

Создано: 30.09.2025 в 09:49

Обновлено: 19.01.2026 в 11:17

<https://move.ru/objects/9285335343>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, Планерная улица, 12К1

680 000 ₽

Москва, Планерная улица, 12К1

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[улица Планерная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

64 м²

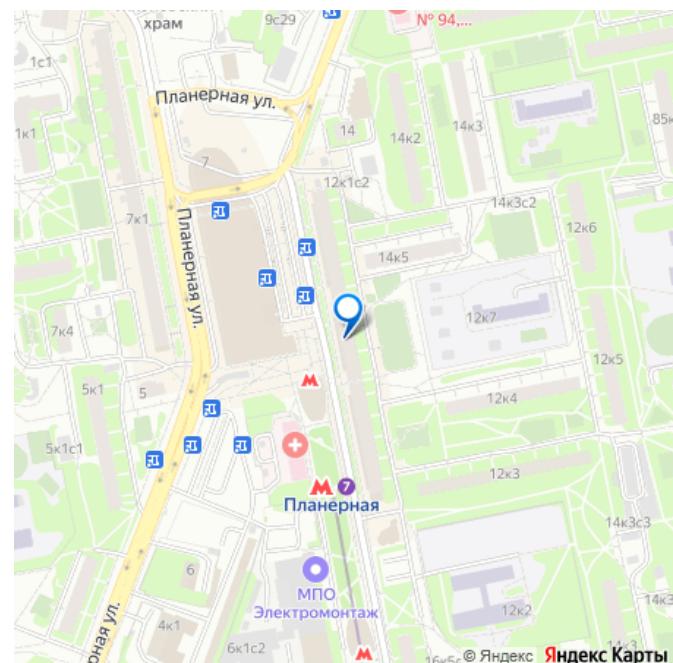
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда торгового помещения 63,8 м² на ул.

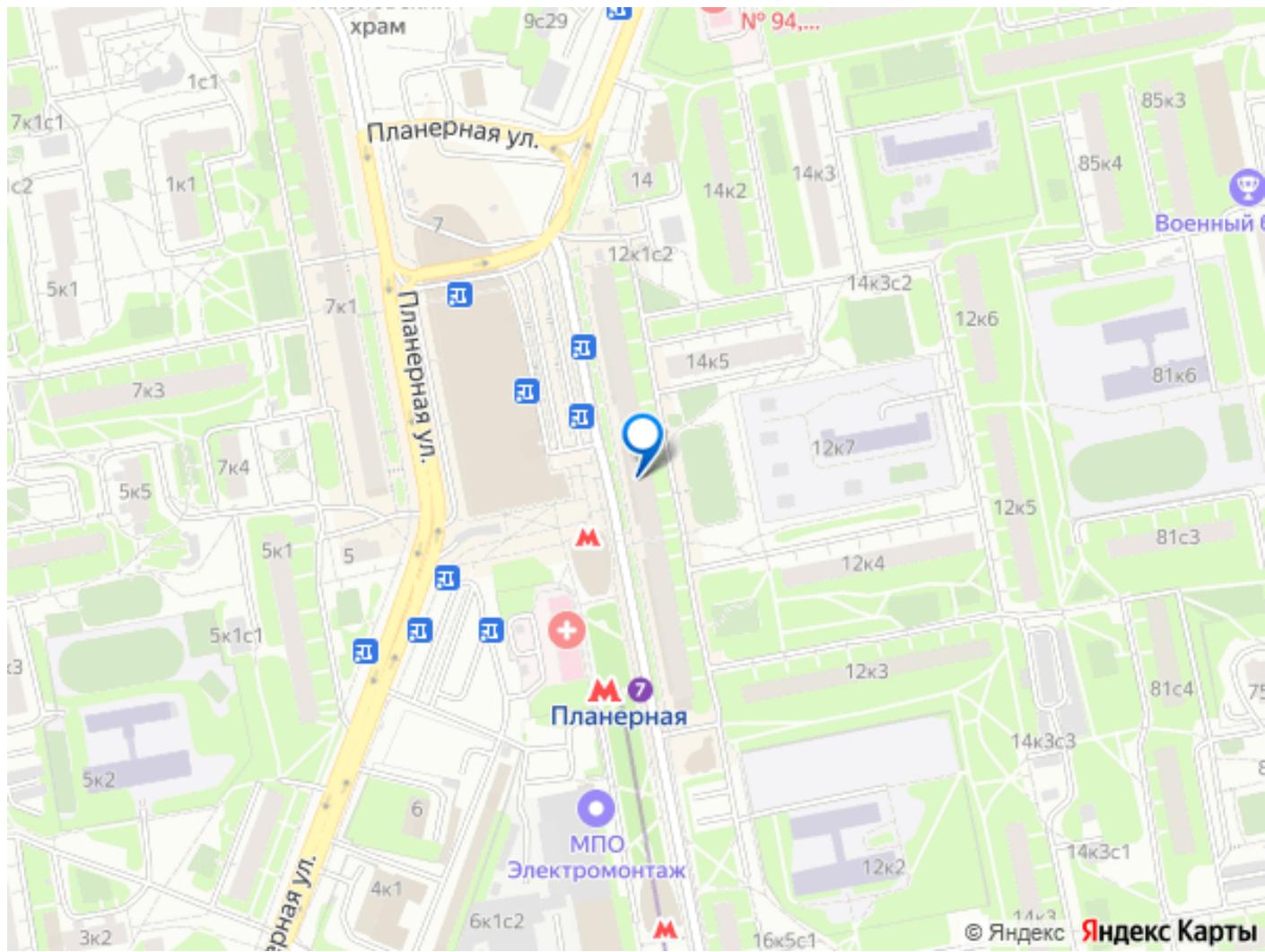
Планерная, д. 12к.1 (1 минута пешком от
метро Планерная). 1 линия домов.

Помещение 63,8 м², располагается на 1
этаже, открытая планировка, отдельный вход
с фасада и со двора, высота потолка 3,7 м,
витринные окна по фасаду. Парковка перед
фасадом. Место для размещения рекламы.

Помещения расположены в крупном
сложившемся жилом районе с высокой
плотностью застройки и развитой
инфраструктурой. Рядом находятся
транспортно-пересадочный узел и торговый

центр «Планерная». Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Окружение: магазин продуктов «ВкуВилл», аптека «Столички», банк «Сбербанк», магазин табака «МосТабак», магазин продуктов «Добрынинский», аптека «Живика», лофт-бар, СоюзЦветТорг. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 680 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России