

🕒 Создано: 07.03.2026 в 01:59

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 01:59

**Юрий, BAZBILY**

**89251234567**

**Московская область, городской округ  
Балашиха, Балашиха, Заречная ул, 23**

**90 000 ₽**

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,  
Заречная ул, 23

Улица

[улица Заречная](#)

Шоссе

[Щёлковское](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

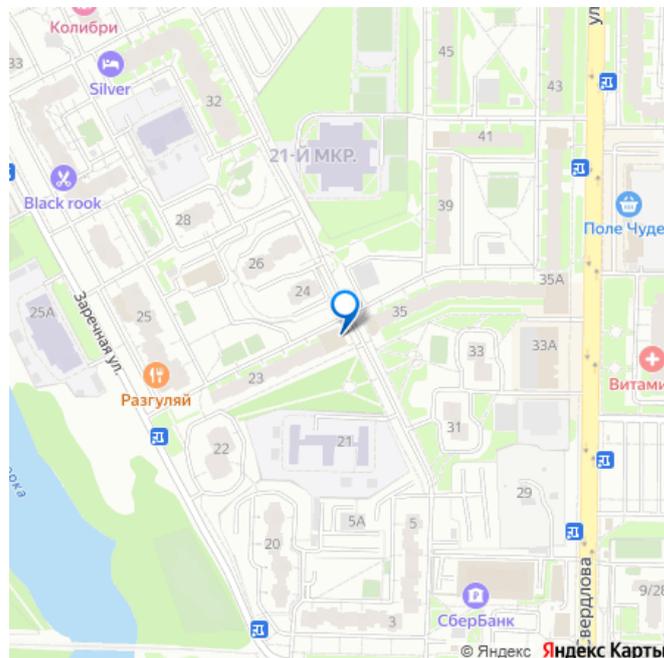
**Описание**

Предлагается просторное помещение 60 м<sup>2</sup>, расположенное под магазином «Магнит», в самом центре квартала с очень высоким пешеходным и автомобильным трафиком.

Преимущества объекта: — Фактическое отсутствие конкурентов рядом; —

Правильная форма помещения, удобная для зонирования; — Потолки 2,8?м — подходит под любой формат; — Ремонт Whitebox, финальная стадия завершения — в течение месяца; — Красивое оформление входной

для заметок

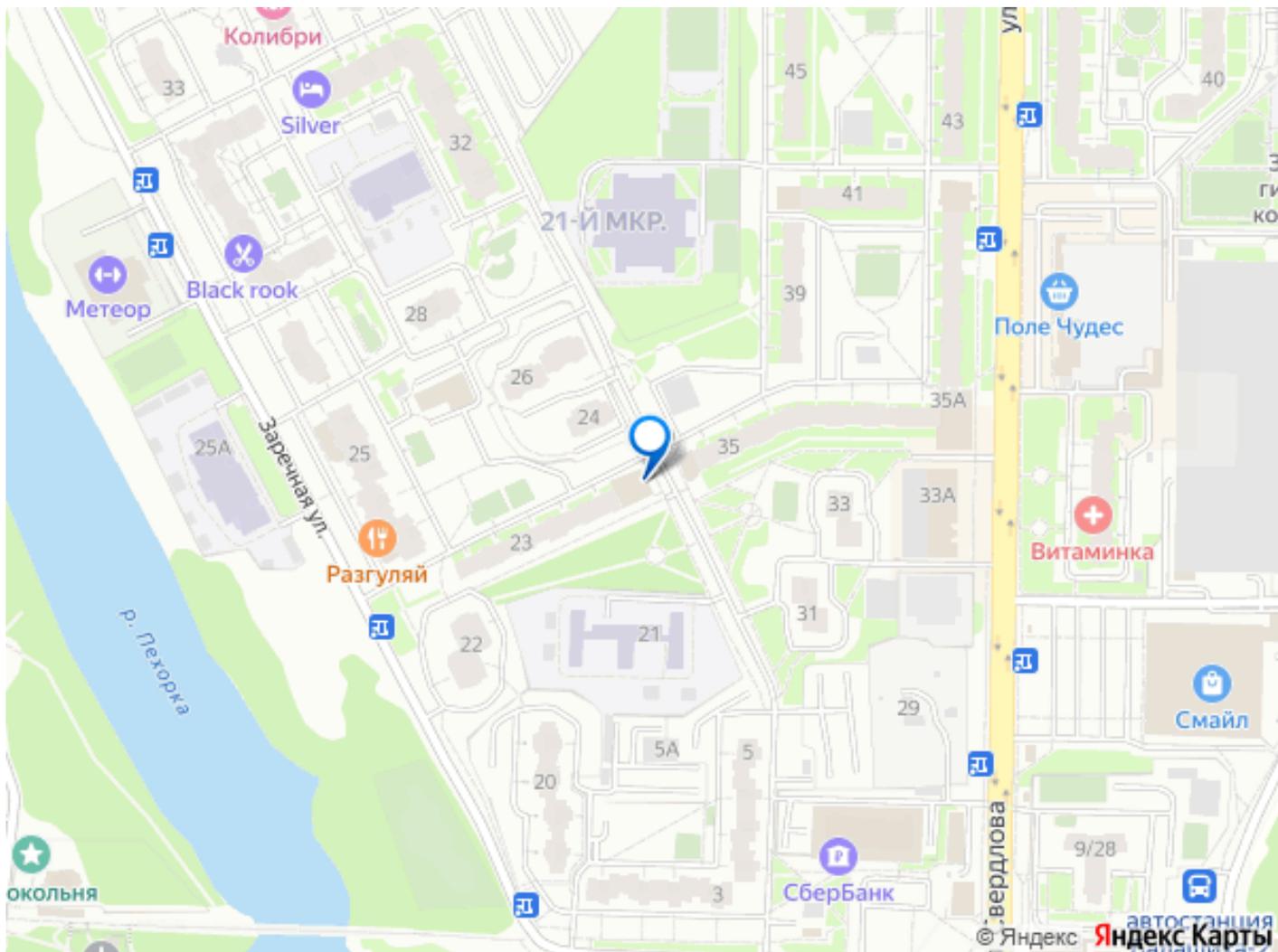


группы — готово через месяц; — Арендные каникулы на период ремонта; — Возможность оперативного старта любого бизнеса — склад, магазин, офис, услуги или даркстор. Для кого идеально: — Сетевой или локальный магазин — Пункт выдачи / даркстор — Офис продаж или салон — Аптека, сервисный центр, студия услуг Локация: Центральная улица района — максимальная видимость и удобная доступность для клиентов и транспорта. Начните бизнес в готовом потоке клиентов с выгодной новогодней скидкой!

аренда коммерческого помещения,  
помещение под магазин, помещение под офис, помещение под склад, аренда даркстор, помещение под услуги,  
коммерческая недвижимость аренда, 304 м? помещение, аренда в центре квартала, помещение возле Магнита, высокая проходимость, помещение с ремонтом Whitebox, аренда под бизнес, помещение под пункт выдачи, коммерческая недвижимость для аренды.







Move.ru - вся недвижимость России