

Создано: 26.11.2025 в 13:06

Обновлено: 21.01.2026 в 04:41

<https://move.ru/objects/9286932082>**Северная Башня, Северная Башня****79390131704****Москва, Тестовская улица, 10****2 533 127 ₽**

Москва, Тестовская улица, 10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Тестовская](#)**ТП - Торговое помещение**

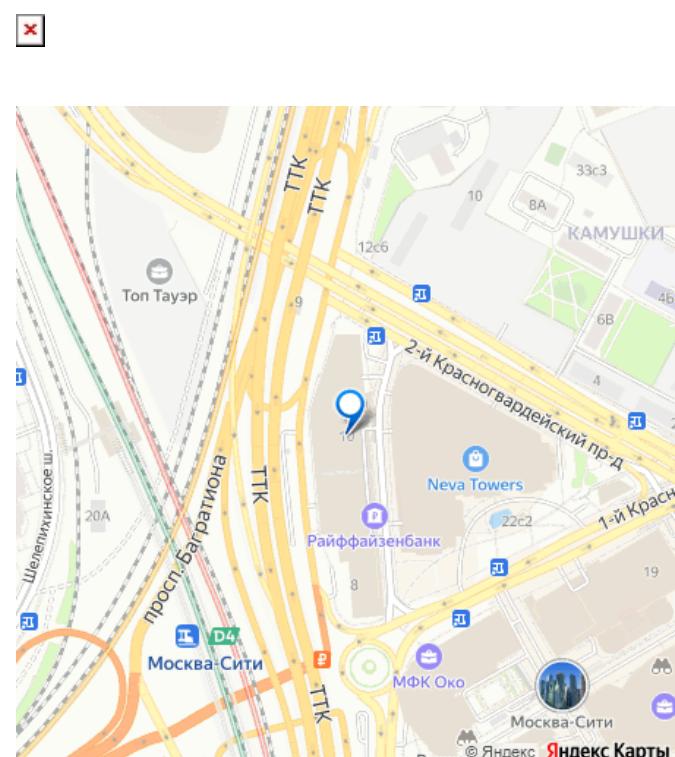
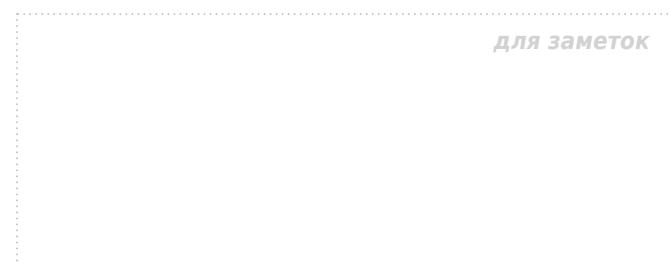
Общая площадь

622.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Собственник БЦ Северная Башня в Москва-Сити сдает в аренду помещение 622, 9 кв.м. под ресторан или кафе. Свободный доступ в помещение. Прямой доступ с паркинга. Проходимость в день 5 000 человек. Мы ищем что-то уникальное для наших Арендаторов. Ставка обсуждается Площадь по БТИ - 532,40 кв. м Арендаемая - 622,9 кв. м Статус: свободно Башня имеет уникальную транспортную и пешеходную доступность: удобный съезд с ТТК, в 5 минутах ходьбы от БЦ расположены станции метро «Москва-Сити» и «Деловой центр», станция МЦК,

железнодорожная платформа «Москва-Сити», входящая в сеть МЦД (D4). Доступ в здание 24/7. «Северная Башня» - бизнес-центр класса А площадью 130 000 кв.м. Здесь расположены офисы крупнейших российских и зарубежных компаний. Для уточнения подробностей и показа свяжитесь с нами по телефону. Комиссия брокерам! Предложение так же ищут по запросам: аренда под ресторан в Москва-Сити, торговая площадь рядом со станцией Москва-Сити, снять площадь под кафе в Деловом Центре, арендовать площадь под общепит в Москва Сити



