

Москва, Варшавское ш, 282к1

30 000 ₺

Москва, Варшавское ш, 282к1

Улица

[шоссе Варшавское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

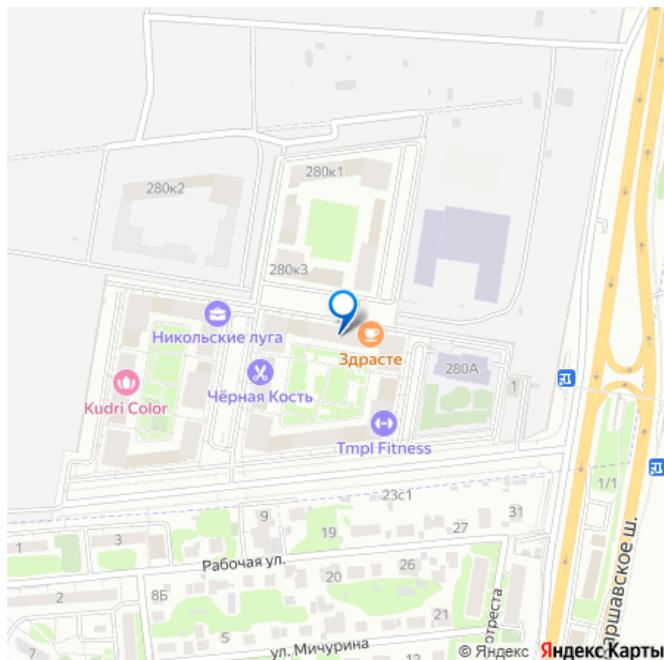
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

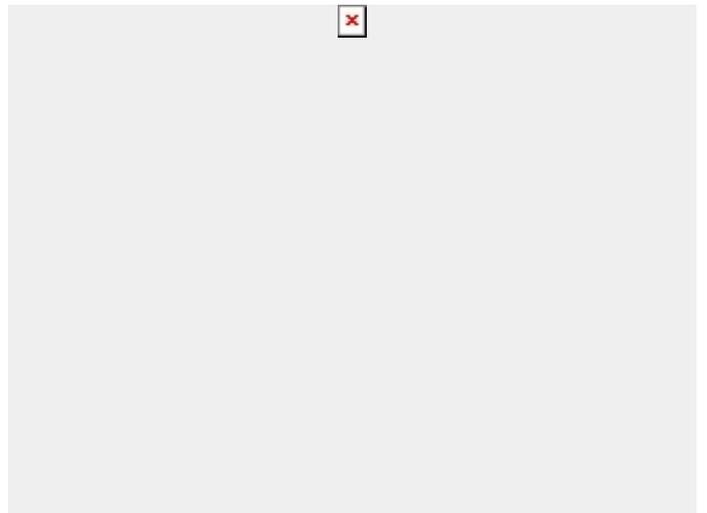
Номер лота 18890. Предлагается в аренду помещение свободного назначения, расположенное по адресу Варшавское шоссе 282к1 в самом центре очень крупного ЖК в новой Москве - «Никольские луга». Возможно получение алкогольной лицензии. Дом сдан. Преимущества локации: - Помещение находится в корпусе 2.1. - Комплекс рассчитан на 8 000 квартир, предполагается что это будет целый мини-город, где будет жить 12 000 - 16 000 человек. - Окна и двери помещения выходят на основной пешеходный бульвар, расположенный в центре данного ЖК - это будет обеспечивать стабильный поток клиентов у любого

