

Создано: 17.12.2025 в 14:02

Обновлено: 17.12.2025 в 14:40

<https://move.ru/objects/9287537564>

Собственник

79857518410

**Московская область, Долгопрудный,
Лихачевский проспект, 68**

195 000 ₽

Московская область, Долгопрудный, Лихачевский проспект,
68

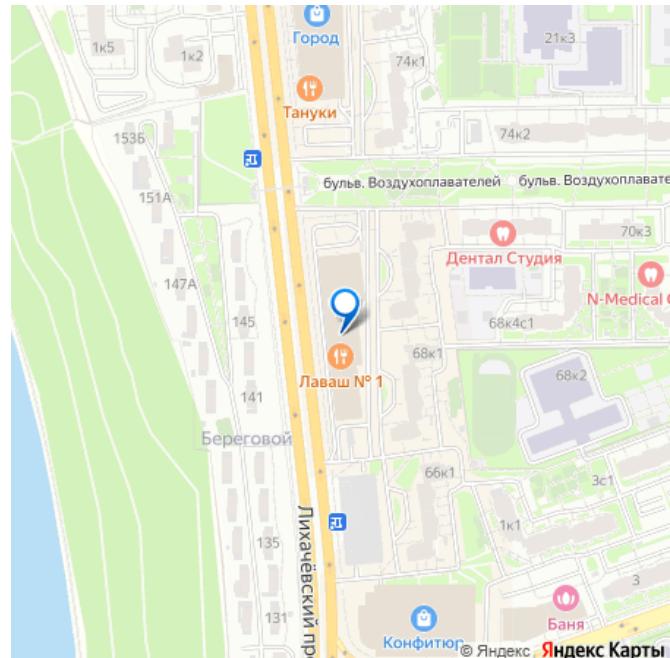
Улица



[проезд Лихачевский](#)

Шоссе

[Долгопрудненское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение площадью 65м² в ТЦ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ на 1 этаже, около аптеки Ригла и супермаркета Пятерочка. В помещении чистовой ремонт, использовалось магазином Белорусская Краса. Торговый центр располагается на оживленной трассе Лихачевского проспекта, трафик машин в час около 3000 машин, в пешей доступности густонаселенный молодой район города. В ТЦ располагается много крупных сетевых магазинов, рестораны, кафе, бары,

премиальный фитнес клуб и много других магазинов. Парковочные места располагаются перед центральным входом и на подземном паркинге. Трафик в день в среднем - 3000 чел/день. В аренду входит размещение вывески на фасаде ТЦ, размещение рекламного ролика на большом медиа фасаде, выходящего на Лихачевский проспект, другие рекламные возможности в тц. Отдельно оплачиваются коммунальные и эксплуатационные услуги. График работы ТЦ с 09:00-23:00.



