

Создано: 20.12.2025 в 21:21

Обновлено: 22.12.2025 в 13:08

**Москва, улица Фридриха Энгельса, 7-21**

**350 000 ₽**

Москва, улица Фридриха Энгельса, 7-21

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Помещение рядом с метро Бауманская.

(пассажиропоток станции 80 000 чел/день)

Высокий трафик, отличный обзор витрин и вывесок. С ремонтом, готово к въезду.

Помещения для салона красоты, мед.центр, магазин, клиентский центр, мастерская,

салон цветов, спортивная студия, Свой с/у (вода и канализация), электрика 45 кВт 1-я

линия домов, Отдельный вход без ступеней

Витрины, хорошая видимость помещения.

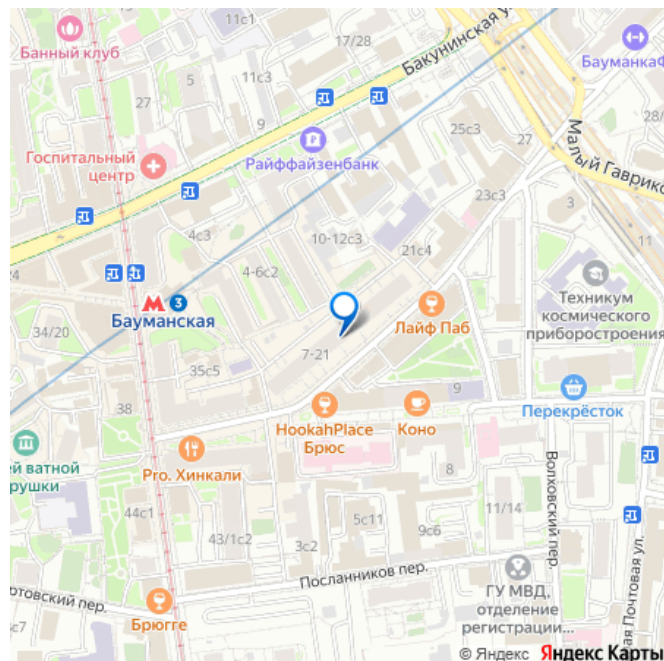
Паркинг рядом с помещением. Соседняя площадь сдана под Табак Свободный доступ, открытая планировка, высота 3 метра. Все

<https://move.ru/objects/9287569073>

**ASSET GROUP, ASSET GROUP**

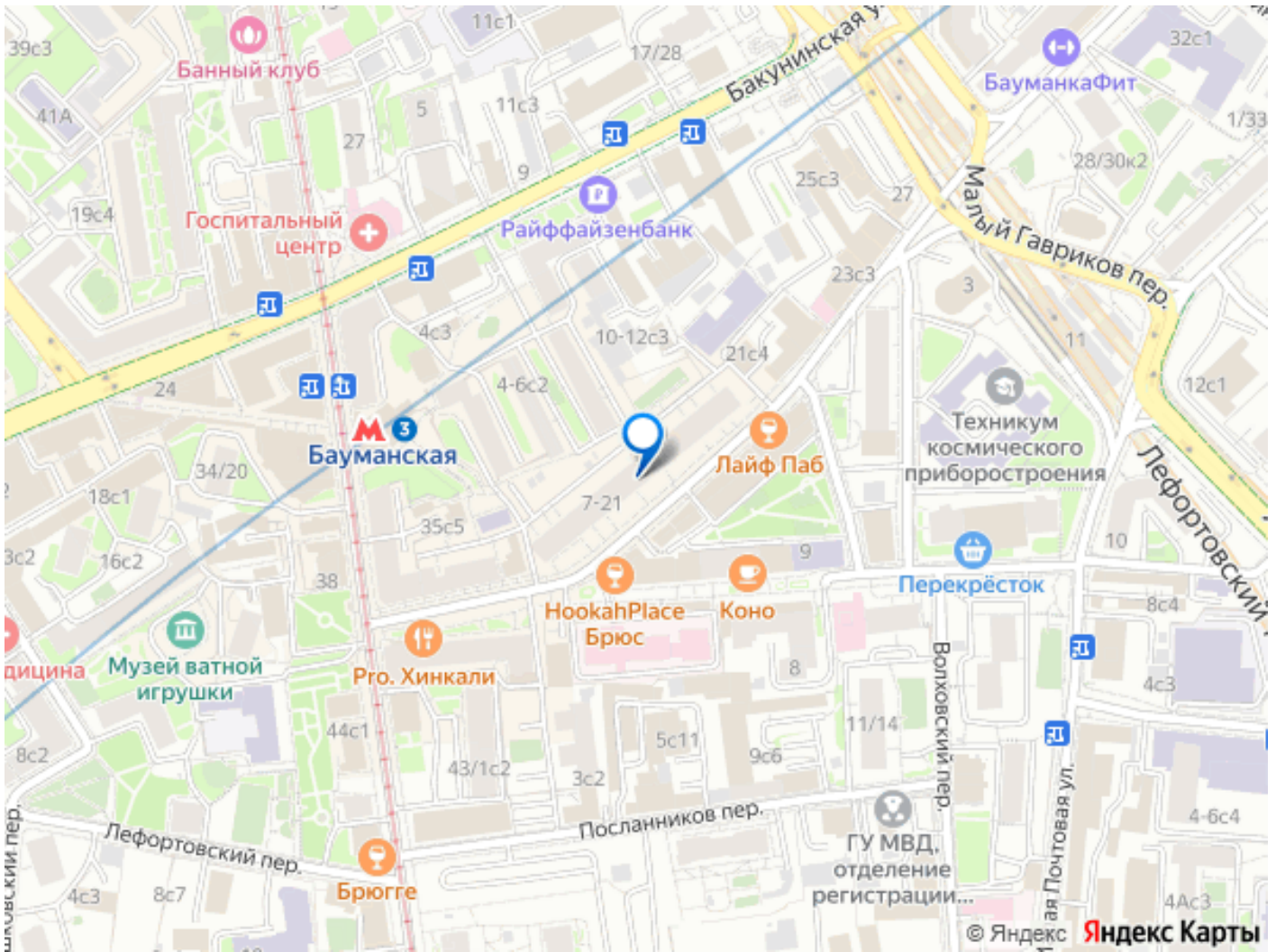
**79857049042**

для заметок



центральные коммуникации. В долгосрочную  
аренду. Собственник. Прямая аренда.  
Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России