

Москва

331 026 ₺

Москва

Округ

[СВАО, район Марьино Роша](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

59.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

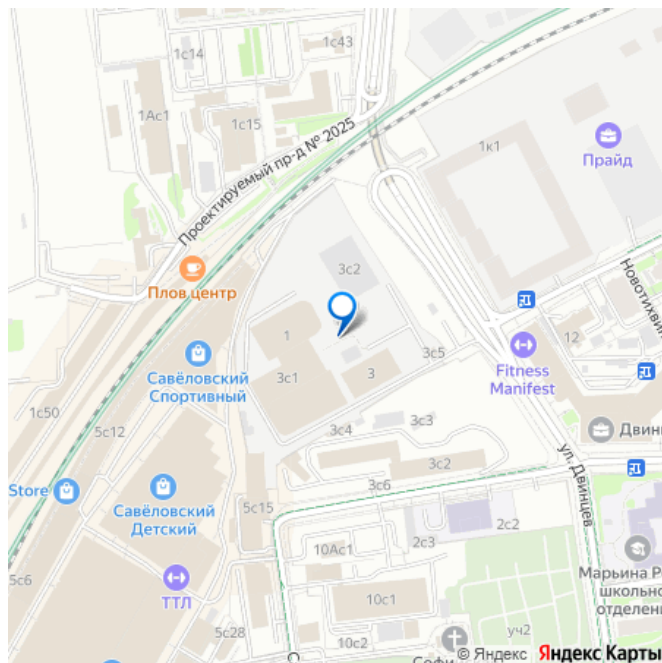
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда торговой галереи в бизнес-центре класса А STONE Савеловская. БЦ введен. Бизнес-центр представляет собой две 24-этажные офисные башни, объединенные двухуровневым стилобатом. Общая наземная площадь проекта составит 92 000 м2 Все пешеходные пространства, ритейл и инфраструктура первых этажей, торговая галерея открыты для горожан. Высокий трафик обеспечен сотрудниками самого квартала, жителями района, а также соседних бизнес-центров. Характеристики: - Этаж 2/2 - Площадь: 59.2 м2 - Высота потолков: 4,10 м - Отдельный вход - Свободный доступ 24/7 как для сотрудников,



так и для гостей БЦ - Витринное остекление -
4 помещения с возможностью объединить в
единый лот - Собственная инфраструктура:
столовая, кафе и рестораны, фитнес-центр,
торговая галерея - Благоустроенная
территория для работы на открытом воздухе
- Подземный, наземный, гостевой паркинг
Транспортная доступность: - 7 мин. пешком
от м. «Савеловская» (кольцевая и радиальная
линии) - 7 мин. пешком до МЦД-1 с
аэроэкспрессом до Шереметьево и до
строящейся станции МЦД-4 - 13 мин. пешком
до м. «Марьино Роща» - 15 мин. до «Москва-
Сити» без пересадок - 500 м от ТТК



