

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:02

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

Москва, Садовая-Самотёчная ул, 15/1

1 500 000 ₺

Москва, Садовая-Самотёчная ул, 15/1

Улица

[улица Садовая-Самотечная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

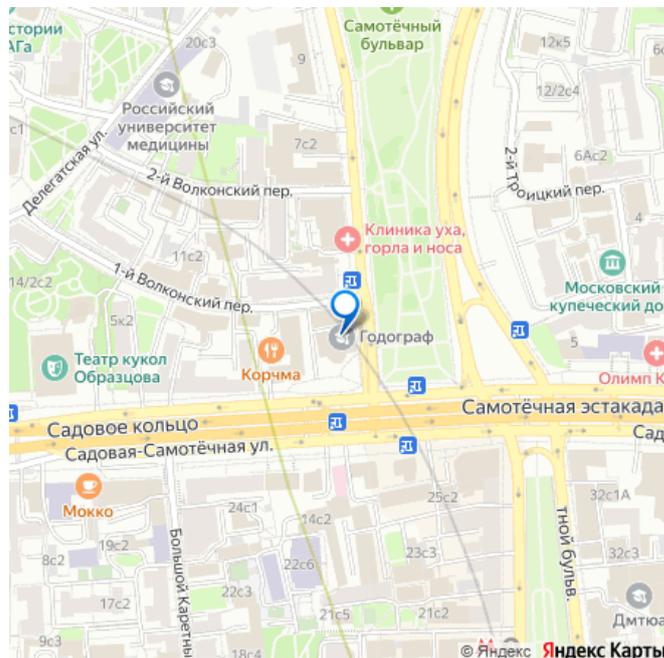
Арт. 127489549 В аренду предлагается торговое помещение на первой линии Садового кольца, расположенное по адресу: ул. Садовая-Самотечная, д.15/1, в пяти минутах пешей ходьбы от станции метро «Цветной бульвар». Общая площадь составляет 600 кв.м. Располагается в административном здании и занимает 3 этажа: подвал, первый этаж и антресоль. Планировка смешанная, возможно оборудовать под любой вид торговой деятельности: ресторан, магазин, компьютерный клуб, банк, представительство. Ранее помещение использовалось под банк (есть депозитарий,

<https://move.ru/objects/9290765644>

Савельева Анастасия, БЕЖ

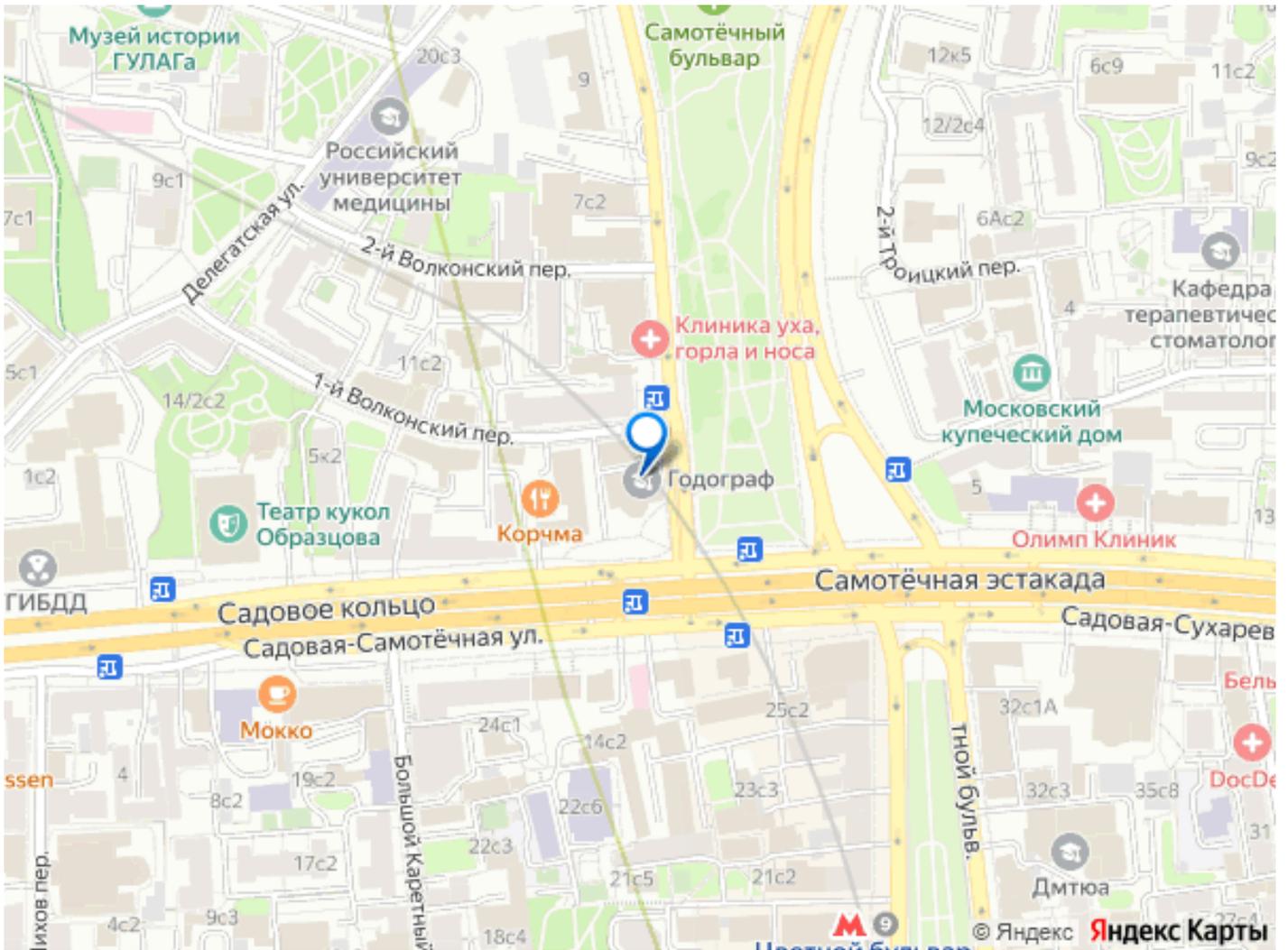
89251234567

для заметок



хранилище, 2 кассы) , до банка - ресторан.
Высота потолков составляет 3,7 метра. В
помещение отдельный вход с первой линии
улицы. Возможен круглосуточный режим
работы. Электрическая мощность 150 квт
(можно увеличить: в здании находится
подстанция , вытяжка , ХВС и ГВС). Рядом
расположен ресторан греческой кухни.
Возможное использование: ресторан, бар,
кальянная, банк, магазин.





Move.ru - вся недвижимость России