

Создано: 04.03.2026 в 06:00

Обновлено: 04.03.2026 в 06:00

Анна, ПАРК 11

89251234567

Москва, Тимирязевская ул, 2/3

70 000 ₺

Москва, Тимирязевская ул, 2/3

Улица

[улица Тимирязевская](#)

для заметок



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

5 м²

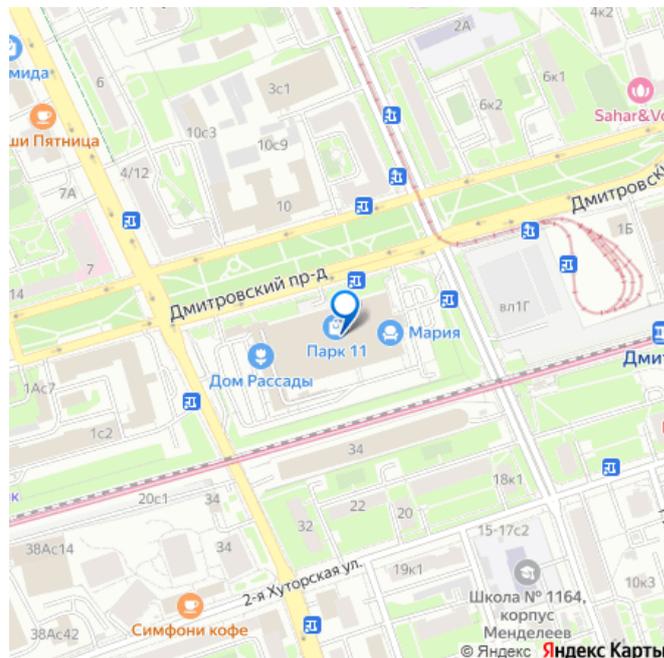
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

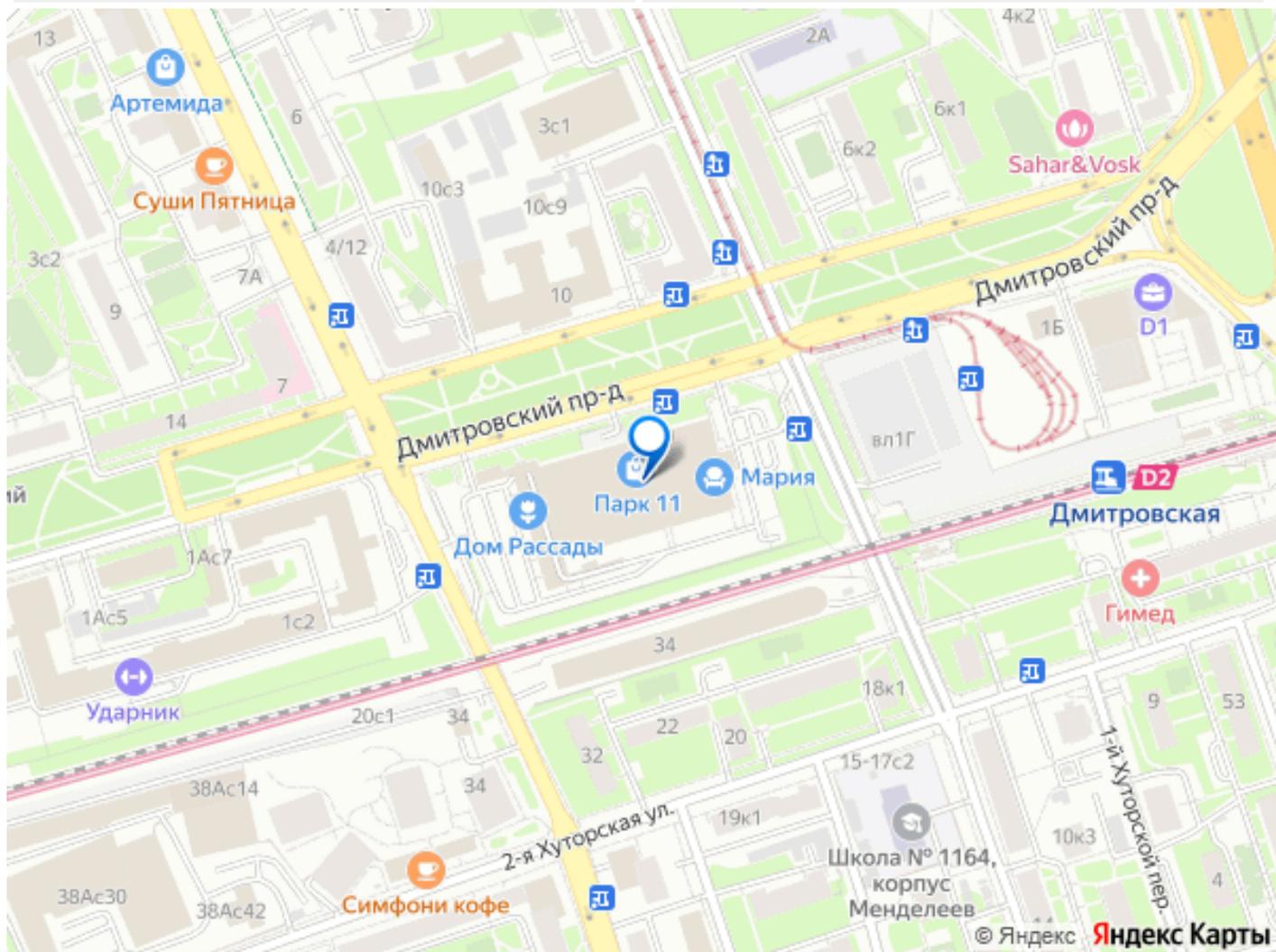


Описание

Прямая аренда от собственника площадь острова 5 кв. м., 1 этаж. Рядом вход в супермаркет «Перекресток». Помещение находится у входной группы, поэтому очень хорошая проходимость непосредственно перед павильоном! ОСТРОВ НЕ СДАЕТСЯ ПОД КОФЕ, ТАБАК, ВЕЙПЫ, ЭЛЕКТРОННЫЕ СИГАРЕТЫ, СУХОФРУКТЫ, И ВЕНДИНГОВЫЕ АППАРАТЫ. Торговый центр ПАРК 11, расположен в самом начале Тимирязевский улицы, в 400 метрах от метро Дмитровская и железнодорожной станции Дмитровская, в 500 метрах от Дмитровского шоссе. ТЦ ПАРК 11 имеет огромную парковку, на которую организованы удобные заезды с трех улиц:

Башиловская, Костякова и Дмитровский проезд. Общая площадь - 30 000 м2.
Количество этажей - 5 этажей. Все основные коммуникации, центральная система вентиляции, пожаротушения и кондиционирования. Бесплатная парковка.
Арендная ставка - 14 000 рублей кв/м в месяц с НДС. На время ремонта предоставляем каникулы. Якорные арендаторы 1 этажа: Супермаркет Перекресток, зоомагазин Бетховен, МТС, ЮНИСТРИМ, Улыбка радуги, ДНС, аптека Ригла, Автомаг, химчистка Диана и тд. 2 и 3 этаж - мебельный центр и все для ремонта. Время работы ТЦ с 9.00 до 23.00
Время проведение просмотра помещения каждый будний день с 10.00 до 17.00 в ТЦ «Парк 11».





Move.ru - вся недвижимость России