

Создано: 25.11.2025 в 12:41

Обновлено: 21.01.2026 в 20:02

<https://move.ru/objects/9288218581>

Собственник

79884895116

Москва, Первомайская улица, 82

175 000 ₽

Москва, Первомайская улица, 82

Округ

[БАО, район Восточное Измайлово](#)

Улица

[улица Первомайская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

61 м²

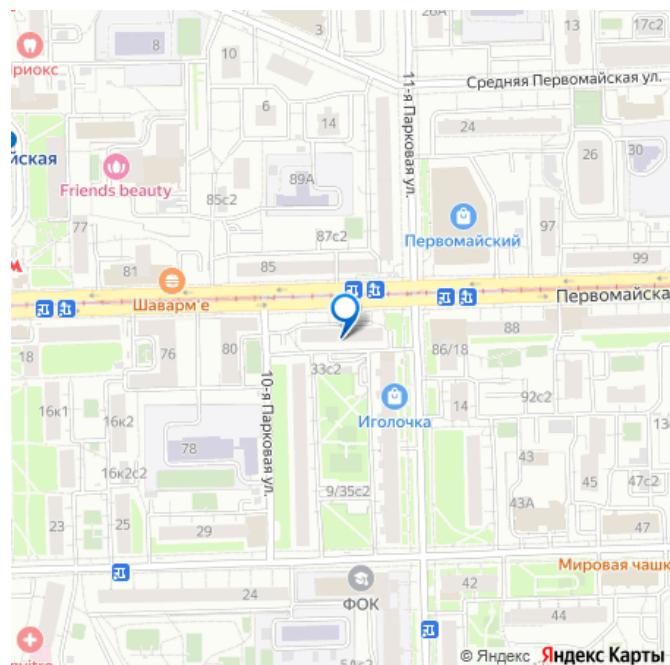
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

