

Создано: 23.09.2025 в 14:41

Обновлено: 05.12.2025 в 11:45

<https://move.ru/objects/9285187244>**Малина Проперти, Малина Проперти****79166030204****Московская область, Одинцовский район,
Одинцово, улица Маковского, 8****210 000 ₽**Московская область, Одинцовский район, Одинцово, улица
Маковского, 8

Улица

[улица Маковского](#)

Шоссе

[Можайское](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

60 м²**Детали объекта**

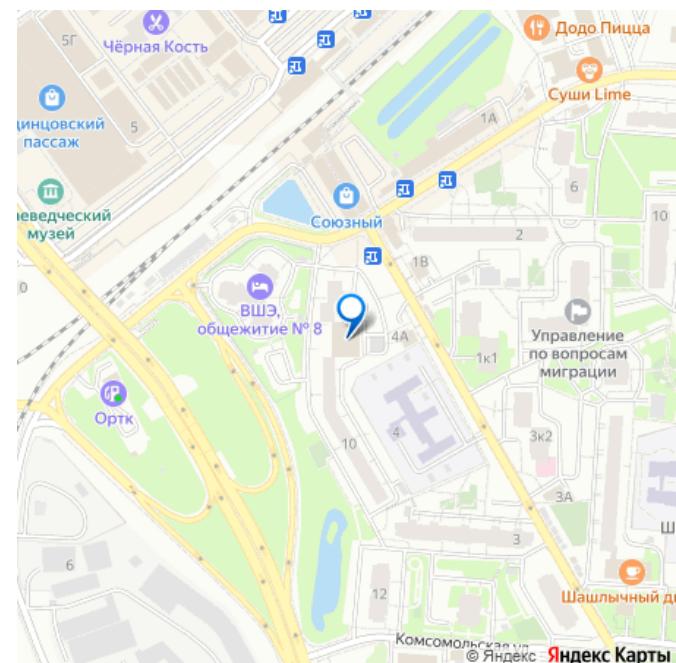
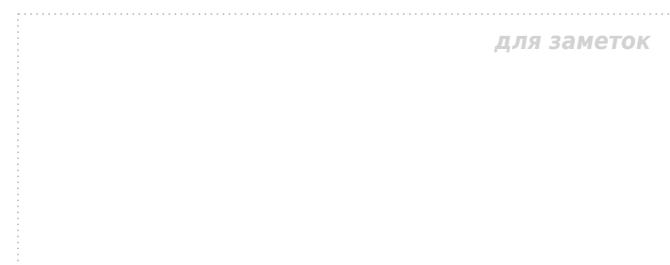
Тип сделки

Сдаю

Раздел

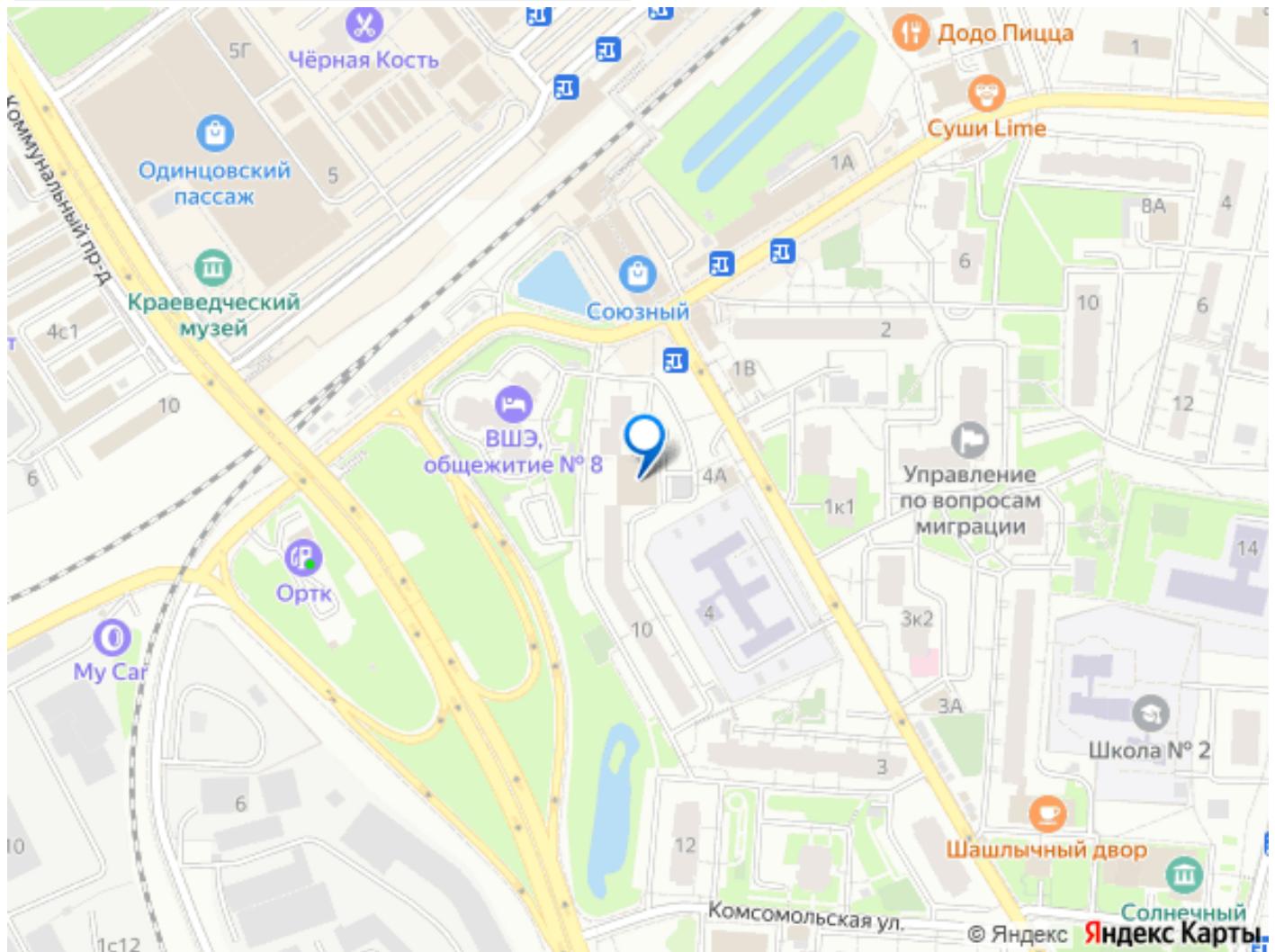
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда торгового помещения 60 м² по адресу г. Одинцово, ул. Маковского, д.8. Помещение 60 м² располагается на 1 этаже, открытая планировка, два отдельных входа с фасада и один со двора, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 55 кВт. В помещении выполнен ремонт, две мокрые точки. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Помещение располагается в центре жилого массива, рядом ж/д станция



Одинцово и остановка общественного транспорта. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Окружение: супермаркет «Верный», аптека, школа Самбо. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 210 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России