

Создано: 11.03.2026 в 15:20

Обновлено: 11.03.2026 в 15:08

Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

Москва, Казанский переулок, 2-4

1 500 000 ₺

Москва, Казанский переулок, 2-4

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[Казанский переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

595 м²

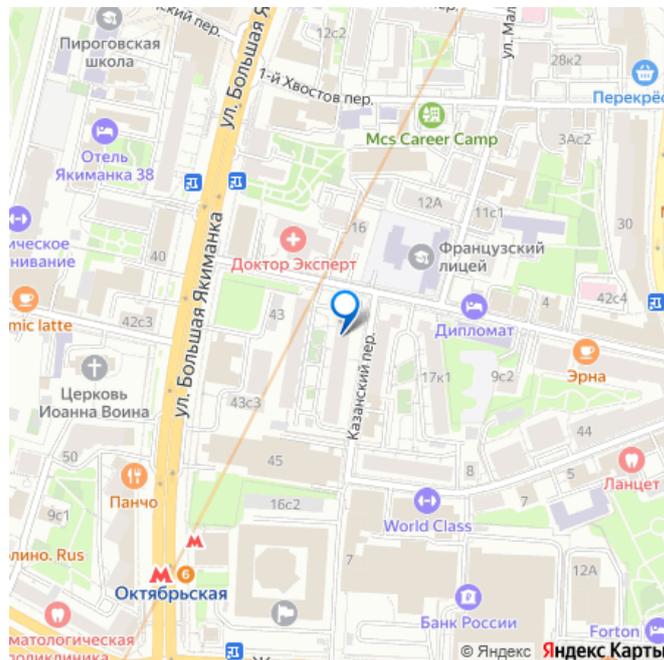
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

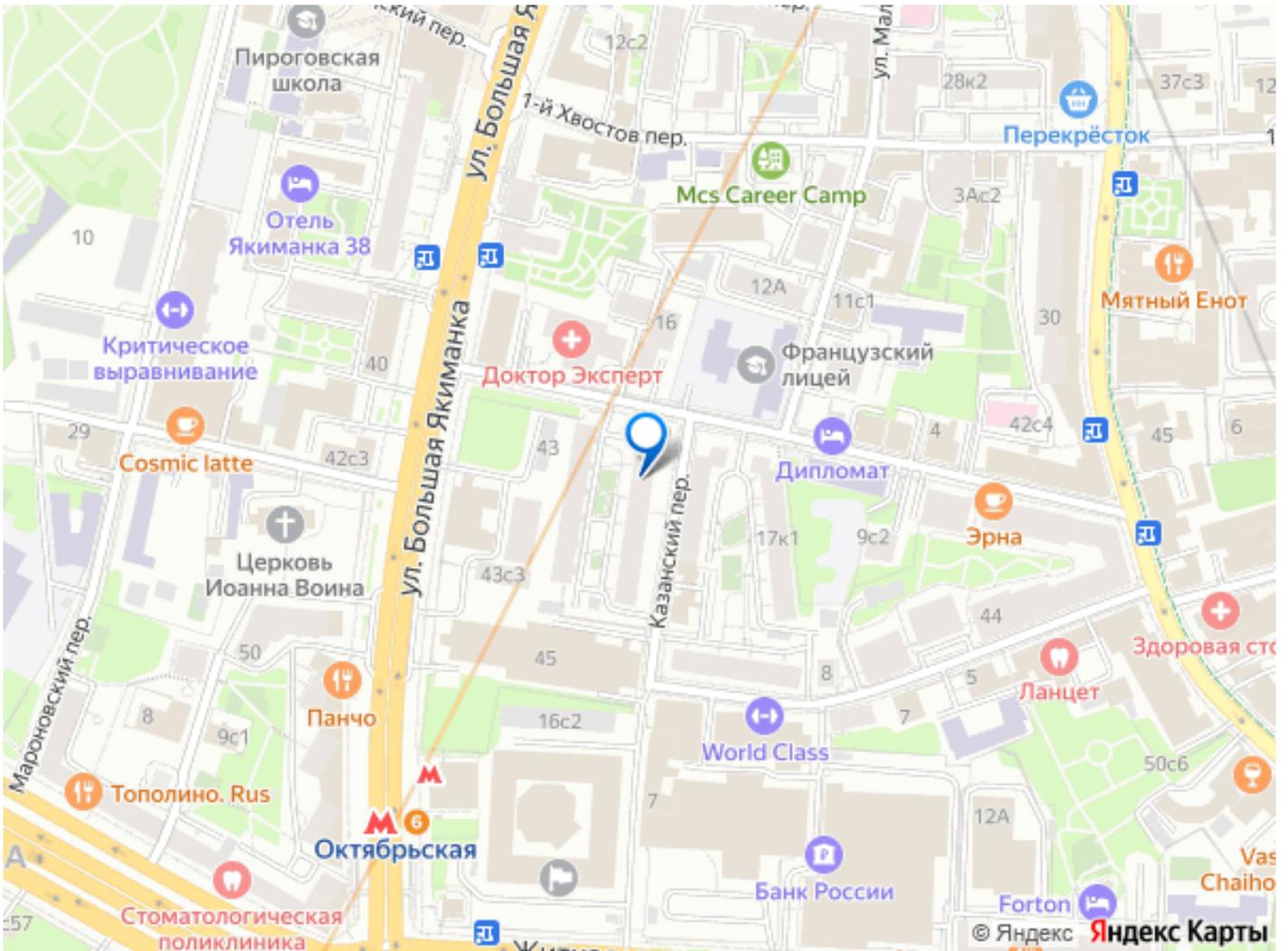


Описание

Аренда торгового помещения 595 м² на Казанском переулке, д. 2-4 (5 минут пешком от метро Октябрьская). 1 линия домов. Первый этаж - 305 м², 3 санузла, установлено 4 сплит системы, 3 входные группы. Подвал - 290 м², 3 санузла, 2 сплит системы, 3 входа с 1-го этажа и 1 погрузочный подъемник. Подвал - полноценный этаж со всеми центральными коммуникациями. Подойдет под офис, магазин, салон, бытовые услуги, фитнеса, мастерская, фотостудия, спа салон, и т.д. Высота потолка 3,5 м. Электрическая мощность 53 кВт. Место для размещения

рекламы. Парковочные места по Казанскому пер. и 1-му Спасоналивковскому переулку. Помещение располагается на огороженной от транспорта территории. Но вход свободный для пешеходов. Арендная ставка 1 500 000 руб. В том числе НДС 22%.





Move.ru - вся недвижимость России