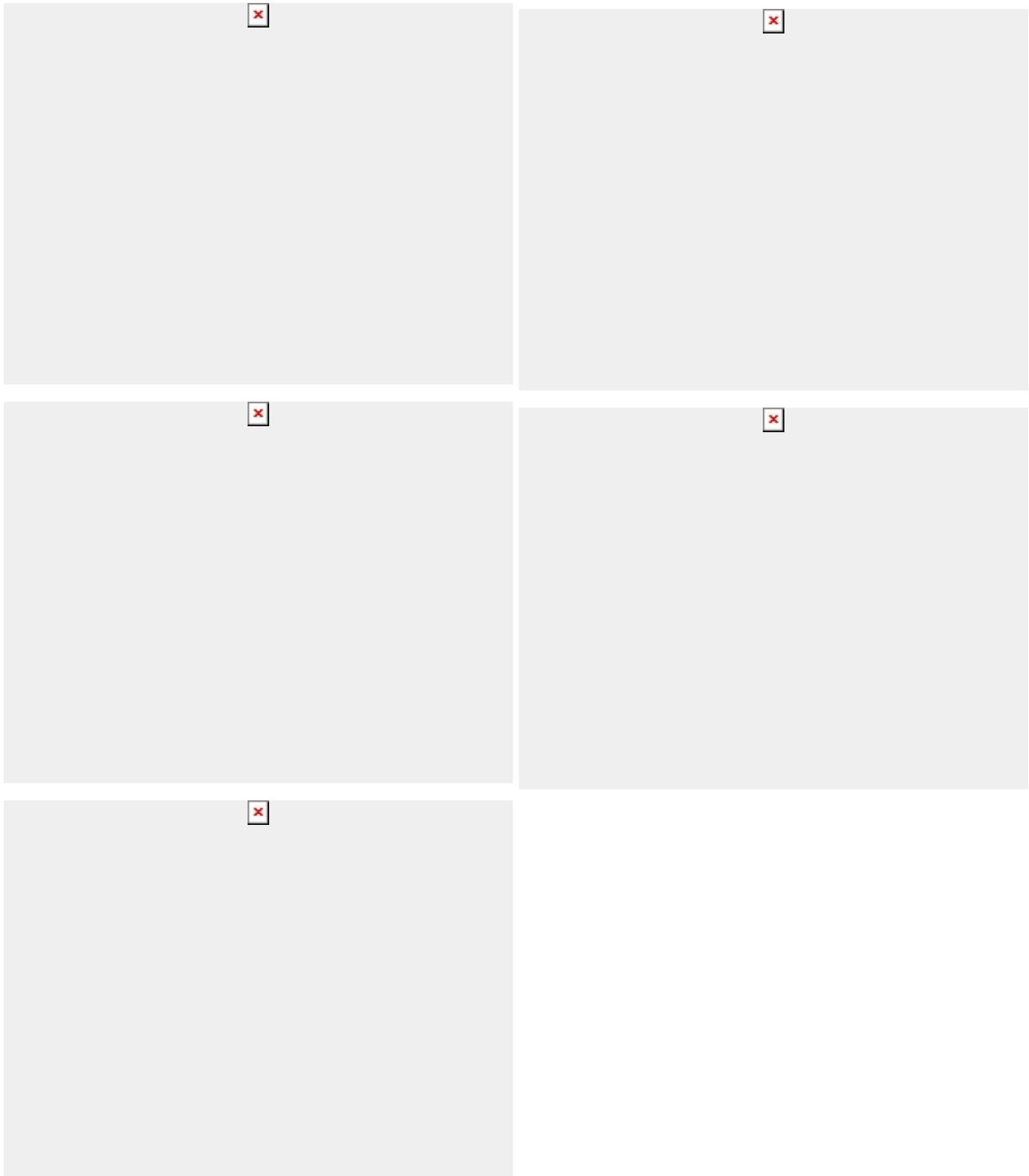


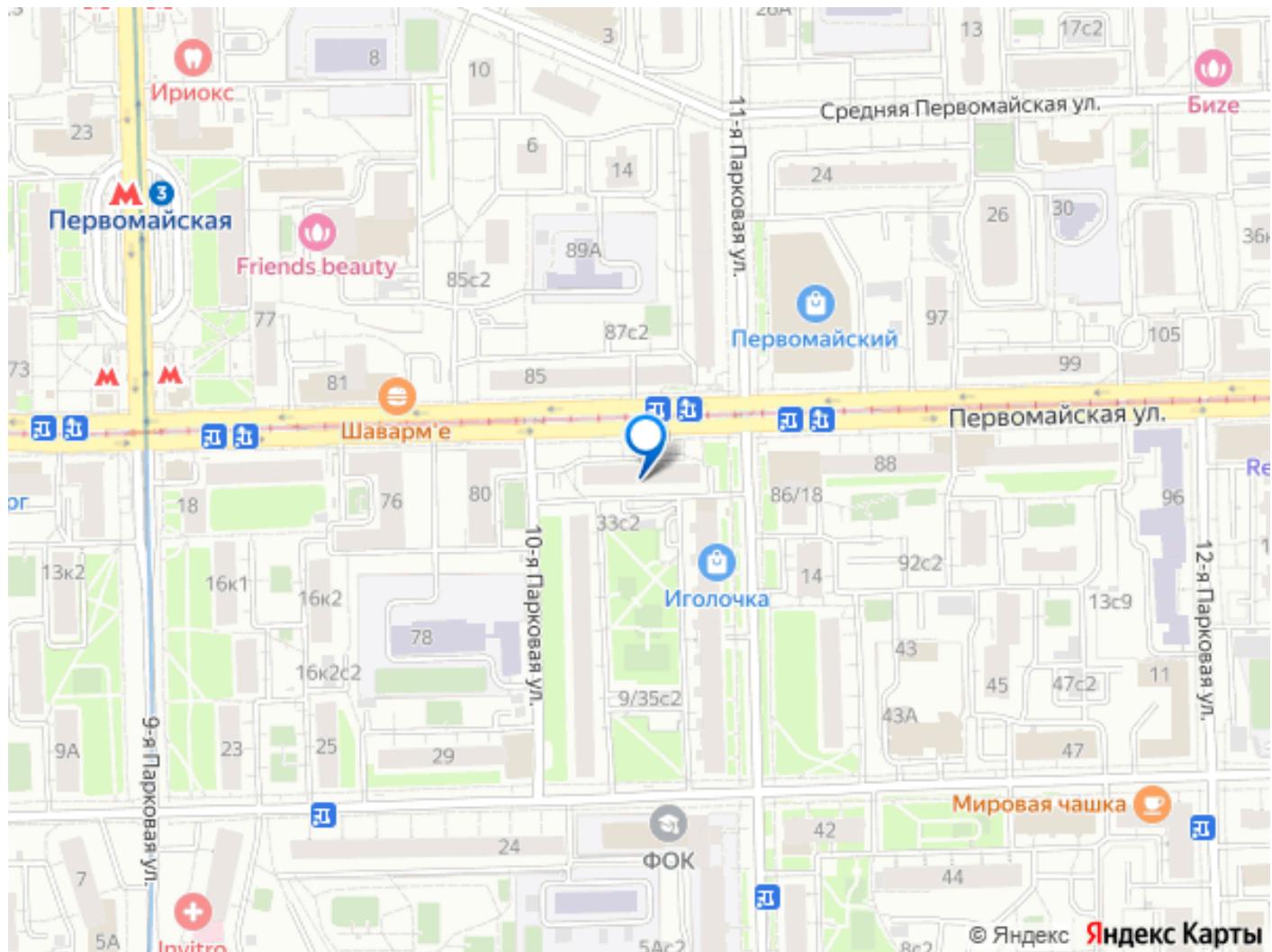
Описание

сдаются помещения свободного назначения 17,5 кв.м. и 61 кв.м. на 1 этаже на первой линии ул.Первомайская 82. Помещение в чистовом ремонте, вход с улицы, витринное остекление, 1 мокрая точка, высота потолков 3м, 15 кВт, широкие рекламные возможности, торговое окружение, наземная парковка.

Расположение: в шаговой доступности от м. Первомайская, на первой линии ул. Первомайская в старом р-не Москвы в окружении жилых и деловых зданий. Широкий тротуар и близость проезжей части с парковкой обеспечивают бесперебойный

пеший и автомобильный трафик. Ближайшее торговое окружение, так же генерирует проходящий трафик. Широкие возможности привлечения трафика это транспортно-пересадочный узел (близость метро и остановок общественного транспорта). Стоимость аренды 120.000 руб/мес (17 кв.м.) и 175.000 (61 кв.м.)возможность долгосрочного договора аренды. Прямой договор. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России