

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:30

Москва, Абельмановская ул, 7

175 000 ₽

Москва, Абельмановская ул, 7

Улица

[улица Абельмановская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объект 14247 Предлагается снять в аренду от собственника коммерческое нежилое торговое помещение свободного назначения площадью 60м² по адресу: Москва, Абельмановская ул., 7 Ключевые преимущества: — помещение на первой линии Абельмановской улицы — витринное остекление — проведены все коммуникации (ХВС, ГВС, центральное отопление, канализация) — место под вывеску и рекламу — предоставляются арендные каникулы — оборудовано приточно-вытяжной вентиляцией — удобная транспортная доступность: метро Пролетарская и Крестьянская застава, остановки

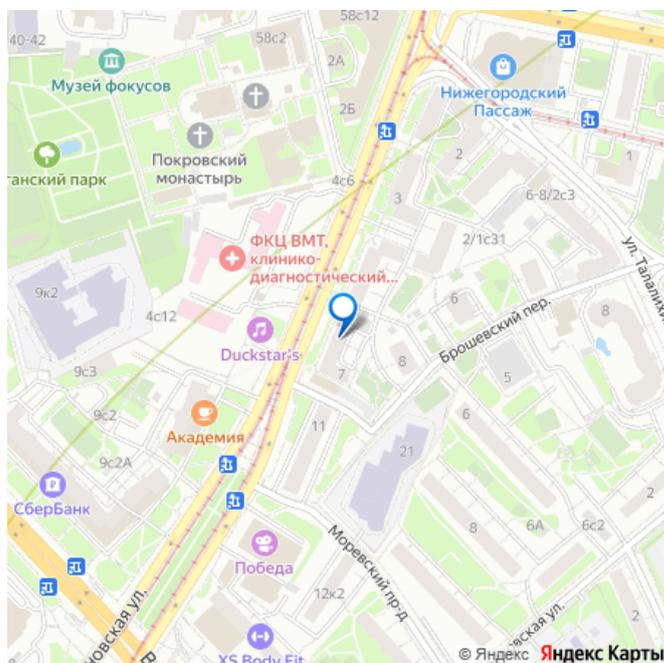
<https://move.ru/objects/9290747578>

УК Ирина Т, Управляющая компания

«Pro-mesto»

89251234567

для заметок



общественного транспорта —
инфраструктура: школа, детский сад, дворец
бракосочетания, Таганский парк, больница,
прокуратура — ближайшие арендаторы:
салон Studia nails и Время для себя,
барбершоп Асом, ветеринарная клиника,
Центр списания долгов, ПВЗ Озон и Авито,
кафе Академия, караоке-клуб — идеально
подойдет под: салон красоты, косметологию,
учебный центр, лабораторию анализов,
медклинику, ногтевую студию, магазин,
зоомагазин и зоосалон, ателье, прачечная,
офис, кафе Основные характеристики: —
общая площадь торгового помещения: 60м?
(возможно увеличение) — высота потолков:
4м — этаж/этажность: 1/8 — электричество:
15кВт (можно увеличить) — открытая
планировка — чистовая отделка — ремонт
фасада не требуется — жилой дом Если у Вас
остались дополнительные вопросы, наши
менеджеры будут рады ответить и помочь
Вам в выборе объекта недвижимости под
Ваш бизнес!





