

Создано: 15.11.2025 в 10:50

Обновлено: 29.01.2026 в 03:58

<https://move.ru/objects/9286610460>

Максим Мельников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Рублевское шоссе, 48/1

241 667 ₽

Москва, Рублевское шоссе, 48/1

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

58 м²

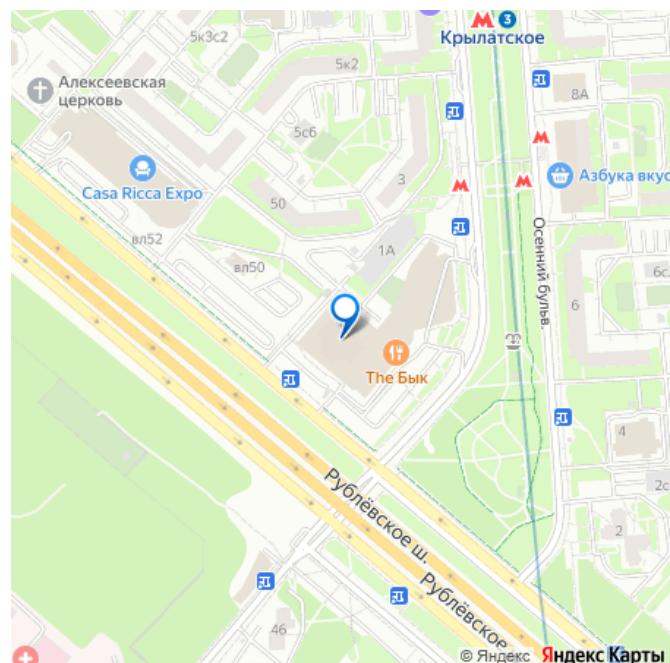
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

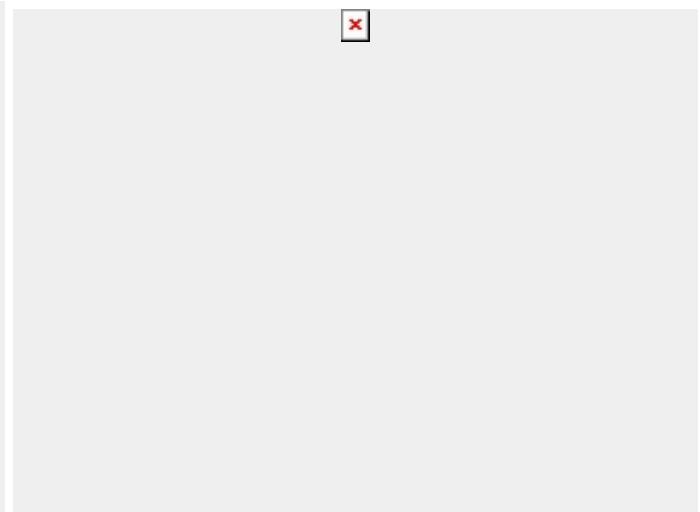
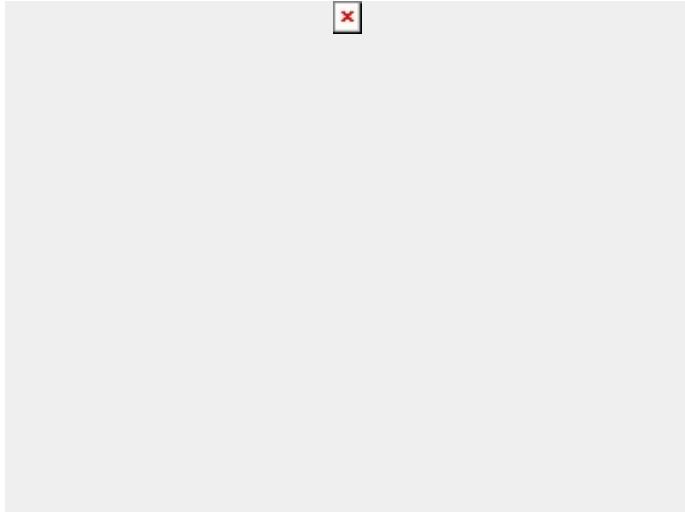
[Коммерческая недвижимость](#)

