

Создано: 20.12.2025 в 21:21

Обновлено: 22.12.2025 в 13:08

<https://move.ru/objects/9287569073>

ASSET GROUP, ASSET GROUP

79857049042

Москва, улица Фридриха Энгельса, 7-21

350 000 ₽

Москва, улица Фридриха Энгельса, 7-21

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

60 м²

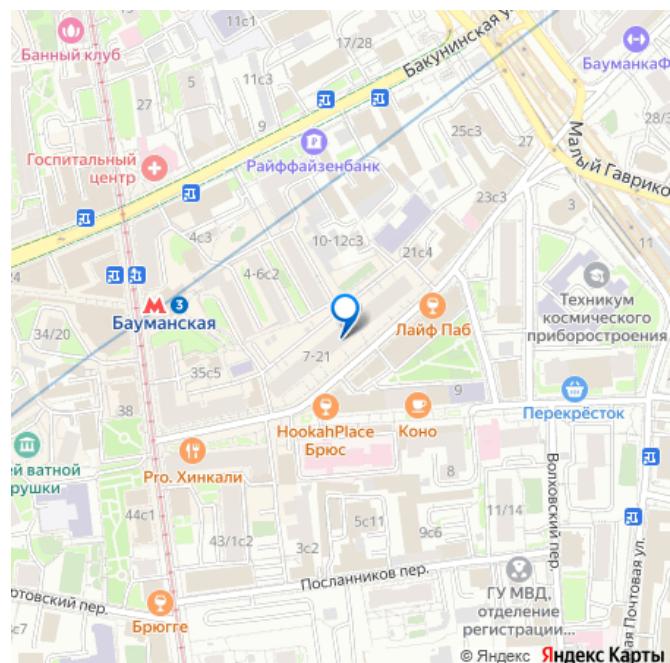
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

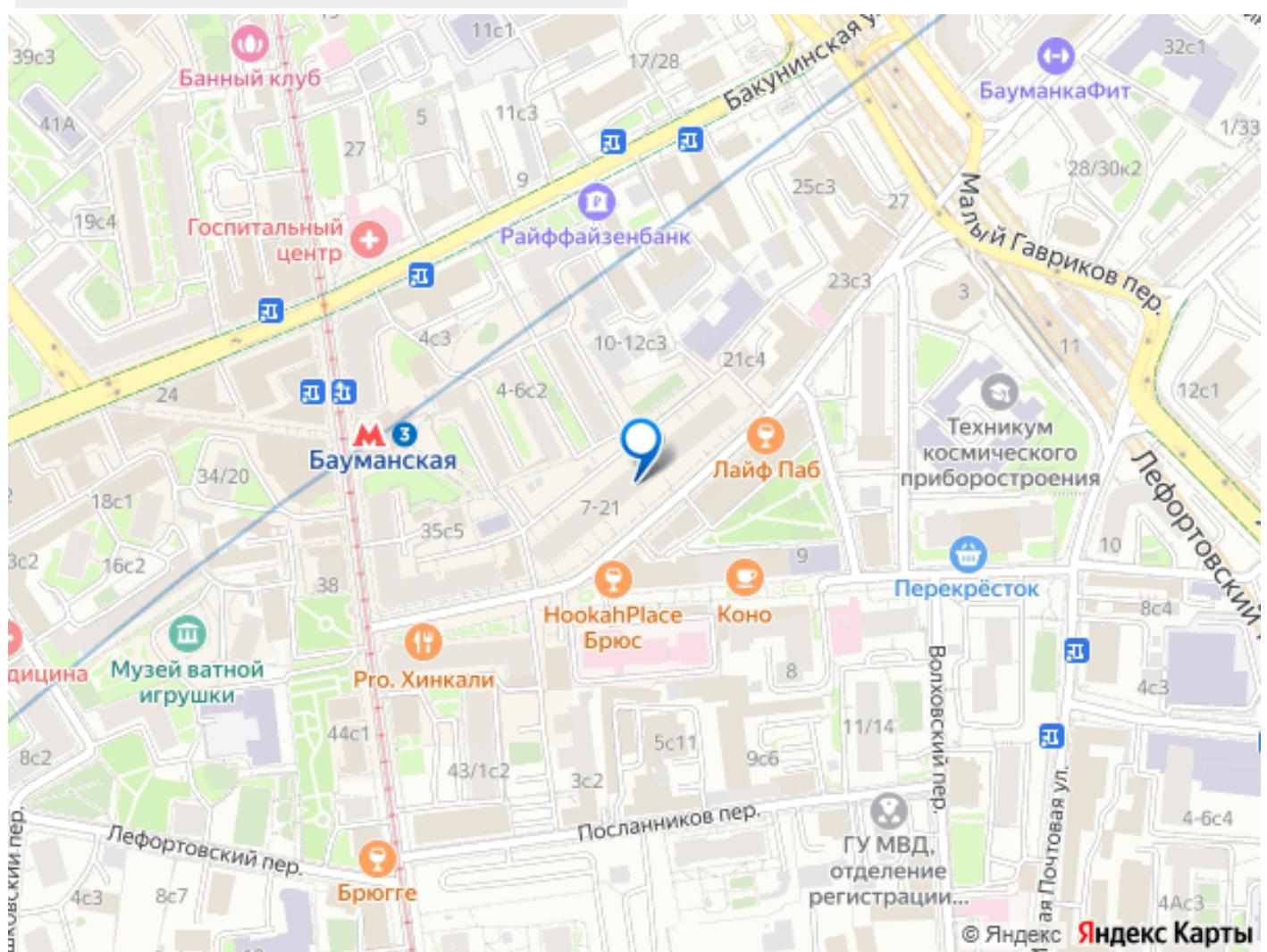


Описание

Помещение рядом с метро Бауманская.
(пассажиропоток станции 80 000 чел/день)
Высокий трафик, отличный обзор витрин и
вывесок. С ремонтом, готово к въезду.
Помещения для салона красоты, мед.центр,
магазин, клиентский центр, мастерская,
салон цветов, спортивная студия, Свой с/у
(вода и канализация), электрика 45 кВт 1-я
линия домов, Отдельный вход без ступеней
Витрины, хорошая видимость помещения.
Паркинг рядом с помещением. Соседняя
площадь сдана под Табак Свободный доступ,
открытая планировка, высота 3 метра. Все

центральные коммуникации. В долгосрочную
аренду. Собственник. Прямая аренда.
Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России