

Создано: 16.04.2025 в 10:53

Обновлено: 13.10.2025 в 11:26

Москва, улица Нижние Мневники, 10

365 000 ₽

Москва, улица Нижние Мневники, 10

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

64.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника. Вашему вниманию предлагается в аренду от собственника помещение свободного назначения правильной формы с витринным остеклением на первой линии домов в клубном доме жилого комплекса «Остров 3» по адресу: ул. Нижние Мневники 10, в 5-ти минутах ходьбы от станции метро Терехово. Площадь 64,5м², отдельный вход с улицы, в непосредственной близости от остановки общественного транспорта. Стоимость арендной платы в месяц 365 000 руб, УСН. При подписании договора оплачивается обеспечительный взнос в размере месячной арендной платы. Отдельно оплачиваются коммунальные

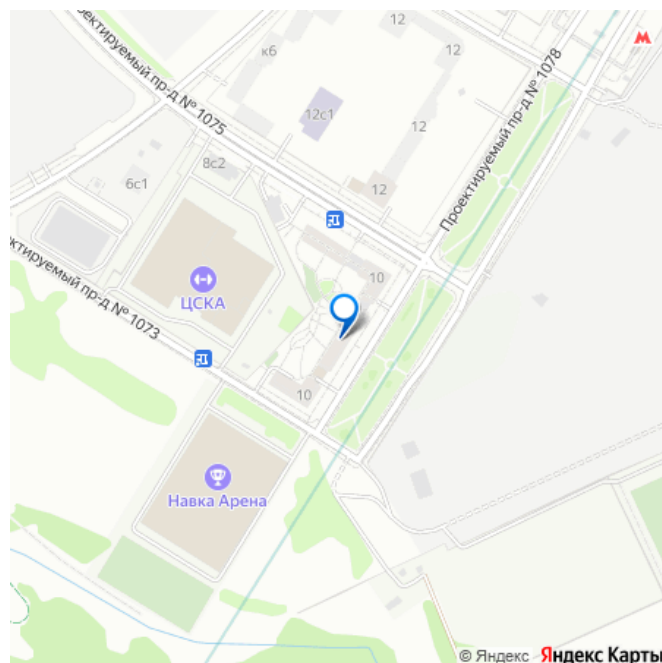
<https://move.ru/objects/9277213520>

Российское Деловое Агентство,

Российское Деловое Агентство

**79810123289,7981736
0594**

для заметок



услуги. Высота потолка 4,05м,
электроснабжение 12кВт с возможностью
увеличения, Приточно-вытяжная вентиляция
для коммерческих помещений(подготовка),
мокрая точка и канализация, витринные
окна, место под рекламную вывеску.

Предоставляем каникулы на ремонт и
обустройство, срок обсуждается. Количество
жильцов в ЖК «Остров» порядка 14 000
человек. По вопросам просмотра помещения
и заключения договора аренды звоните.

Ознакомьтесь с другими предложениями в
профиле компании.



