

🕒 Создано: 11.03.2026 в 11:44

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 11:21

**Агент**

**79165425329**

**Москва, улица Эдуарда Стрельцова, 2к1**

**3 150 000 ₺**

Москва, улица Эдуарда Стрельцова, 2к1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

630 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

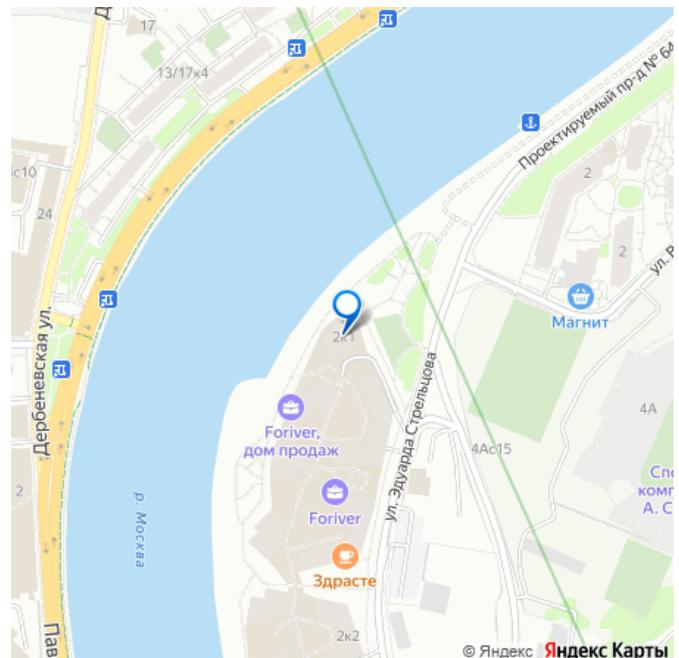
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

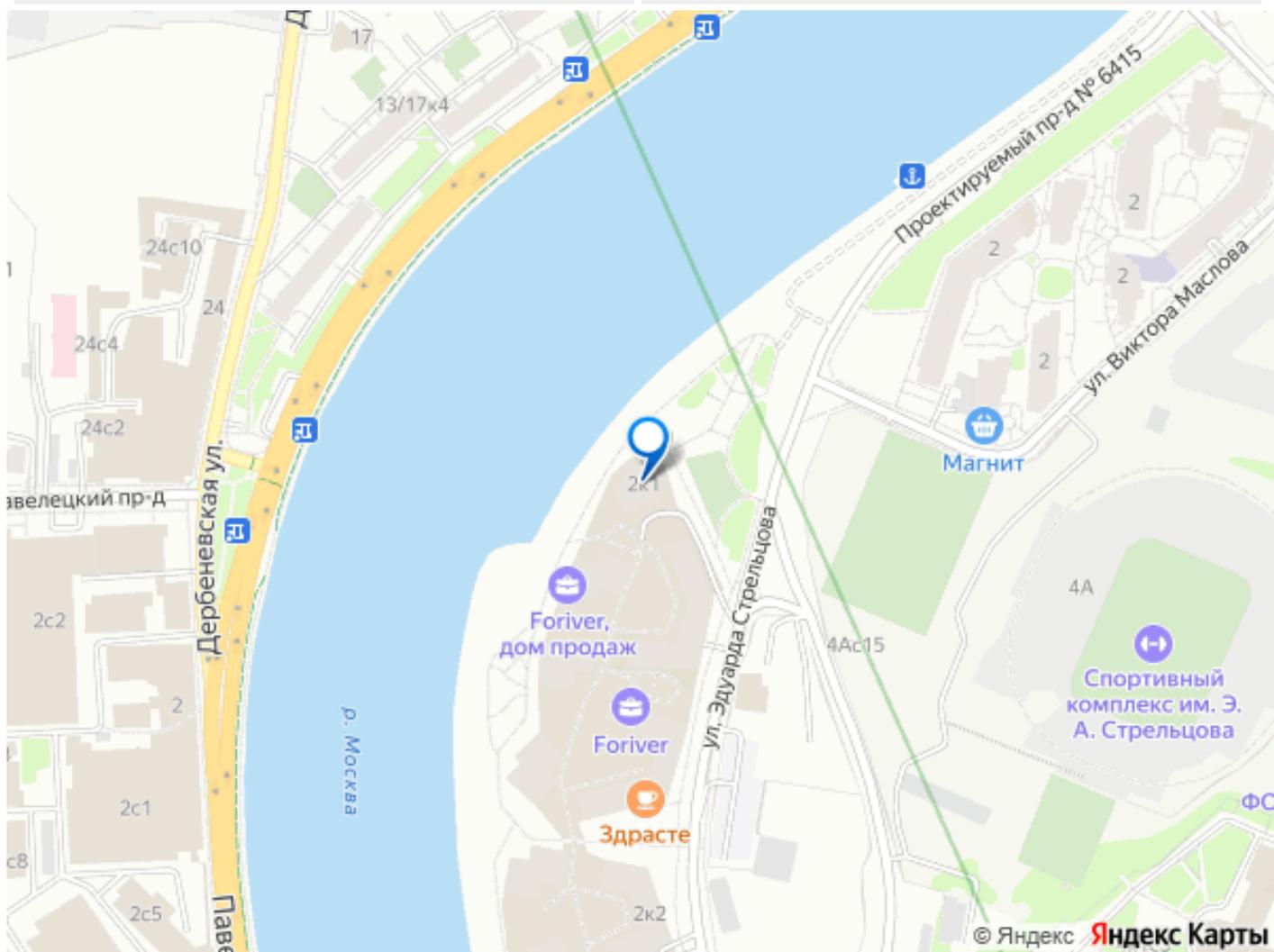
## Описание

Сдается помещение общей площадью 630 квадратных метров, из них можно арендовать часть 439 квадратных метров или все целиком. Мощность электросетей 0,3 кВт на метр. Преимущества расположения: - Удобное расположение: жилой комплекс расположен недалеко от центра города, рядом с Садовым кольцом и ТТК, что упрощает логистику и транспортную доступность. - Инфраструктура: близость к станциям метро и МЦК облегчает передвижение по городу, особенно для сотрудников и клиентов. - Окружающая среда: наличие жилых комплексов бизнес-класса (RIVERSKY) означает наличие



постоянного потока потенциальных клиентов среди жителей. Возможности использования помещения: Помещение площадью 630 кв.м. подходит для различных видов бизнеса, включая офисы, магазины, кафе, фитнес-клубы, медицинские центры и другие коммерческие проекты. Целевая аудитория: - Жители соседних жилых комплексов (около 3 тыс. квартир). - Проходящие мимо пешеходы и автомобилисты. - Посетители ближайших станций метро и МЦК.





Move.ru - вся недвижимость России