

Создано: 13.10.2025 в 15:12

Обновлено: 08.01.2026 в 18:15

<https://move.ru/objects/9287738666>

Агент S5D, S5D

79855157474**Москва, Дмитровское шоссе, 73Б****170 000 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 73Б

Округ

[CAO, район Западное Дегунино](#)**ТП - Торговое помещение**

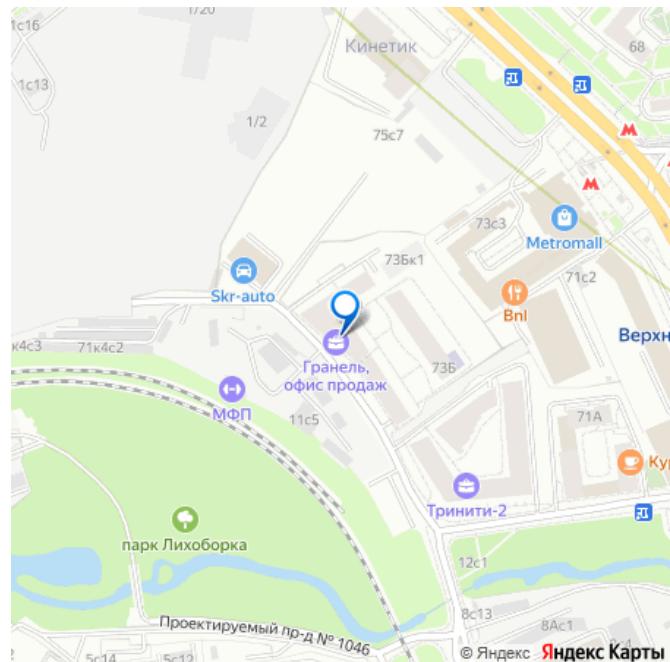
Общая площадь

58 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

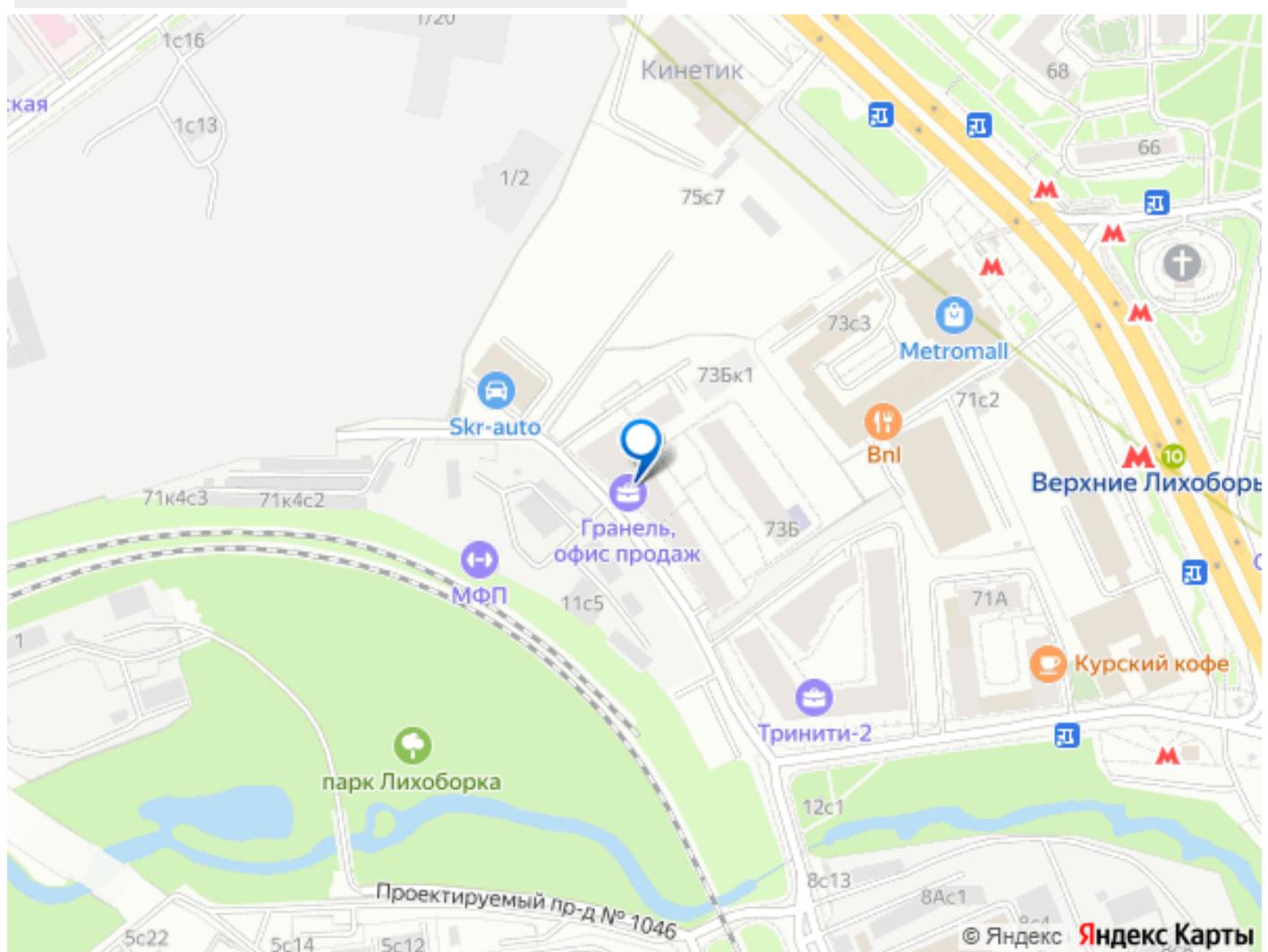
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 157164. Предлагается в аренду торговая площадь, расположенная по адресу: Москва, САО, Дмитровское ш., 73Б. Ближайшая станция метро - Верхние Лихоборы, 8 минут пешком. Помещение расположено на 1-ом этаже 11-ти этажного жилого дома. Высокий пешеходный и автомобильный трафик.

Крупный жилой массив. Помещение располагается в жилом комплексе «Тринити» во дворе дома на закрытой территории. В комплексе 1566 квартир, рядом находится бизнес-центр и торговый центр. Технические характеристики: общая площадь помещения 58 м². Открытая планировка, отдельный вход через тамбур, соседнее помещение занимает

аптека «Здравсити», высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 10 кВт. Парковка перед фасадом. Коммерческие условия: Стоимость - 170 000 рублей в месяц Стоимость за 1 кв.м. - 2 931 рублей в месяц.





Move.ru - вся недвижимость России