

🕒 Создано: 26.12.2024 в 15:24

Обновлено: 24.12.2025 в 18:35

**Москва, Бумажный проезд, 19с2**

**450 002 ₽**

Москва, Бумажный проезд, 19с2

Округ

[САО, Беговой район](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

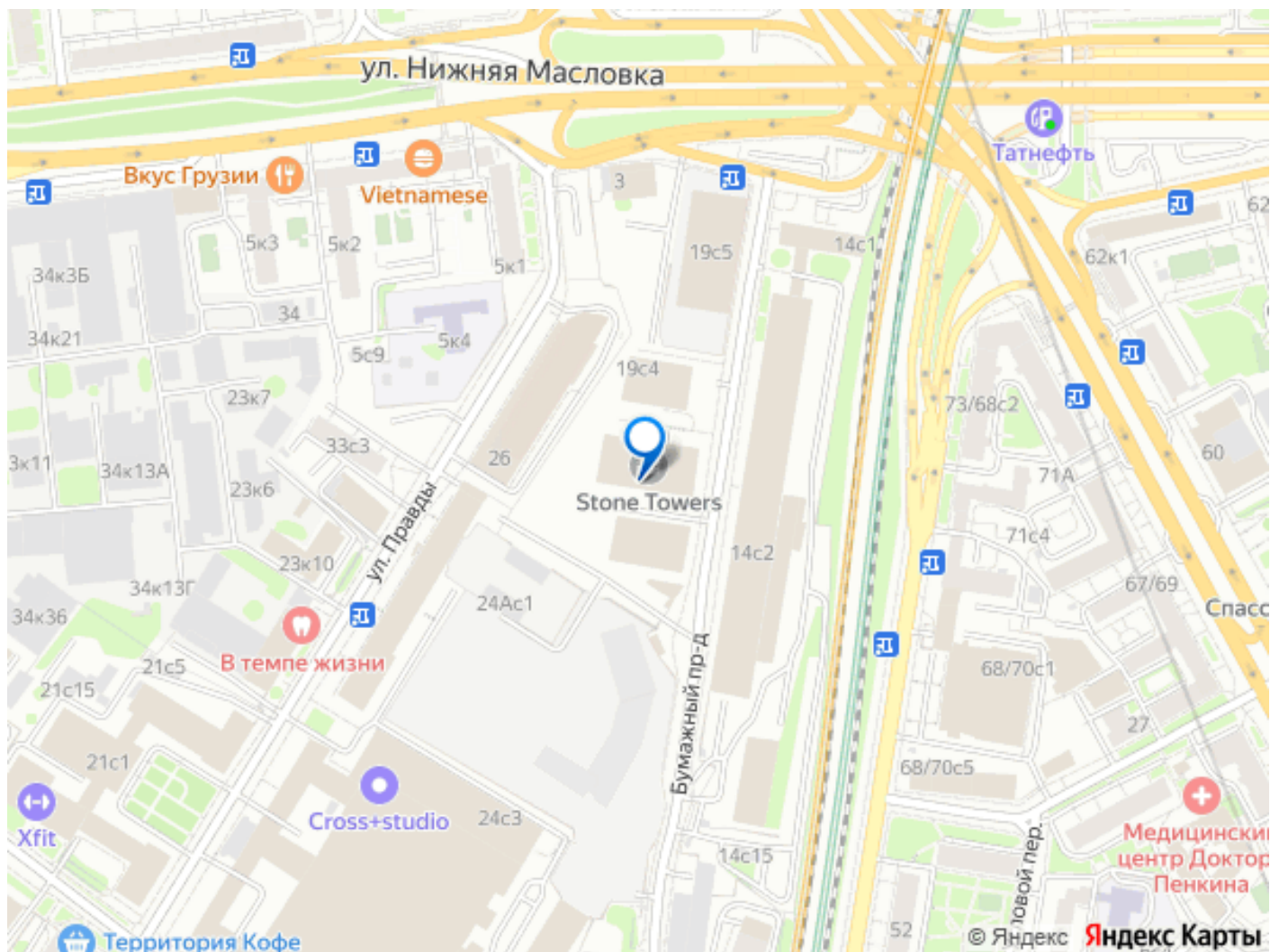
Аренда Торгового помещения на 1 этаже  
офисного квартала STONE Towers на 11 000  
сотрудников. Высокий трафик обеспечен  
сотрудниками самого квартала, жителями  
района, а также соседних бизнес-центров.  
Характеристика помещения: - Класс БЦ: А -  
Этаж: 1/23 (Башня В) - Площадь: 62 м2; - Два  
отдельных входа с улицы; - Высота потолков:  
4,93 м; - Витринное остекление; - Наличие  
мокрой точки: да; - Свободный доступ 24/7  
как для сотрудников, так и для гостей БЦ; -  
Возможность размещения вывески на  
фасаде. Расположение: Офисный квартал  
отличают престижное расположение в  
Белорусском деловом районе и высокая

для заметок



транспортная доступность: - пешая доступность (4 мин) до ТПУ Савеловская; - пешая доступность (12 мин) до ТПУ Белорусская; - удобный доступ до Москва-Сити (15 мин); - удобный выезд на ТТК и Ленинградский проспект; - близость аэропорта Шереметьево (45 мин)

Преимущества офисного квартала: - Парк 5000 кв.м в составе офисного квартала - Современные инженерные системы - Двухуровневый подземный паркинг - Наземный гостевой паркинг - Столовая для резидентов - Торговая и офисная инфраструктура в режиме сухие ноги STONE — девелопер коммерческой и жилой недвижимости классов бизнес и премиум в Москве с 18-летним опытом. С 2022 года занимает лидирующую позицию на офисном рынке (рейтинг РБК). Сегодня в портфеле девелопера представлено 2,5 млн кв. м построенных, строящихся и проектируемых объектов, из которых более 850 тыс. кв. м находятся в стадии строительства. Компания имеет самый масштабный проектный портфель офисной недвижимости класса А на московском рынке (данные NF Group) и возглавляет топ-6 устойчивых девелоперов, согласно исследованию FResearch Forbes. В настоящий момент девелопером представлено 15 бизнес-центров класса А, а также 3 жилых комплекса бизнес+ класса.



Move.ru - вся недвижимость России