

Создано: 17.10.2025 в 11:43

Обновлено: 07.01.2026 в 14:48

<https://move.ru/objects/9287803387>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, Бумажный проезд, 19с2

460 000 ₽

Москва, Бумажный проезд, 19с2

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

62 м²

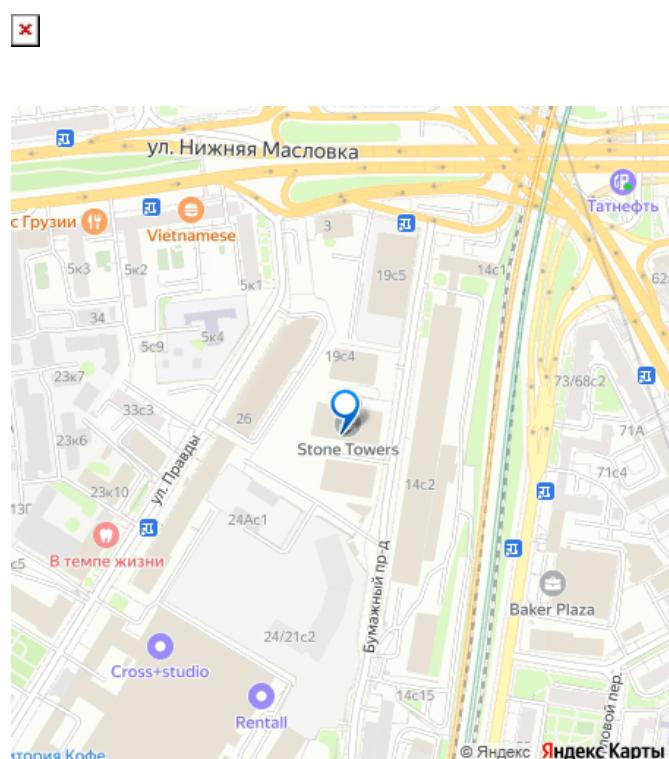
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда торгового помещения 62 м² в БЦ «Stone Towers» на Бумажном проезде, д. 19с2 (7 минут пешком от метро Савёловская). Помещение 62 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 5,1 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 15 кВт (увеличение возможно). Место для размещения рекламы. STONE Towers — это новый офисный квартал класса «A» в Белорусском деловом районе Москвы, включающий четыре здания, из которых Towers A, B и C уже введены в эксплуатацию.

Завершение строительства Tower D запланировано на 2025 год. В комплексе предлагаются офисы от 273 м² до этажей целиком, а также ритейл-площади в аренду. Это один из самых ожидаемых бизнес-комплексов в районе, сочетающий современную архитектуру, инновационные технологии и удобную инфраструктуру. Рядом с помещением единственный в квартале заезд в зону парковки. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 460 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.



