

🕒 Создано: 04.03.2026 в 18:21

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 18:21

Зоя, Зоя

89251234567

Москва, ул. Лобачевского, 120к1

170 000 ₺

Москва, ул. Лобачевского, 120к1

Улица

[улица Лобачевского](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

60 м²

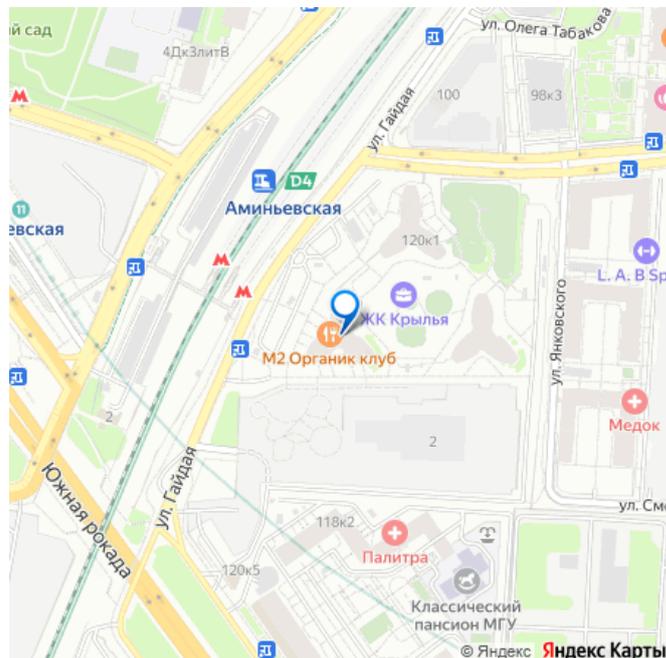
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Субаренда торговой площади в магазине фрукты-овощи «Огород» ЖК «Крылья»
Сдаётся в субаренду отличное помещение в действующем магазине по продаже фруктов и овощей в проекте Крылья Это готовое решение для старта или расширения вашего бизнеса с постоянным потоком покупателей.
О площадке: Местоположение: Помещение располагается в нескольких минутах от станции метро Аминьевская, в окружении проектов События, Огни, Лобачевский, Вестердам, Большая Очаковская и Матвеевский парк Высокая проходимость, целевая аудитория, чистая, светлая зона с готовой отделкой, электричеством и

системой вентиляции. Возможна установка своих витрин/стеллажей. Соседство: Уже работающий успешный магазин фруктов и овощей создаёт естественный трафик лояльных покупателей. Условия: Субаренда Долгосрочный договор Идеально для: - Продажа сладостей, восточных деликатесов. - Продажа фермерской молочной продукции, сыров. - Продажа чая, кофе. - Продажа тортов и кондитерских изделий. - Продажа Белорусской продукции. - Продажа мясной и колбасной продукции. - Не конкурирующий с хозяевами формат FMCG. Что вы получаете: Готовую точку в популярном ЖК Поток готовых клиентов. Минимальные затраты на запуск (не нужно делать ремонт, подводить коммуникации). Возможность сразу начать работать и зарабатывать.



