

Создано: 08.08.2025 в 08:16

Обновлено: 19.01.2026 в 11:01

<https://move.ru/objects/9283979704>

## Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

Москва, улица Саларьевская, 13к2

**250 000 ₽**

Москва, улица Саларьевская, 13к2

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

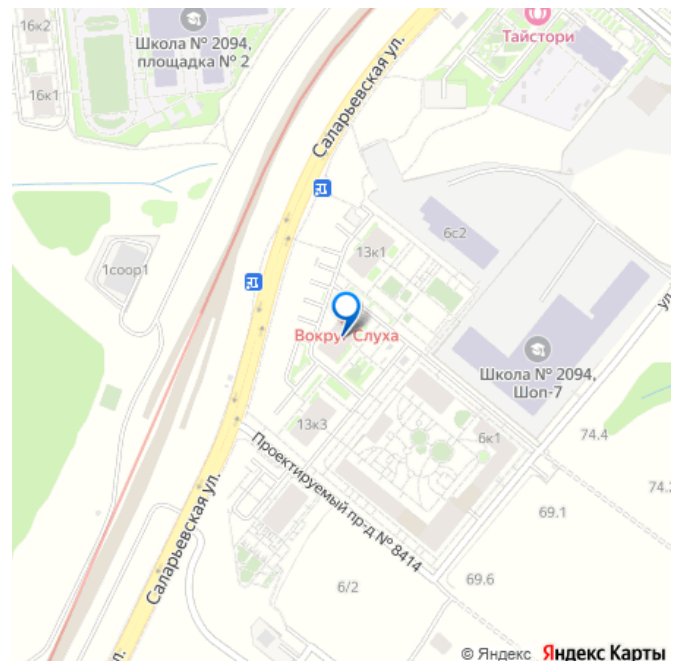
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

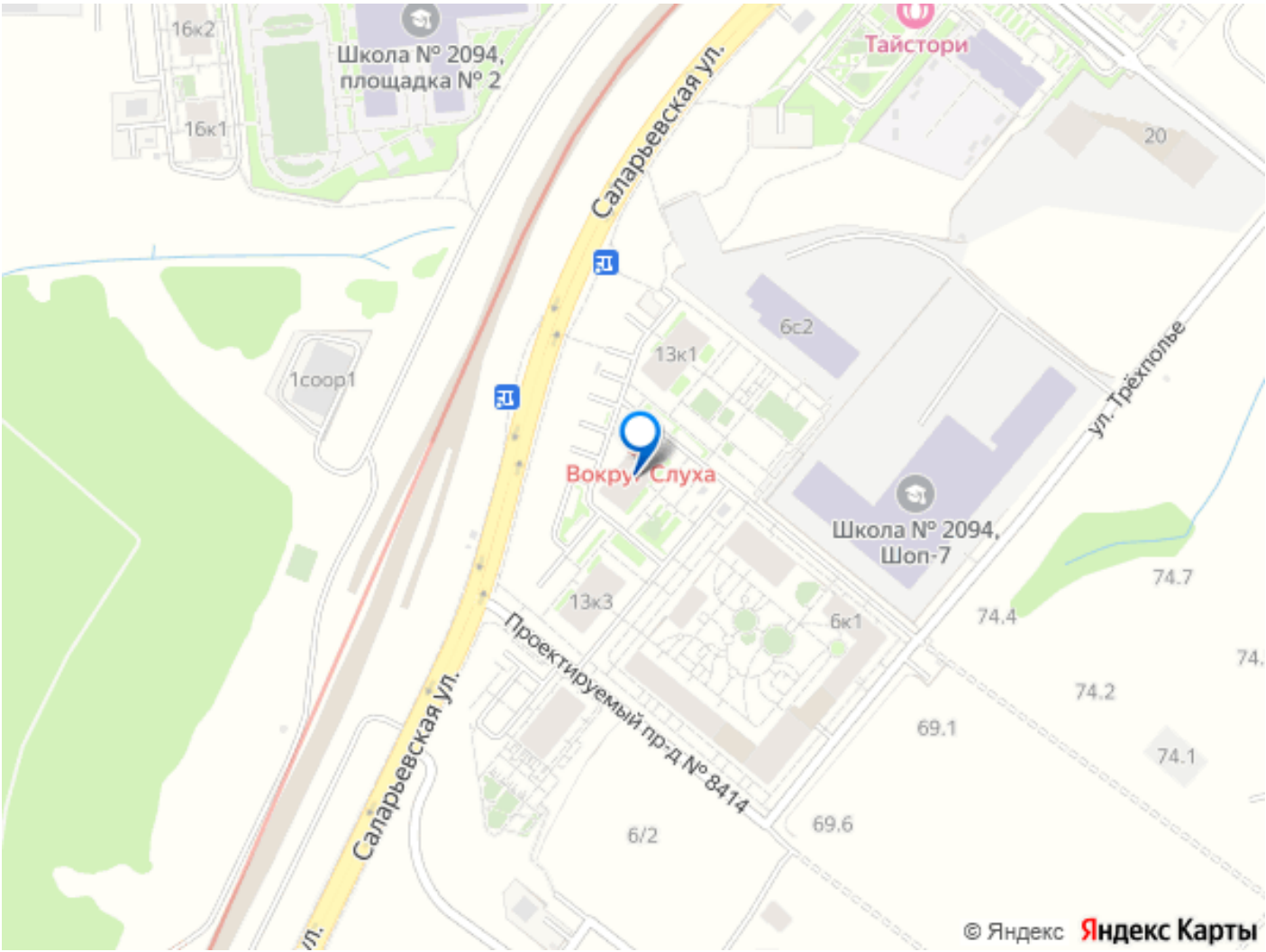
Аренда торгового помещения площадью 61,8 м2 в жилом комплексе «Саларьево Парк» корпус 68.4 (20 минут пешком от метро Саларьево). Помещение располагается на 1 этаже, открытая угловая планировка, отдельный вход с фасада, угловой блок, высота потолка 4,5 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 12 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Рядом с помещением будут открыты школа и детский сад. Сетевое окружение: Буханка, Пятерочка, Горздрав, Ригла, Озон. Заселение: 4 квартал 2025 года. Стоимость аренды в месяц: 250 000 (двадцать пять тысяч) рублей. УСН. Каникулы 3

для заметок



месяца. Льготная ставка на первый год. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России