

Создано: 04.03.2026 в 05:11

Обновлено: 04.03.2026 в 05:11

Андрей, ТРЦ Гудзон

89251234567

Москва, Каширское ш, 14

50 000 ₺

Москва, Каширское ш, 14

Улица

[шоссе Каширское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

5 м²

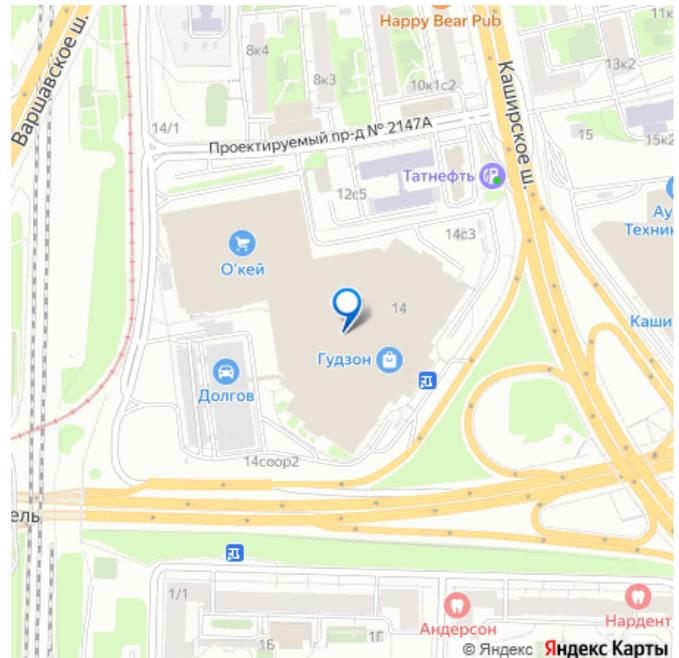
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаются в аренду «островки» в ТРЦ «Гудзон» площадью от 1 до 10 кв. м. Стоимость аренды зависит от размера «острова» и его расположения. Аренда от собственника, без комиссии. Якорные арендаторы ТРЦ: гипермаркет О'кей, Hoff, «М.Видео», Л'этуаль, Familia, «Вкусно и точка». ХАРАКТЕРИСТИКИ: Платежеспособная аудитория. Стабильный трафик постоянных клиентов ТРЦ. Высокий трафик покупателей гипермаркета «Окей». ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ НАЗНАЧЕНИЕ. Торговая точка, услуги. ОПИСАНИЕ ЛОКАЦИИ. ТРЦ «ГУДЗОН» – торгово-развлекательный центр, сочетающий в себе динамичную архитектуру, современные интерьеры и приятную

атмосферу для шопинга и отдыха с друзьями и семьей. 100 магазинов и кафе. 2222 кв.м. для маленьких гостей. 1274 парковочных места. 8 залов с технологией Dolby Atmos.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ. ТРЦ «ГУДЗОН»

расположен на пересечении Каширского и Варшавского шоссе, ежемесячный автомобильный трафик которых составляет 245 000 автомобилей в сутки. 5 минут пешком от остановки общественного транспорта. Доступность 10 минут на транспорте - ок. 700 тыс. чел.

РАСПОЛОЖЕНИЕ/ОКРУЖЕНИЕ. ТРЦ

расположен в плотно застроенном и заселенном районе, 30000 человек в радиусе 1 км. Через дорогу от ТРЦ располагается крупный торговый центр по продаже мебели «Каширский двор».

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ

ВЫГОДА. Возможность размещения

рекламной вывески на фасаде здания и иные рекламные возможности (доп. оплата).

ЗВОНИТЕ! Или оставьте заявку на звонок.

СОБСТВЕННИК. «Основа Трейд Эстейт»

входит в Группу компаний «Основа». ГК

«Основа» - известная девелоперская и

инвестиционная компания, в портфеле

которой на разных стадиях реализации

сегодня находятся 20 жилых проектов.

Аренда или покупка коммерческой

недвижимости от собственника ГК «Основа» -

это быстрые сделки без комиссии,

прозрачный договор, а также гарантия

ответственности за собственную

недвижимость.

