

Создано: 12.02.2026 в 12:18

Обновлено: 10.04.2026 в 12:25

Москва, улица Михайлова, 41

600 000 ₺

Москва, улица Михайлова, 41

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Михайлова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

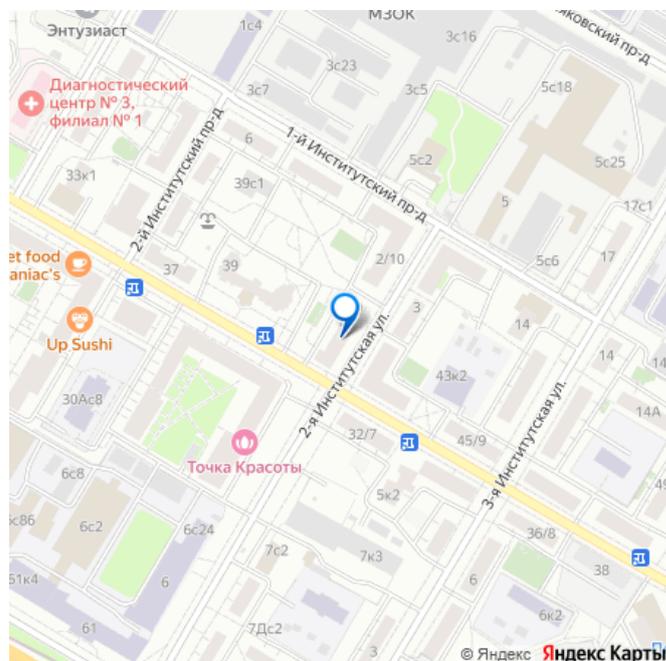
ПРЯМАЯ АРЕНДА. 6 м/пешком м.Окская и 12 м/п м.Рязанский проспект. Сдается в аренду помещение торгового назначения 600 м2. Состоит из: 1 этаж - 200 м2 (торговый зал-104,4 м2) и административно-хозяйственные помещения. А также - подвальный этаж - 400 м2(сухой и теплый склад, потолки 2,8 м). Это первая линия, фасадное, витринные окна, отдельный вход с улицы и запасной со двора (погрузка-выгрузка). Имеется грузовой лифт. Доступ 24/7. Планировка зальная, потолки 3,8 м, Р=15 КВт. Также: сила тока 220/380 В.

<https://move.ru/objects/9289784880>

Александр Стефанович, Александр Стефанович

79341064395

для заметок



Состояние рабочее, за выездом арендатора, коммуникации центральные. Оборудовано противопожарной, охранной сигнализацией, кондиционированием, МГТС, интернет. Автопарковка городская, стихийная, а также во дворе за 1 м/м 3 т.р./мес. Вокруг развитая инфраструктура. Густонаселенный жилой массив. Вблизи расположен ЖК «Михайловский парк». Предпочтение торговой сети хозяйственных товаров, тканей, строительных материалов, мебели и т.д. УСН. Юридический адрес предоставляется! Договор можно заключить уже сегодня! Звоните с 9-00 до 21-00 час. Александр Стефанович. БЕЗ КОМИССИИ.



