

🕒 Создано: 25.02.2026 в 16:50

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 16:41

550 000 ₽

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

61 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

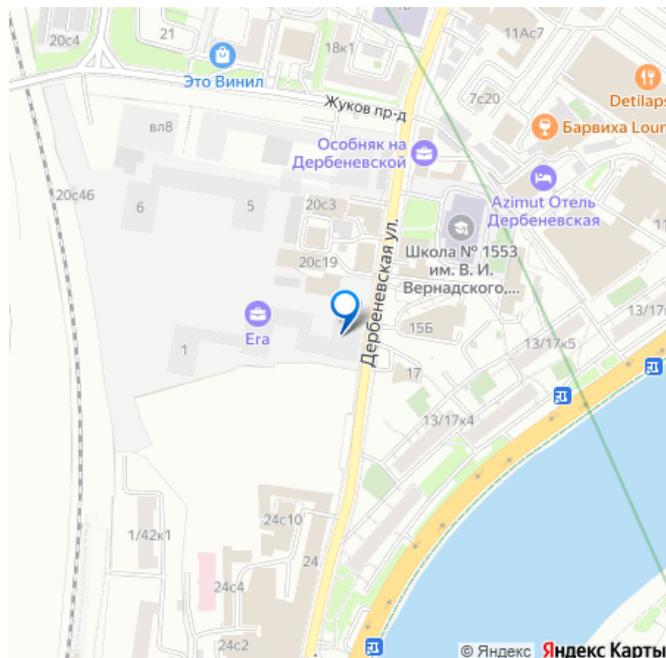
Лот 159903. Торговое помещение в ЖК ERA — Москва, Дербеневская набережная, Даниловский район (ЮАО) Торговое помещение одного из самых ярких премиум-кварталов Москвы — ЖК ERA в стиле ар-деко. Панорамные витрины и фасадное место под вывеску обеспечивают высокую видимость и узнаваемость бренда. Высокие потолки открывают свободу для любого дизайн-решения. Класс комплекса: делюкс ЖК ERA — квартал на 2 000+ квартир (первая и вторая очередь) с ориентировочным населением от 4 000 до 5 000 жителей с высоким уровнем дохода. Активный пешеходный трафик вдоль Дербеневской набережной, близость к центру Москвы — 5 минут на автомобиле. Технические характеристики: общая площадь

<https://move.ru/objects/9290525598>

Агент S5D, S5D

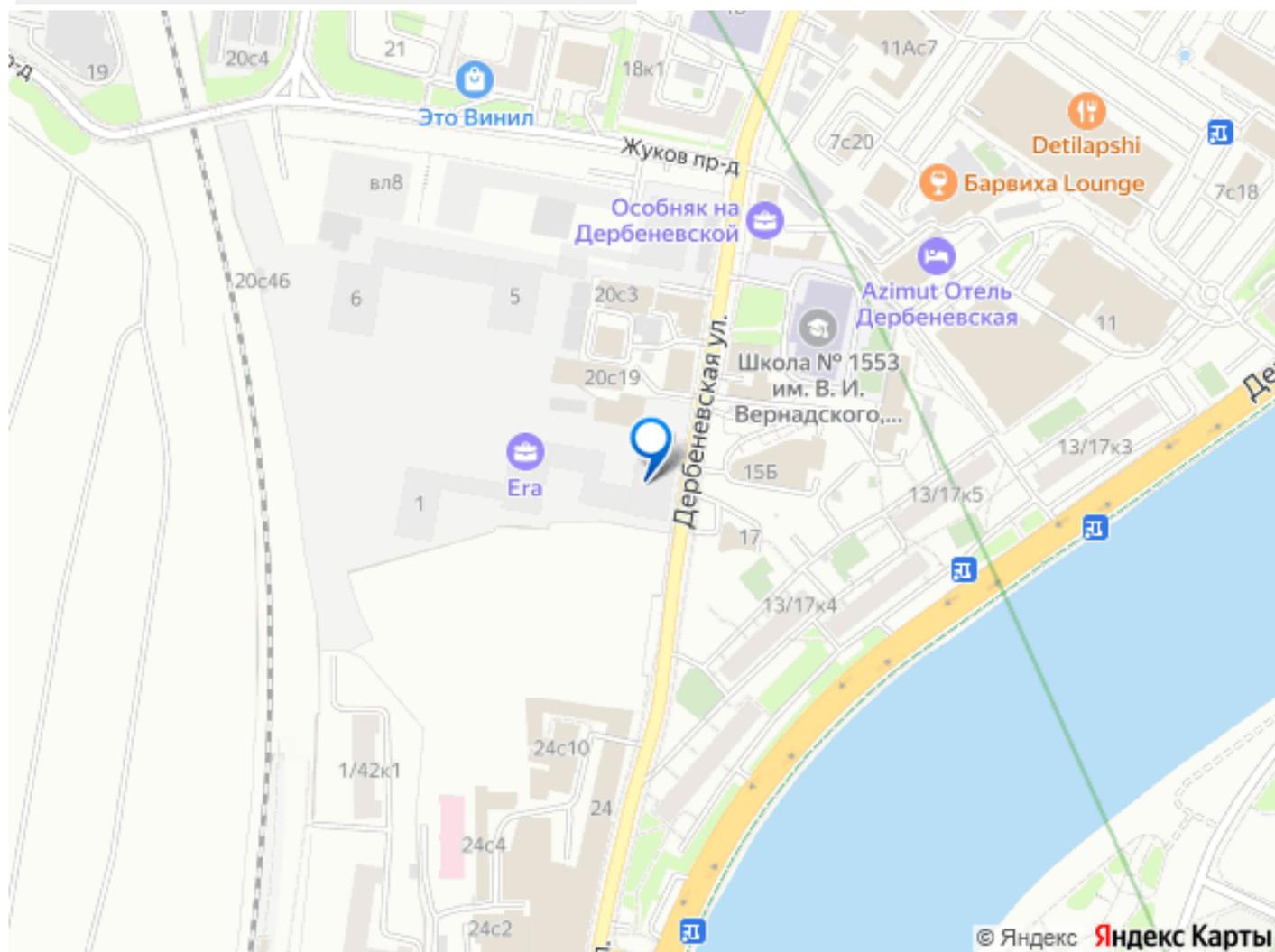
79855157474

для заметок



61 м², первый этаж жилого 32 этажного
дома, угловое помещение, отдельная
входная группа, витриной остекление.
Коммерческие условия: МАП: 550 000 руб
Ставка аренды: 9 000 руб./м² в месяц





Move.ru - вся недвижимость России