

Создано: 06.02.2026 в 10:09

Обновлено: 06.02.2026 в 09:49

<https://move.ru/objects/9289401302>**Собственник****79850536229****Москва, Измайловский проезд, 5/1к1****150 000 ₽**

Москва, Измайловский проезд, 5/1к1

Округ

[БАО, район Измайлово](#)

Улица

[проезд Измайловский](#)**ТП - Торговое помещение**

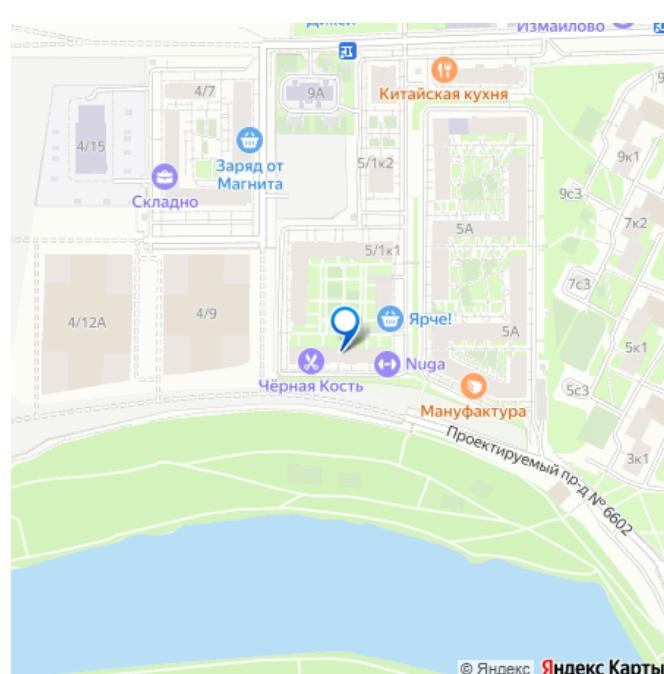
Общая площадь

60 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

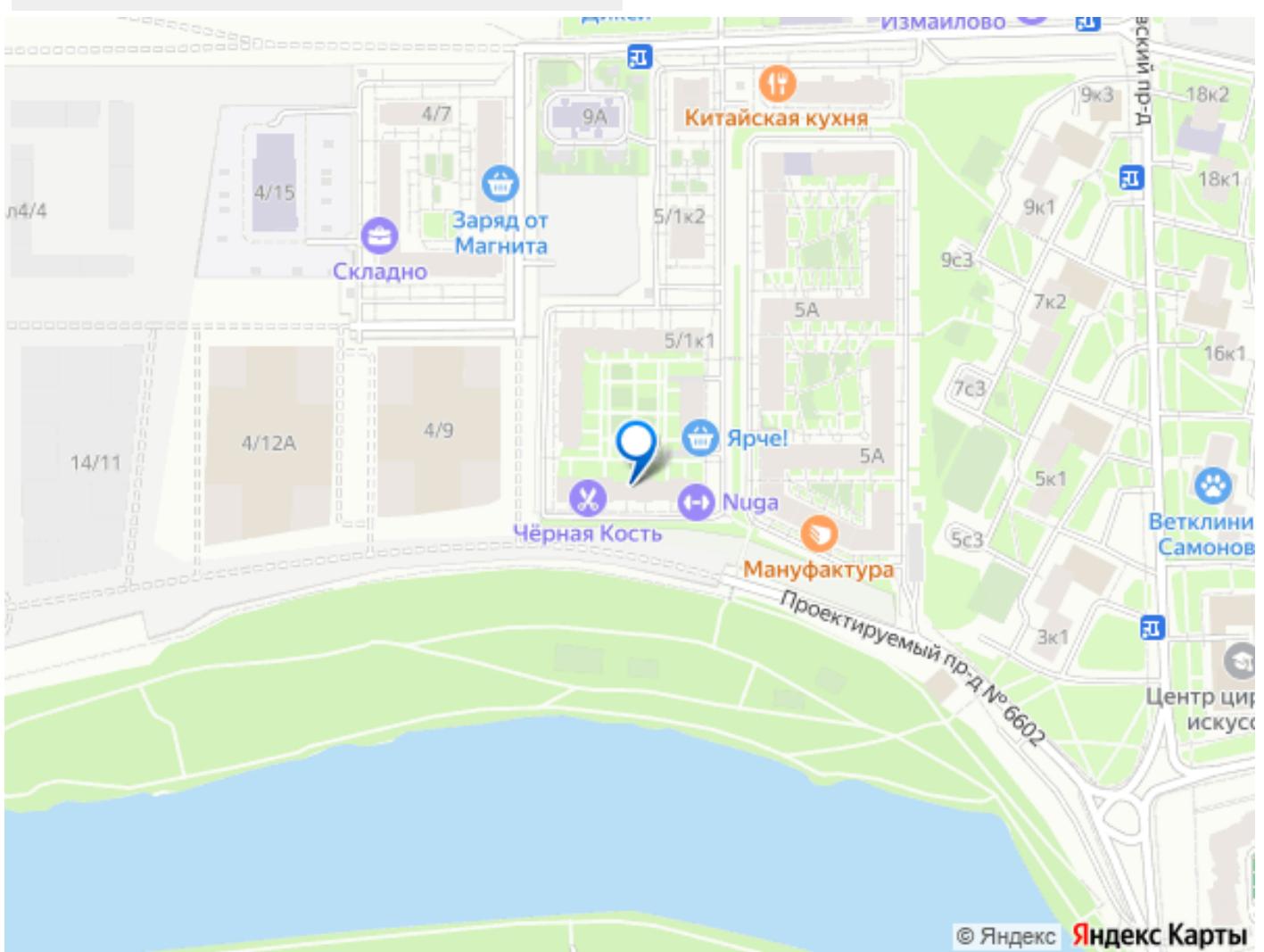
Сдается в аренду Мясной магазин. Магазин работал с декабря 2025 года. Закрылся с 1 января 2026 года (причина - налоговая реформа). Магазин готов к работе. Сдается с холод.камерой, холод.витринами, холод.лар, мясорубка, эл.нож, разделочный столы.

Возможна продажа как готовый бизнес.

Помещение имеет 2 входных группы, с улицы и во двор дома. Магазин находится в густонаселенном районе (). Напротив входа с улицы заканчивается застройка домов по реновации и коммерции - август 2026 год (). Так же будет открыта дорога для

транспорта. В градостроительном плане
планируется автобусная остановка напротив
магазина. Если Вас заинтересовало
предложение , звоните отвечу на все
вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России