

Создано: 04.03.2026 в 04:30

Обновлено: 04.03.2026 в 04:30

Москва, Рязанский пр-т, 3Б

220 000 ₺

Москва, Рязанский пр-т, 3Б

Улица

[проезд Рязанский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

58 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

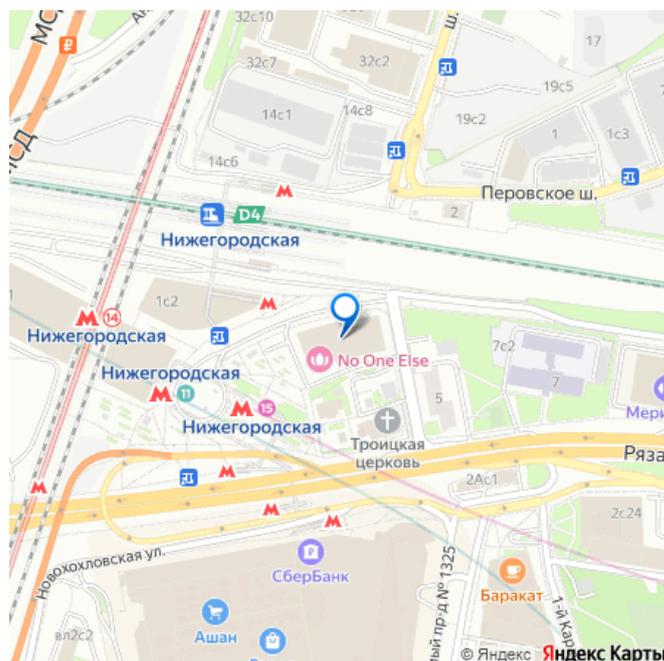
Лот 150894. Собственник. Сдается ПСН в шаговой доступности от пересадочного узла ТПУ Нижегородская. Адрес: г. Москва, ЮВАО, Рязанский пр-т, 3Б. Удобная транспортная доступность. Рядом парковка. БЦ расположен напротив выхода из метро. Технические характеристики помещения: Первый этаж, Площадь 58 кв.м. Система вентиляции и кондиционирования, система пожаротушения. Канализация 250 мм. Открытая зальная планировка. Электрическая мощность 11.75 кВт. Высота потолков 3.6 м. Большие витрины. Офисная отделка. Вход в помещение непосредственно у главного входа в БЦ. Коммерческие

<https://move.ru/objects/9290824011>

S5Development, S5Development

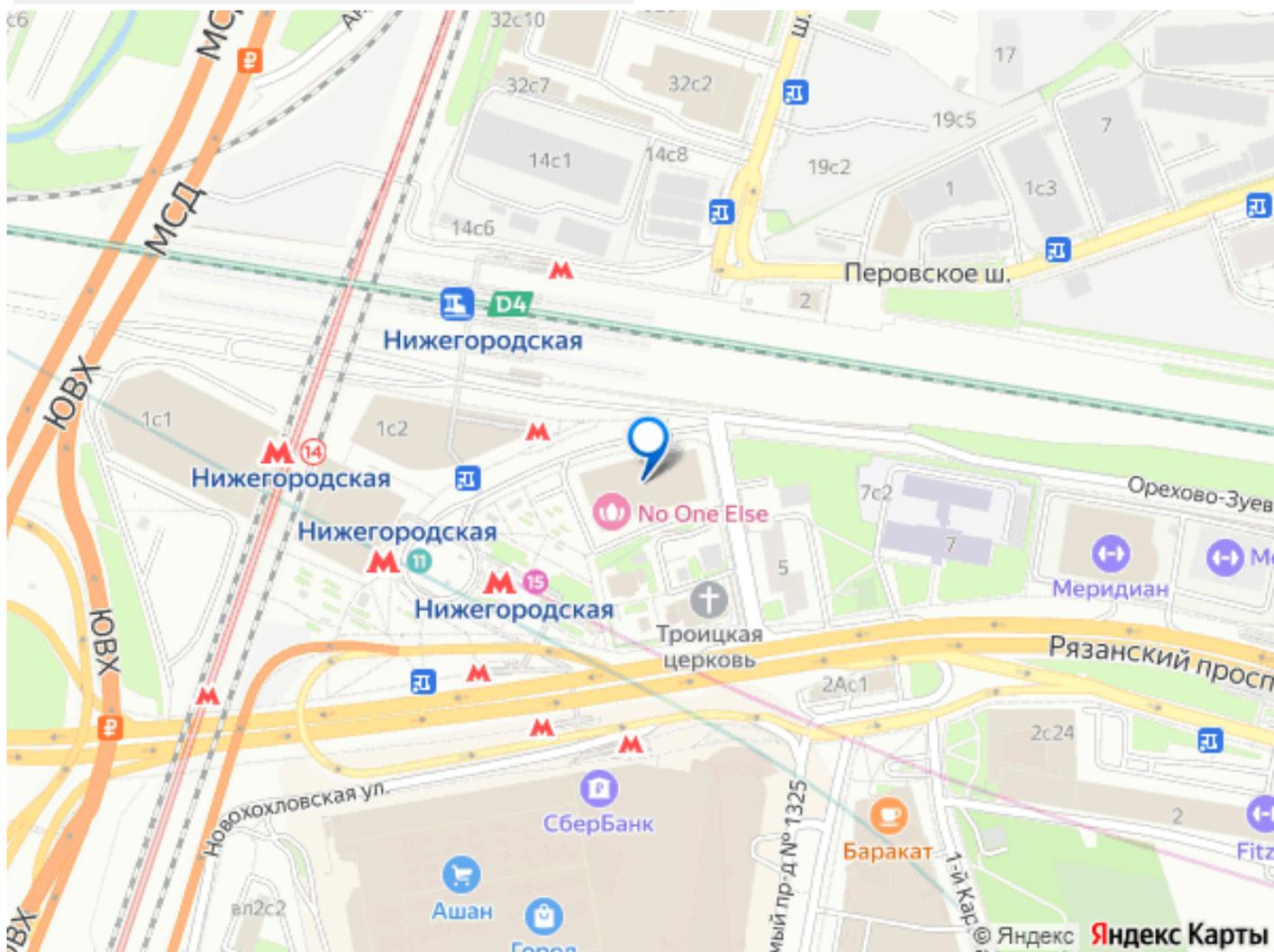
89251234567

для заметок



условия: Ставка аренды 220 000 рублей в
месяц. Ставка аренды за 1 кв.м в месяц 3 793
рублей. Ставка аренды за 1 кв.м в год 45 517
рублей. В ставку включены
эксплуатационные и коммунальные расходы.
Форма собственности - ООО. Арендные
каникулы обсуждаются Выплачиваем агентам
комиссионное вознаграждение





Move.ru - вся недвижимость России