

🕒 Создано: 23.12.2025 в 17:39

🔄 Обновлено: 24.04.2026 в 03:42

Собственник

79852635648

Москва, улица Бунинская Аллея, 7

30 000 ₺

Москва, улица Бунинская Аллея, 7

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Бунинская Аллея](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

5 м²

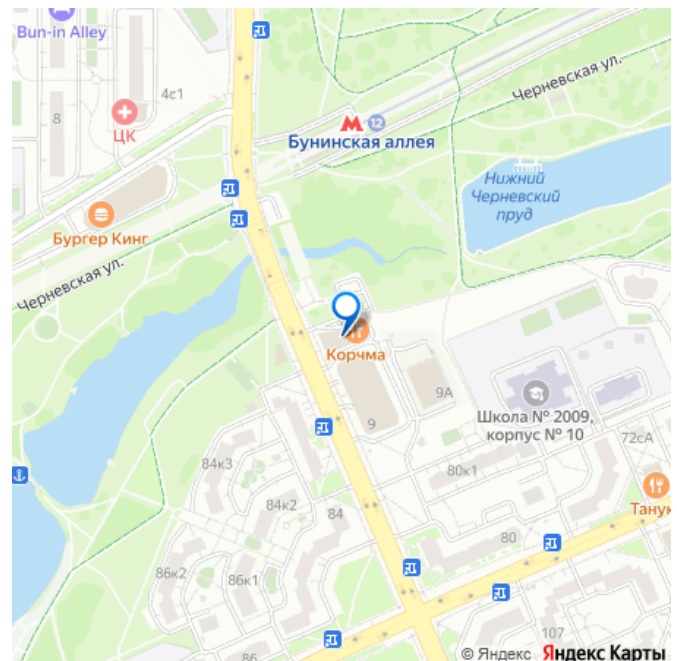
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда помещения 5 кв.м. на 1 эт. Ул. Бунинская Аллея д.7 ТЦ АРУС. Собственник
Помещение: - площадь 5 кв.м (рабочее место за рольставней ширина 1400 глубина 2100, рядом место под витрину ширина 1900 глубина до 900 высота 2500) (есть возможность еще арендовать стеклянную витрину в тамбуре: ширина 1800м глубина 1500/1100, высота 2500, за дополнительную плату 15 000руб.) - помещение находится в лифтовом холле 1го этажа, в 2х метрах от входа с улицы, в прямой видимости всех посетителей, заходящих в ТЦ) - рядом входы

в РОСТИКС (KFC), на 2-3эт FixPrice, КиберКлуб,
КОРЧМА - в здании также арендаторы
Пятерочка, Хлебница, Ваш ломбард -
посещаемость ТЦ около 4500 человек в день -
трафик пешеходов около входа в ТЦ от 12000
до 14 000 человек в день - здание ТЦ
находится в 150 метрах от метро Бунинская
Аллея (поток 40000 чел.) Коммерческие
условия: - аренда 30 000 руб. (встречное
предложение по цене рассматриваем) -
вывеска на здании ТЦ (размер - до 800*5000)
входит в стоимость аренды



