

 Создано: 22.07.2025 в 12:48

Обновлено: 04.01.2026 в 02:42

<https://move.ru/objects/9283277141>

Александр Теплов, Bel.PRO

79890960561

Московская область, Воскресенский район, Воскресенск, улица Цесиса, 14

40 153 ₽

Московская область, Воскресенский район, Воскресенск,
улица Цесиса, 14

Улица

X

улица Цесиса

Шоце

Новорязанское

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

60.2 M²

Детали объекта

Тип сделки

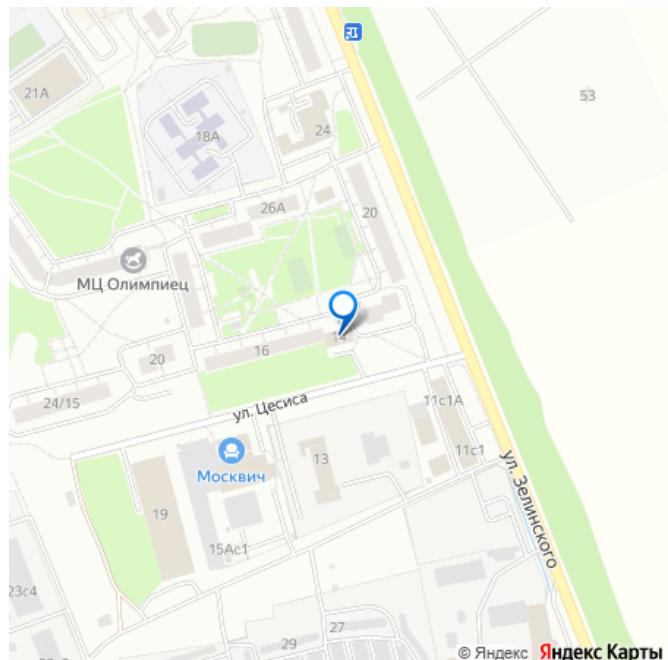
Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Объект 541050. АКЦИЯ ! Льготная арендная ставка (-50%) на первые 3 месяца аренды при условии подписания договора в этом месяце ! Угловое помещение является частью нежилого здания. Два отдельных входа. После капитального ремонта , новые окна и двери. На пол уложена плитка .Стены выровнены и покрашены . 16 кВт с возможностью увеличения ! Высокие потолки 3.25 метра Каникулы на запуск бизнеса ! В помещении свой сан узел , все коммуникации



городские ! По данным отчета портала геоналитики Bestplace (отчет предоставляем), в локации высокий пешеходный трафик - 404 человека в час.

Находится в зоне высокой плотности населения: в радиусе пяти минут ходьбы находятся 1254 домохозяйства. Рядом находится парковка, мимо здания проходит вход и въезд в жилой массив, недалеко от остановки общественного транспорта. Есть возможность разбить обеспечительный платеж. Прямая аренда от собственника !

Возможен долгосрочный договор аренды !

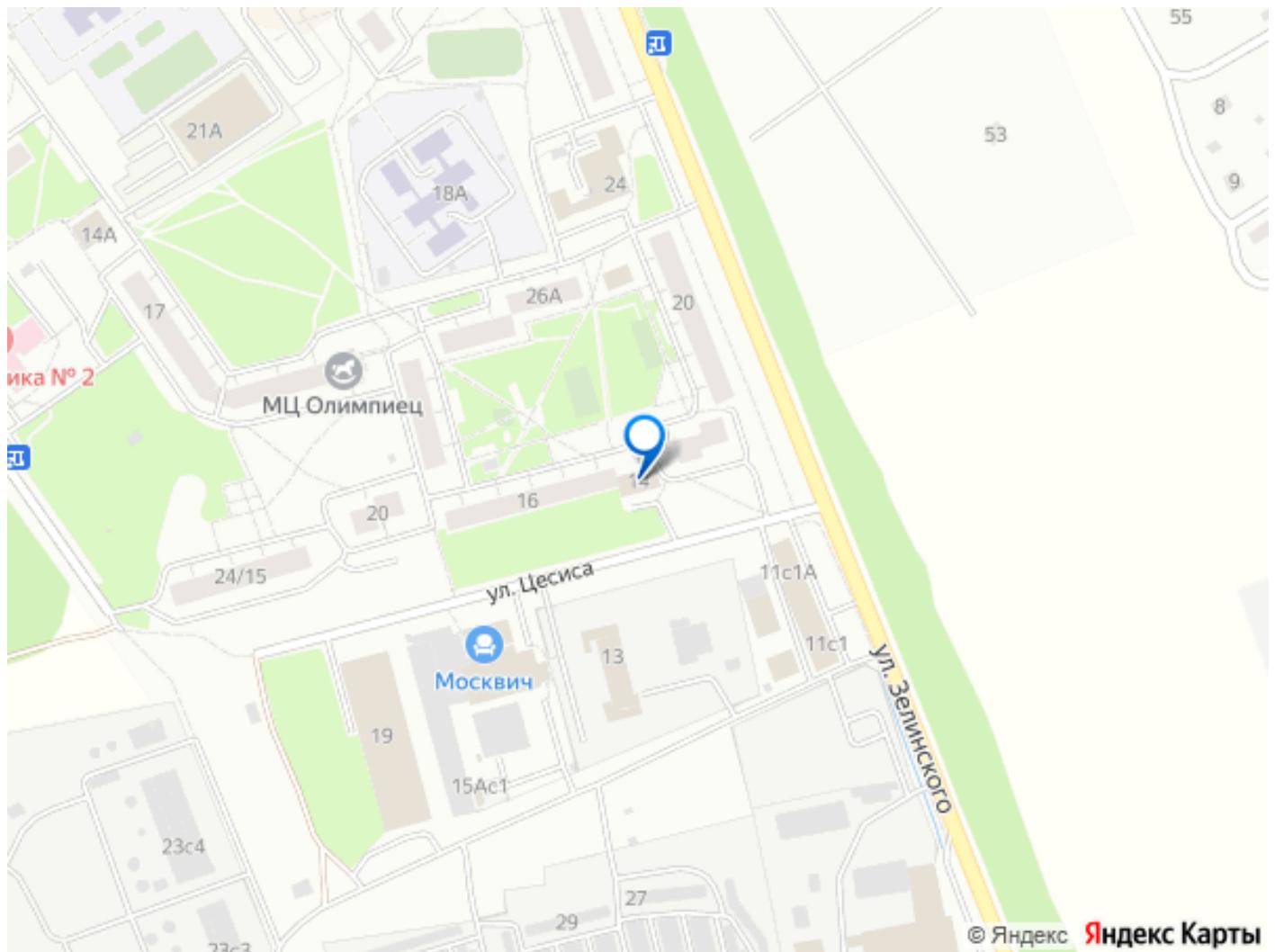
Указана льготная арендная ставка , целевая постоянная арендная ставка 80.307р в месяц

Помещение сдается под: Магазин, Салон красоты, Бар, Выпечка, Кондитерская, Ломбард, Парикимахерская, Продукты, Сервис, Фотостудия, Фрукты, Цветы, Коммерция, Общепит, Шоурум, Пекарня, Бутик, Буфет, Интернет магазин, Косметика, Кофейня, Кулинария, Маникюр, Обувь, Оптика, Пиццерия, Представительство, Свободное назначение , аптека , офис , кафе , студия , ПВЗ , пункт выдачи , офис , аренда торгового помещения , аренда пsn , аренда нежилого помещения , аренда помещения под бизнес

Номер объекта: #1/541050/16963







Move.ru - вся недвижимость России