м, на

прилегающей территории Характеристики

здания Адрес: ул. Лобачика, 11, Москва

Округ: ВАО Класс: В Площадь здания: 18 717

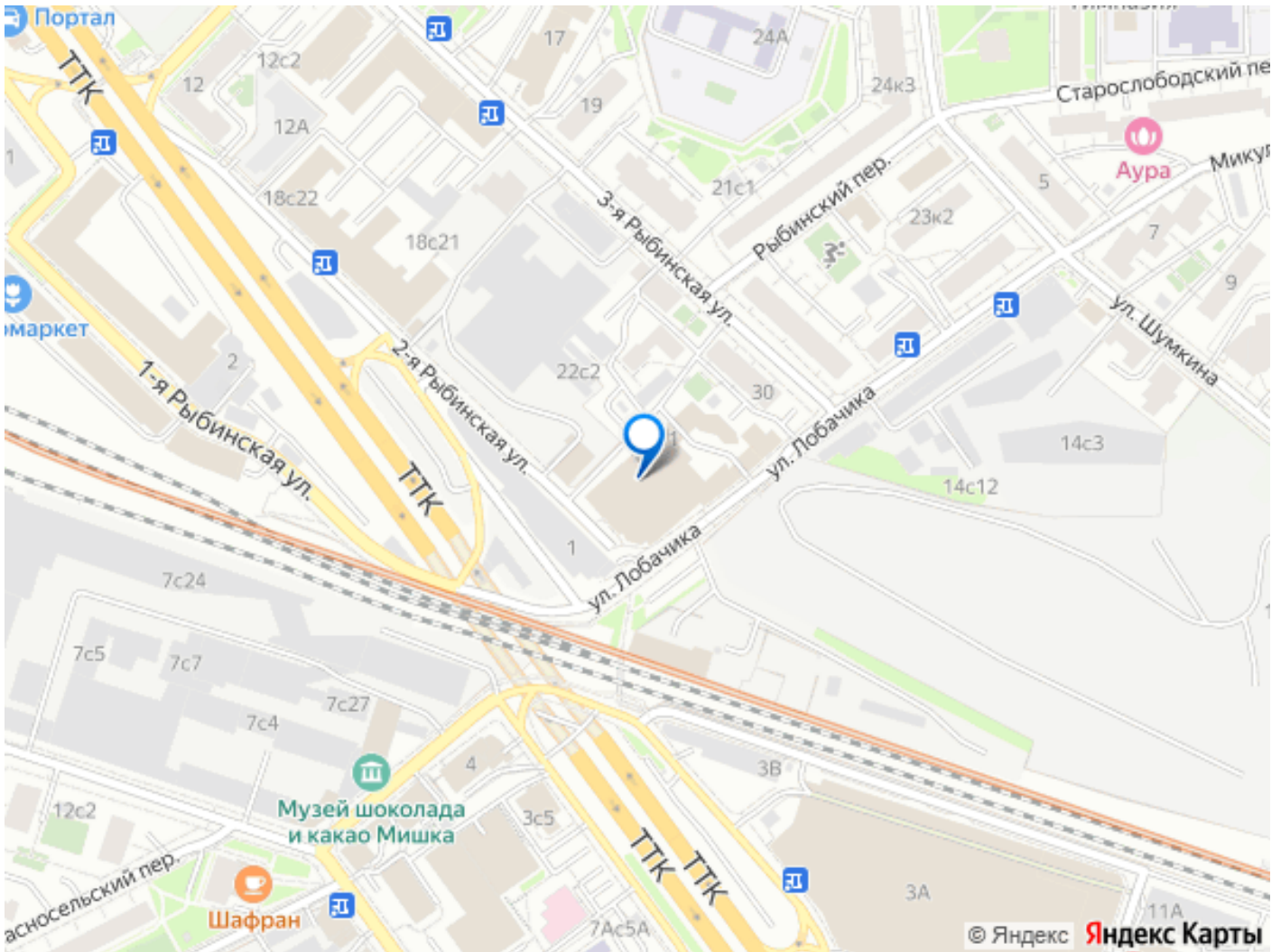
м<sup>2</sup> Полезная площадь: 18 717 м<sup>2</sup> Этажность:

6 Налоговая: 18 Год постройки: 1956 ставка +

электроэнергия по счётчику За выездом

арендатора





Move.ru - вся недвижимость России