

Создано: 15.11.2025 в 10:50

Обновлено: 26.03.2026 в 04:47

Москва, Рублевское шоссе, 48/1

244 083 ₺

Москва, Рублевское шоссе, 48/1

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

58 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

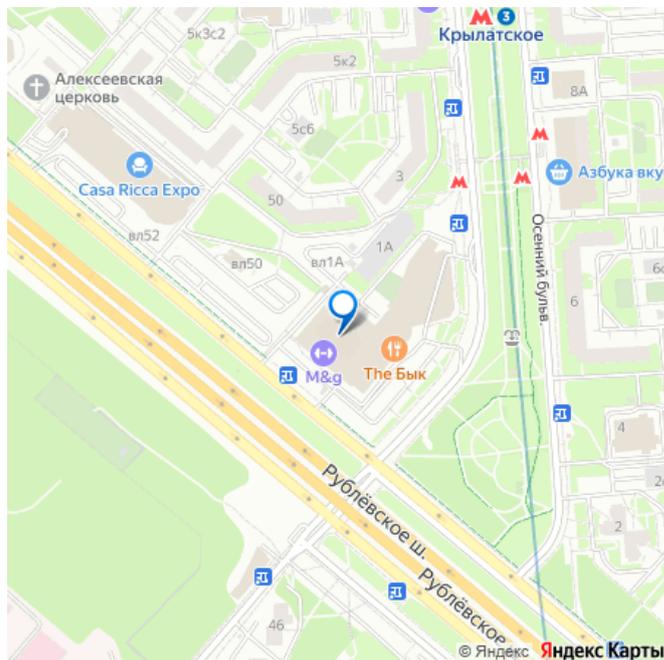
Торгово-деловой комплекс «РТС Рублевский» класса А
Площадь: 58 м²
Арендная ставка: 50 500,0 р. за м² в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 244 083,3 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 2
Наличие с/у: , Есть
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: Рублёвское ш., 48, Москва
Округ: Западный административный округ
Класс: А
Площадь здания: 16 655 м²
Полезная площадь: 16 655 м²
Этажность: 4
Налоговая: 31
Год постройки: 2002
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска)
Парковка: 50м/м,

<https://move.ru/objects/9286610460>

Юрий Волос, Риэлти Гайд

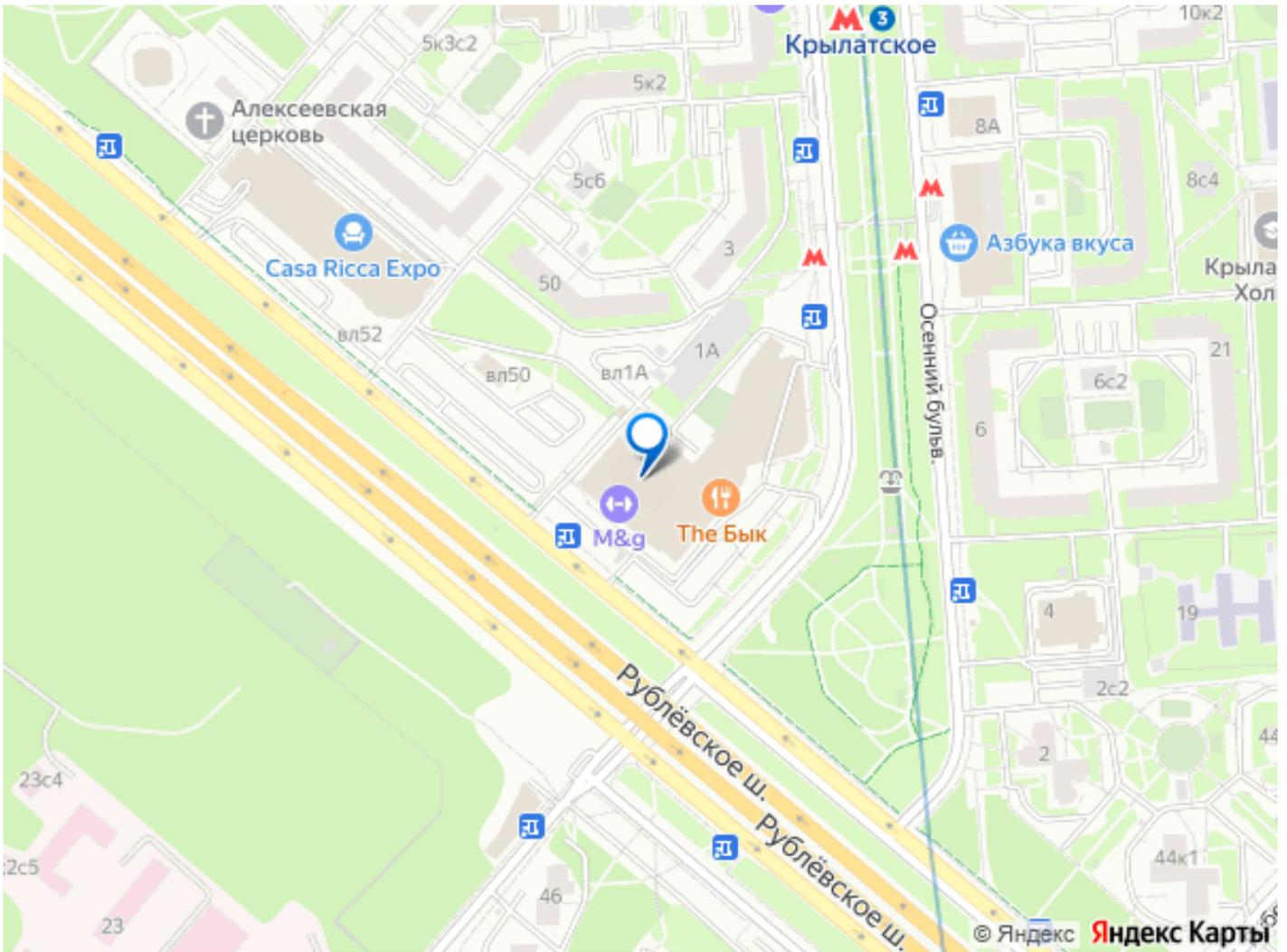
79111470938

для заметок



Платная открытая Инфраструктура:
Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины,
Банк/Банкомат ставка 40 000 р м2 в год вкл
НДС и КЭУ. Дополнительные фотографии и
планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России