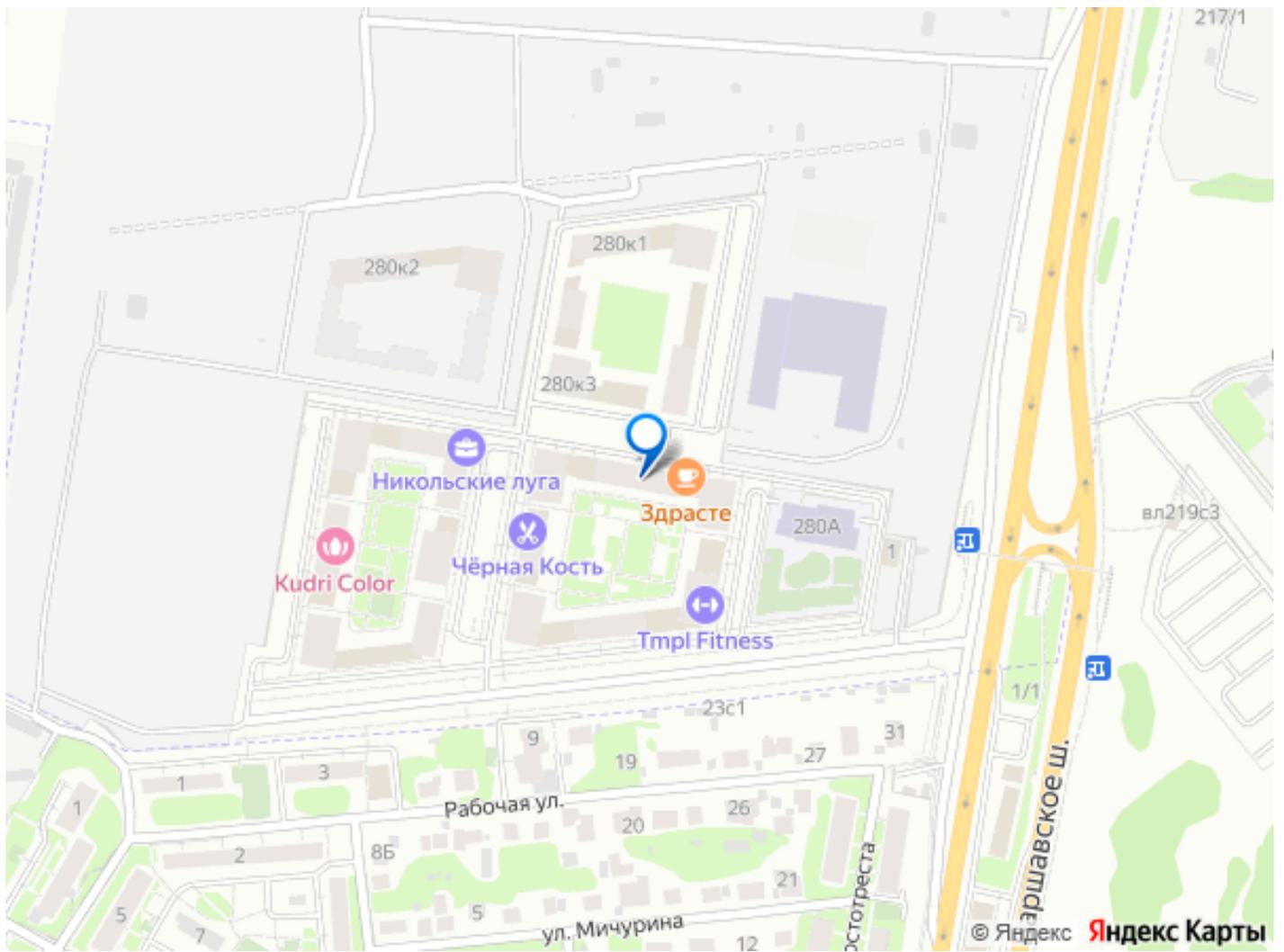
Bridgeford Capital, Bridgeford Capital
89251234567

для заметок



бизнеса, который арендует данное помещение. Это одна из лучших локаций во всем ЖК. Часть домов ЖК уже сдана, остальные корпуса будут сданы до 2026 года. Помещения сдаются уже с отделкой, это обеспечивает быстрое заселение ЖК и быстрый рост спроса на товары арендных бизнесов в данном ЖК. Технические характеристики: - У помещения имеются большие витринные окна по обе стороны здания. - Электрическая мощность - 15 Квт, есть возможность увеличения. У помещения имеется большой рекламный потенциал. Стоимость аренды - 6000 рублей/кв. м в месяц.





Move.ru - вся недвижимость России