

Создано: 28.10.2025 в 13:15

Обновлено: 05.12.2025 в 12:09

**Москва, Ильменский проезд, 12**

**320 840 ₽**

Москва, Ильменский проезд, 12

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[проезд Ильменский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

61.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

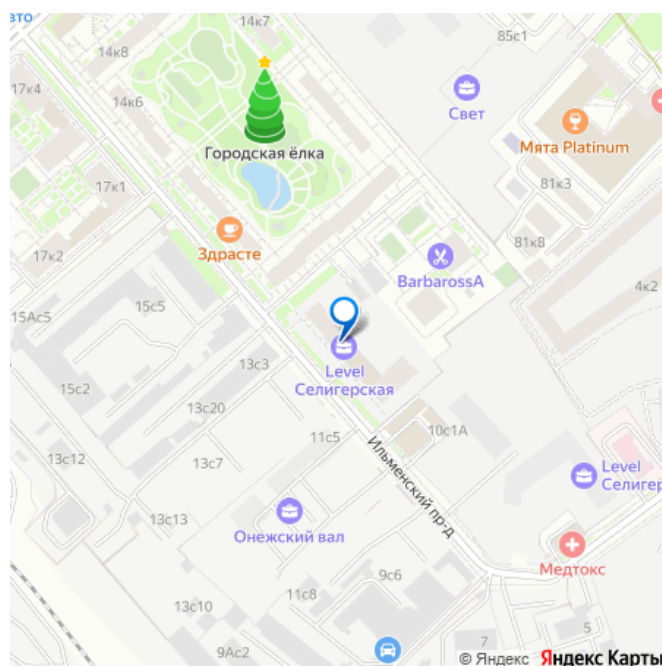
Сдается нежилое помещение площадью 61,7 кв.м., в густонаселенном районе, расположенное в жилом комплексе Level Селигерская по адресу: Москва, САО, Западное Дегунино, Ильменский проезд, вл. 12. Станция метро Селигерская расположена в 400м от ЖК. Огромный пешеходный и автомобильный трафик. Удобный выезд на Дмитровское шоссе, как в сторону центра города, так и в сторону МКАД. Быстрый выезд на северо-западную и северо-восточные хорды. Помещение имеет угловое расположение с витринными окнами и

<https://move.ru/objects/9286114750>

**Агент Jcat Недвижимость, Jcat  
Недвижимость**

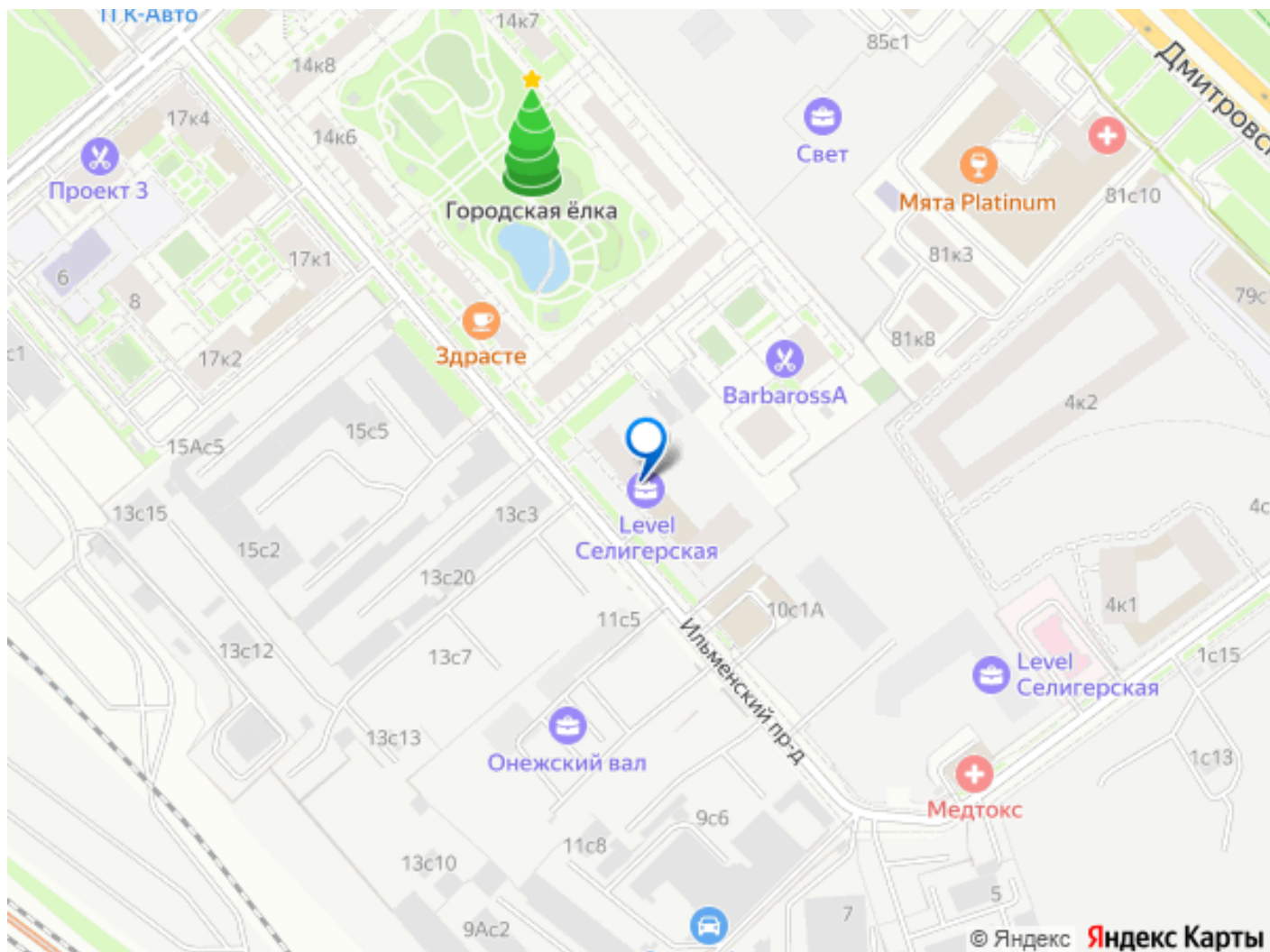
**79160593019**

для заметок



отдельным входом. Свободная планировка,  
состояние - под отделку. Высота потолка  
5,7м. Стоимость аренды за 1кв.м составляет  
5 200 рублей. 320 840 за все помещение





Move.ru - вся недвижимость России