

Создано: 19.09.2025 в 15:29

Обновлено: 24.01.2026 в 13:27

<https://move.ru/objects/9285088291>**Новое Качество, Новое Качество****79843205229****Московская область, Одинцовский район,
Одинцово, улица Триумфальная, 3****83 850 ₽**Московская область, Одинцовский район, Одинцово, улица
Триумфальная, 3

Улица

[улица Триумфальная](#)

Шоссе

[Можайское](#)**ТП - Торговое помещение**

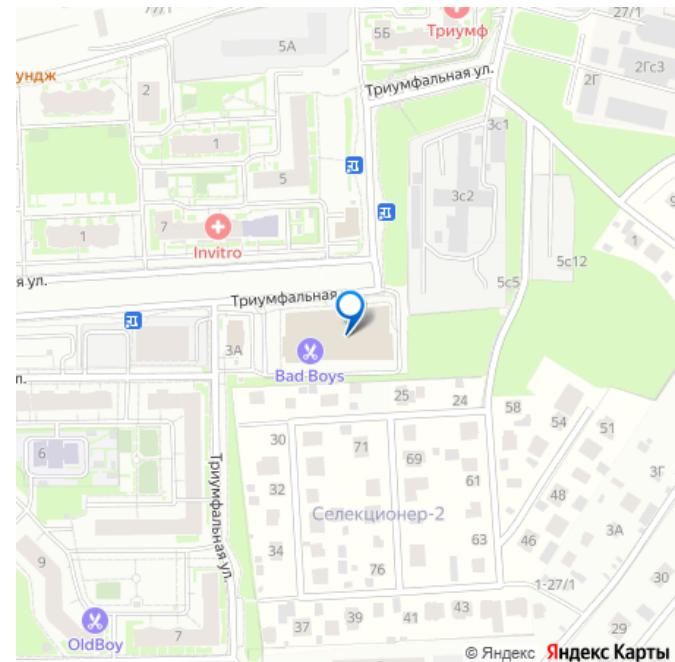
Общая площадь

64.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаем в аренду помещение в Торговом центре «Акула», общая площадь 64,5 кв.м. (есть и другие свободные площади, наличие Вы можете уточнить у консультанта по телефону), высота потолков 5 метров. ТЦ расположен в городе Одинцово на территории жилого массива Гусарская баллада, в который входит общим счетом более 100 домов, таунхаусов и частных домовладений. Площадь ТЦ составляет 9132 м², 2 этажа, наполнен действующими

арендаторами, среди которых супермаркет Перекресток, Фикспрайс, салон цветов, барбершоп, кафетерий, магазин автозапчастей, салон оптики и другие. Возле ТЦ автомобильная парковка. Условия аренды:
- Прямой договор с собственником; - Срок от 11 месяцев; - Оплата 1-й месяц + страховой депозит в размере 1 месяца; - Каникулы на время проведения ремонтных работ; - Без комиссия для арендатора; - Эксплуатационные и коммунальные расходы оплачивает арендатор; Звоните, мы детально проконсультируем по актуальным условиям и организуем оперативный показ!



