

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:52

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 00:52

**Москва, Новоясеневский пр-т, 1**

**1 000 000 ₺**

Москва, Новоясеневский пр-т, 1

Улица

[тупик Новоясеневский](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

630 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Торговое помещение 630 м<sup>2</sup> в ТЦ «Спектр»

Расположение: Адрес: Новоясеневский проспект, 1 Этаж: 2 Площадь: 630 м<sup>2</sup> Условия

аренды: Стоимость: указана с НДС

Коммунальные платежи: оплачиваются по показаниям индивидуальных счётчиков

Преимущества локации: Трафик: сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный поток

Рекламные возможности: Размещение рекламы на фасаде Высокая видимость Ключевые арендаторы: МФЦ (ЮЗАО и ТиНАО) «Домовой»

Joki Joja Barviha Lounge Другие крупные арендаторы Потенциальное использование:

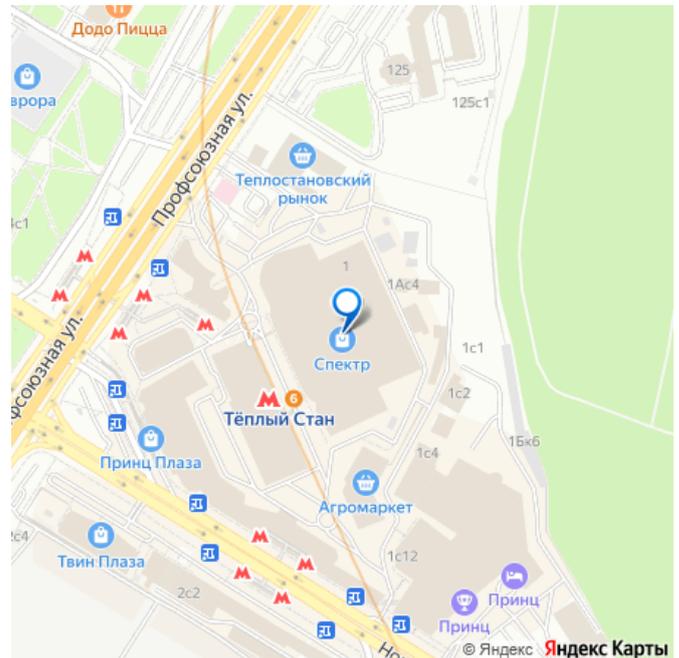
Розничная торговля Развлекательные

<https://move.ru/objects/9290782318>

**Дмитрий, Invest-Post**

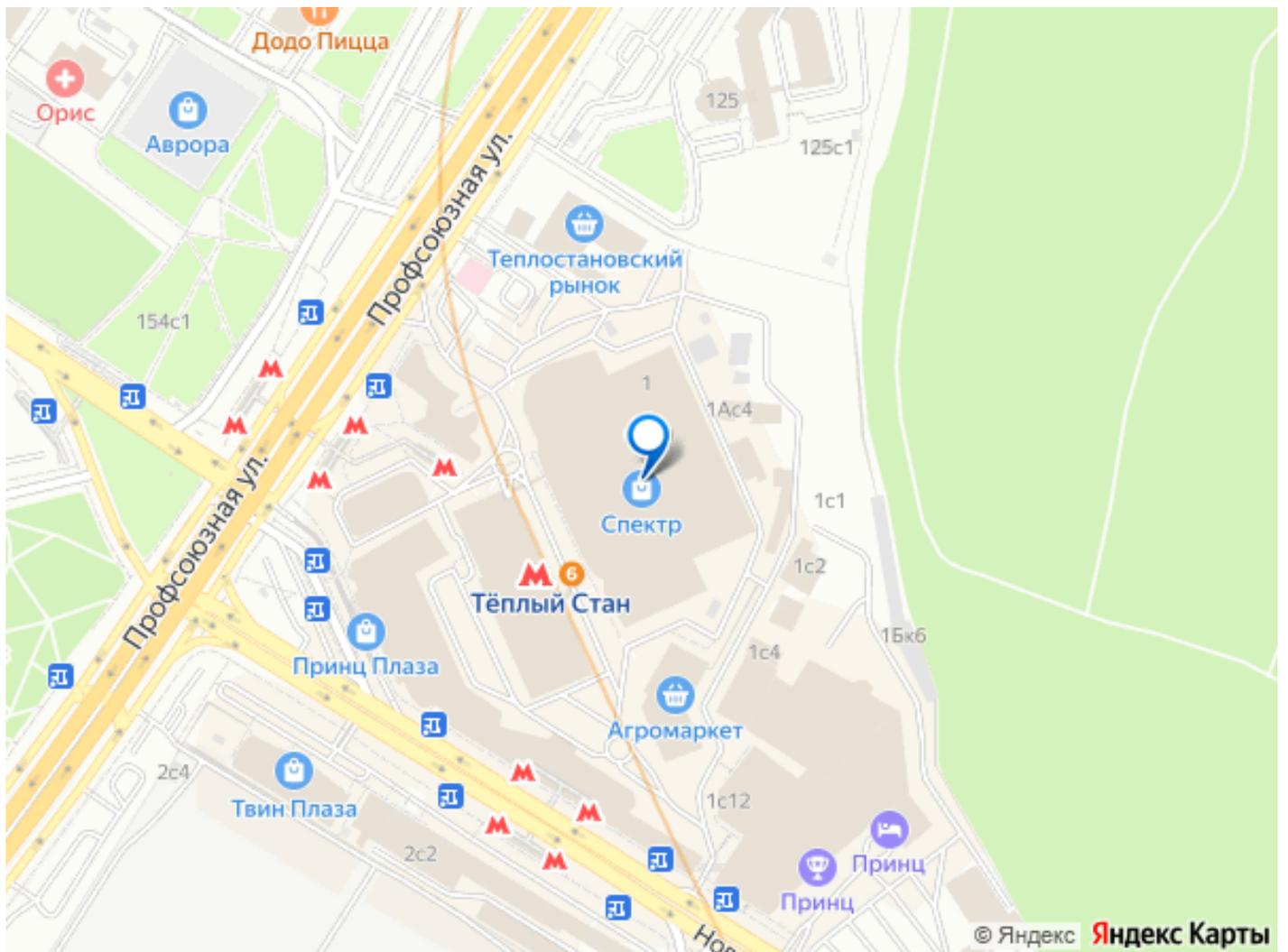
**89251234567**

для заметок



форматы Услуги для населения Рестораны и кафе Другие торговые форматы  
Преимущества объекта: Престижное расположение Высокая проходимость Развитая инфраструктура Надежные соседи Хорошие условия для развития бизнеса Для получения подробной информации и организации просмотра свяжитесь с нами.  
Мы готовы ответить на все вопросы и помочь с оформлением договора аренды. Номер объекта: #2/559528/20758





Move.ru - вся недвижимость России