

Создано: 05.08.2025 в 14:23

Обновлено: 06.12.2025 в 01:54

<https://move.ru/objects/9283860649>

Street Retail, NF GROUP - Commercial

**79863238737**

Москва, Русаковская улица, 27

**799 957 ₽**

Москва, Русаковская улица, 27

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[набережная Русаковская](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

593 м<sup>2</sup>

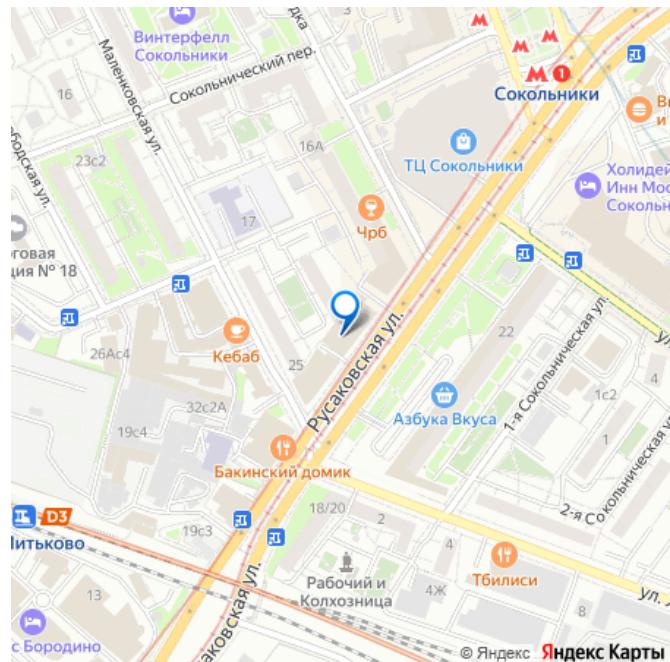
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предложение от собственника. С агентами не работаем Лот: 32903. Аренда торговой площади 600 м? на Русаковской улице, 27

Адрес: Москва, ВАО, м. Сокольники, Русаковская улица, 27 Описание объекта: - Общая площадь: 600 кв. м - Распределение площади: подвал - Высота потолков: 2,9 м - Витринное остекление: нет - Мощность: по запросу - Отдельный вход - Готовая технологическая вытяжка - Ранее: ресторан «Тапчан» Преимущества объекта: 1. Удобное расположение: - Первая линия домов на Русаковской улице - Всего 2 минуты пешком

от станции метро «Сокольники» -

Интенсивный пешеходный и автомобильный

трафик 2. Функциональные особенности: -

Просторная площадь 600 кв. м, идеально

подходящая для различных видов бизнеса -

Готовая технологическая вытяжка, что

особенно удобно для ресторанных бизнеса 3.

Дополнительные удобства: - Отдельный вход,

обеспечивающий удобный доступ для

клиентов и сотрудников Почему стоит

выбрать этот объект? Этот объект идеально

подходит для тех, кто ищет просторное и

функциональное помещение в оживленном

районе Москвы. Близость к метро, высокая

проходимость и готовая инфраструктура

делают его отличным выбором для

ресторанов, магазинов или других

коммерческих предприятий. Не упустите

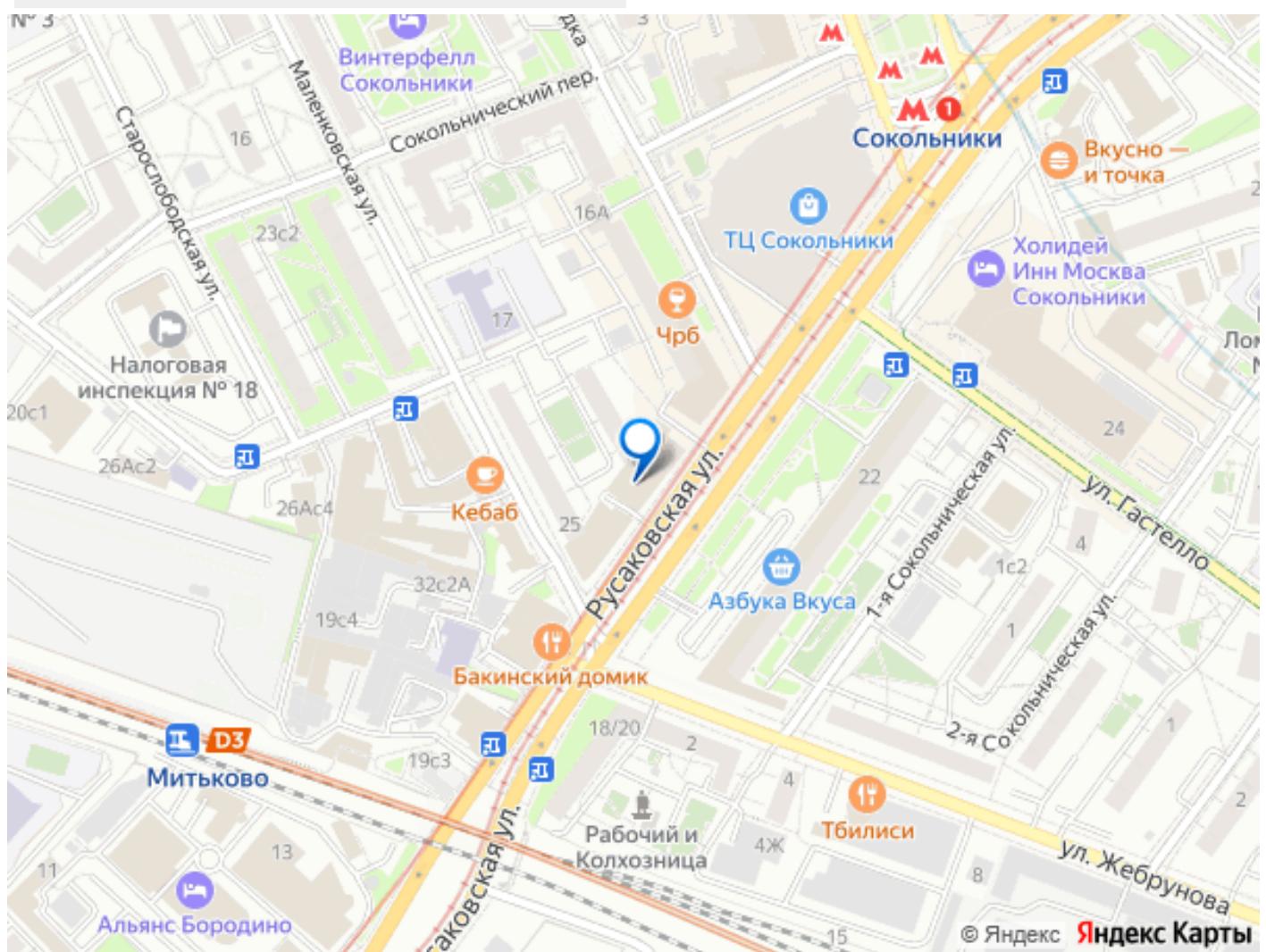
возможность арендовать это уникальное

помещение! Свяжитесь с нами для получения

дополнительной информации и организации

просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России