

Создано: 13.10.2025 в 17:20

Обновлено: 16.01.2026 в 09:41

Москва, Новослободская улица, 3

1 500 000 ₽

Москва, Новослободская улица, 3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

614 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

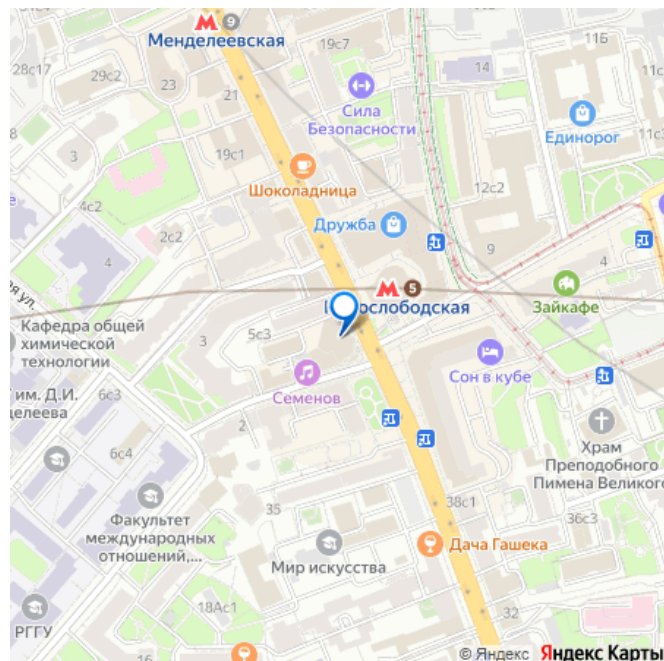
Помещение 614 м² в аренду, ул. Новослободская, 3, Москва. От метро 1 минута. Престижное расположение в Центральном административном округе с отдельным входом, обеспечивающим имиджевость и независимость вашей компании. 2. Технические характеристики: Общая площадь: 614 м². Высота потолков: 4,5 м. Электропитание: 200 кВт. Логистика: Грузовой лифт грузоподъемностью 500 кг, запасной выход. Коммунальные услуги: НДС включен в стоимость аренды. 3. Готовая инфраструктура: Производственная зона:

<https://move.ru/objects/9285702467>

Специалист Андрей Игоревич, Shop
Real Estate

**79339387263,7916158
1998**

для заметок



Оснащена профессиональным оборудованием для приготовления пищи полного цикла, включая линии для хранения и замораживания продукции. Санузлы: 4 отдельных современных санузла. Дополнительные активы: Вся мебель и оборудование в помещении могут быть переданы в аренду или проданы новому владельцу на отдельно согласованных условиях. 4. Паркинг: Для сотрудников: Наземный паркинг — 12 000 руб./мес. Премимальный вариант: Подземный паркинг — 15 000 руб./мес. Для гостей: Гостевая парковка — 400 руб./день. Идеально для: Ресторана без алкогольной лицензии, кейтеринга, кондитерского производства, фуд-лаборатории, шоу-рума с производством, офиса премиум-класса с собственной столовой.



