

Создано: 13.01.2026 в 15:50

Обновлено: 17.01.2026 в 18:37

Москва, Планерная улица, 12К1

680 000 ₽

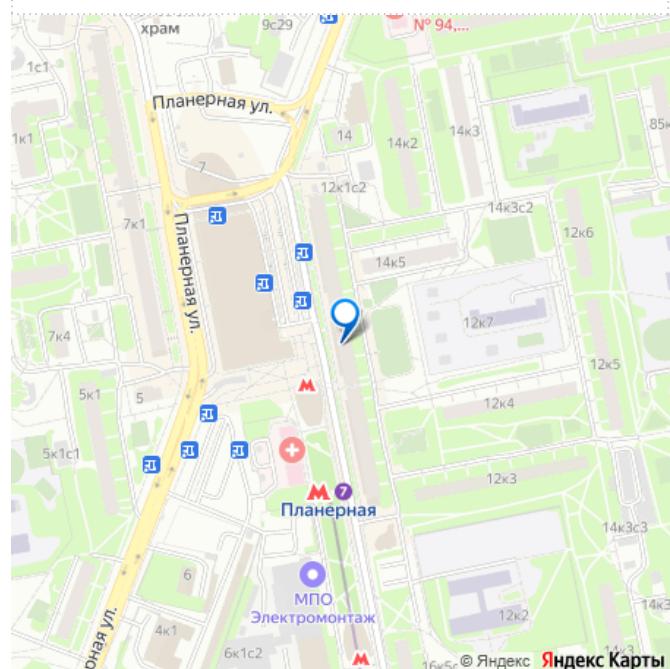
Москва, Планерная улица, 12К1

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[улица Планерная](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

63.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду помещение на ул. Планерная, СЗАО, г. Москва. Шаговая доступность от ст. метро «Планерная» — менее 1 минуты пешком. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Высокий рекламный потенциал и возможность размещения вывесок на фасаде. Долгосрочный договор аренды на 5 лет, арендная плата 680 000 рублей в месяц, коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно. Помещения под чистовую отделку Отдельная входная группа с фасада в каждый блок, есть

вход со двора. Все городские инженерные коммуникации. ЭНЕРГООБЕСПЕЧЕНИЕ Достаточное количество под любой вид деятельности. Свободное использование — ограничений нет. Рассмотрим все предложения. Помещения расположены в крупном сложившемся жилом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. Рядом находятся транспортно-пересадочный узел и торговый центр «Планерная». ТПУ «Планерная» имеет 6 этажей, автовокзал, платную парковку на 600 м/м, галерею и супермаркет.

Пассажиропоток станции составляет до 15 000 чел. в час.

