

Создано: 15.01.2026 в 14:49

Обновлено: 15.01.2026 в 14:00

<https://move.ru/objects/9288045285>

Светлана Салахова, Светлана
Салахова

79868051975

Москва, Клинская улица, 2Ак7

210 000 ₽

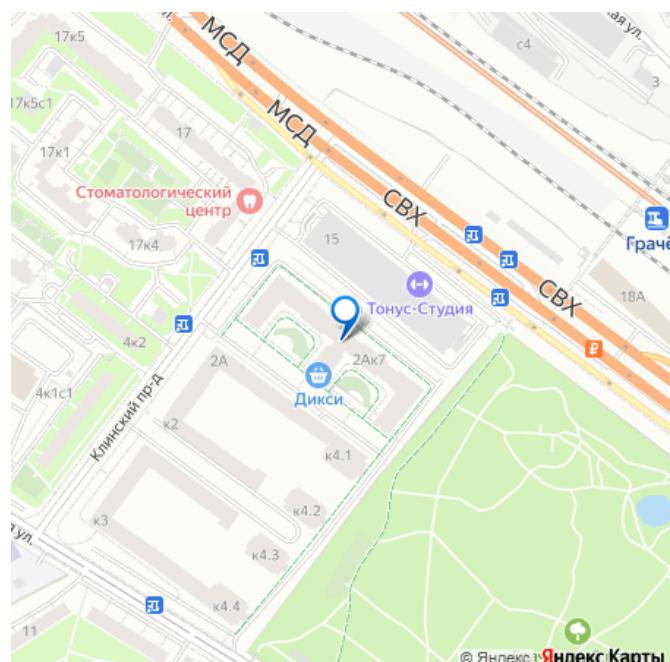
Москва, Клинская улица, 2Ак7

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Клинская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем рассмотреть в аренду торговое помещение, расположенное в жилом доме новостройке в ЖК Мой адрес на Клинской. Адрес: г. Москва, САО, район Ховрино, ул. Клинская, д.2А, корп.7. От станции МЦД Грачёвская (D3) жилой комплекс расположен в 5 минутах ходьбы, от станций метро Ховрино и Беломорская 20 минут ходьбы. ЖК Мой адрес на Клинской расположен в районе с развитой инфраструктурой и состоит из двух очередей строительства (всего 7 корпусов). Рядом с ЖК открыт новый учебный корпус на 500 мест. ЖК активно заселяется.

Помещение, предлагаемое в аренду, расположено на первом этаже дома, площадь 60 кв.м., имеет зальную планировку, витринную входную группу, электрическая мощность 22 квт. Высота потолков 4,8 кв.м. Есть места под рекламу, отличный обзор помещения. Планировка по запросу.

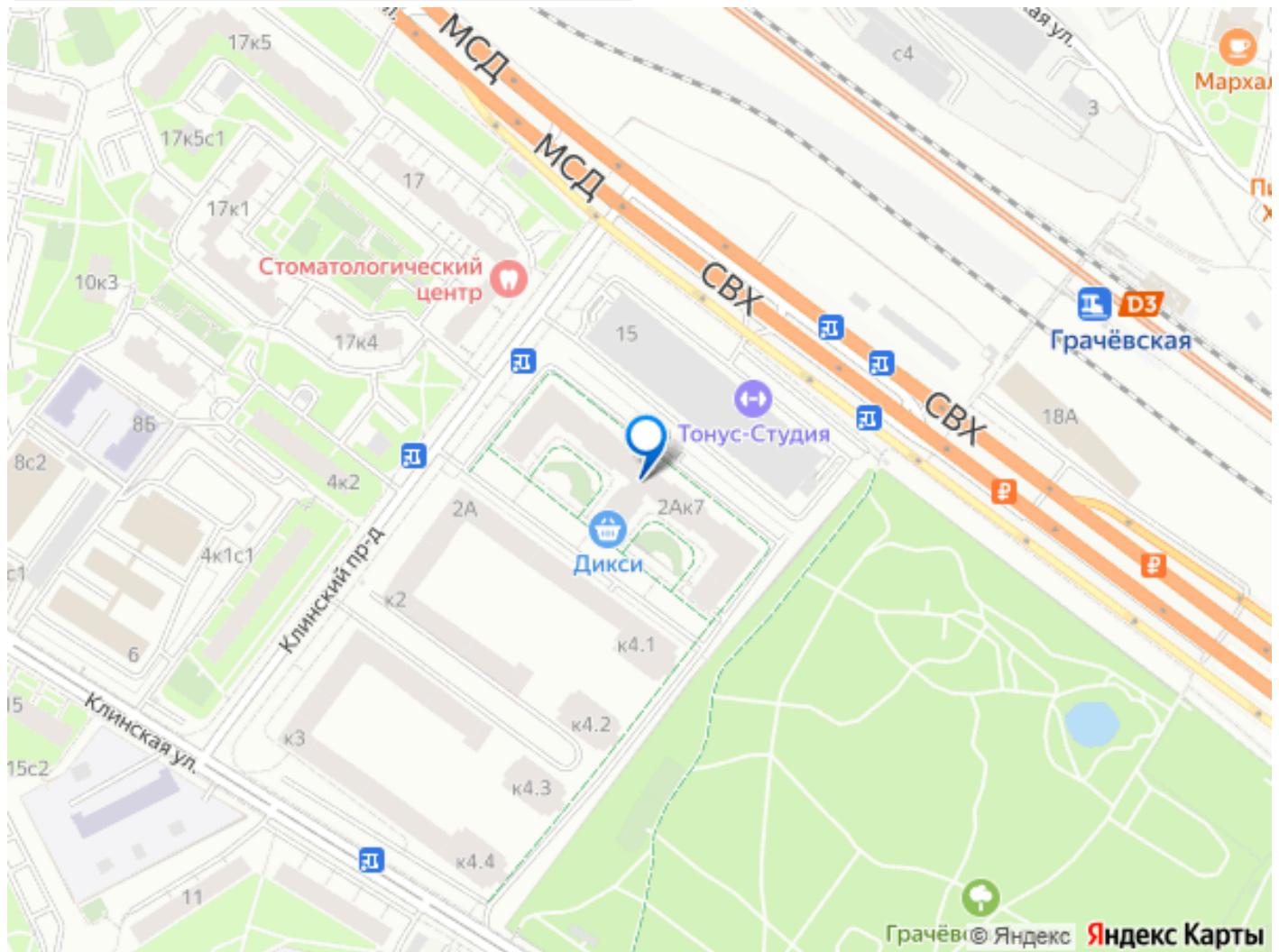
Коммерческие условия. Арендная ставка в месяц 3500 рублей за кв.м. в месяц.

Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно по счетчикам. Прямая аренда от собственника. Возможен долгосрочный договор. Собственник физическое лицо, сдает как ИП. Каникулы предоставляются.

Звоните до 23:00, и в будни и в выходные.

Просмотр по согласованию. Возможно Вы нас искали как аренда торгового помещения, помещение под аптеку в аренду, аренда помещения под пекарню, под магазин продукты, под салон красоты, под меданализы, помещение под ПВЗ, помещение под услуги, торговлю.





Move.ru - вся недвижимость России