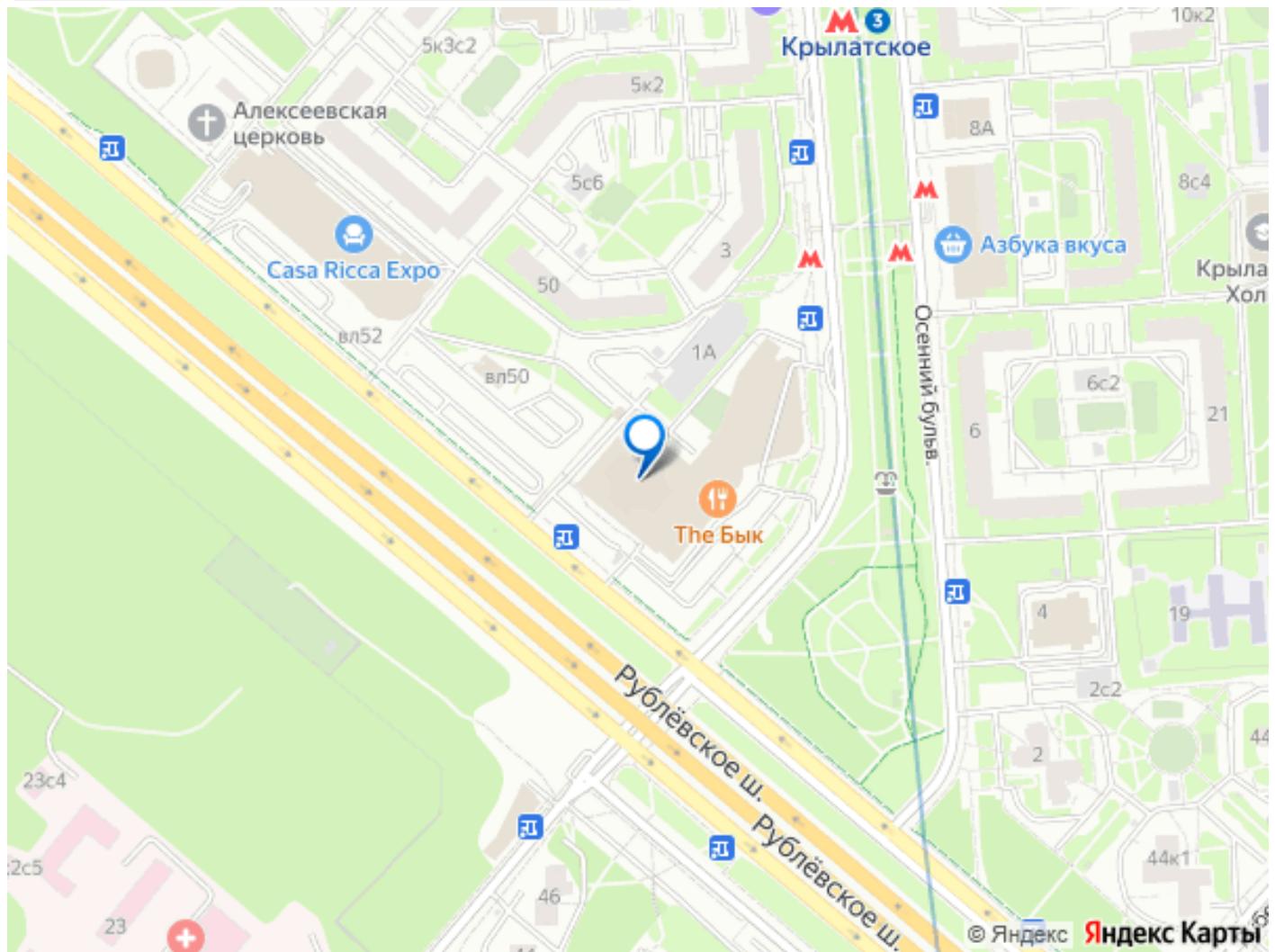


Описание

Торгово-деловой комплекс «РТС Рублевский» «Класса А» Площадь: 58 м² Арендная ставка: 50 000,0 р. за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 241 666,7 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 2 Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Рублёвское ш., 48, Москва Округ: Западный административный округ Класс: А Площадь здания: 16 655 м² Полезная площадь: 16 655 м² Этажность: 4 Налоговая: 31 Год постройки: 2002 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 50м/м,

Платная открытая Инфраструктура:
Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины,
Банк/Банкомат ставка 40 000 р м² в год вкл
НДС и КЭУ. Дополнительные фотографии и
планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России