

🕒 Создано: 06.03.2026 в 10:20

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 10:16

Москва, Лесная улица, 45

760 000 ₽

Москва, Лесная улица, 45

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

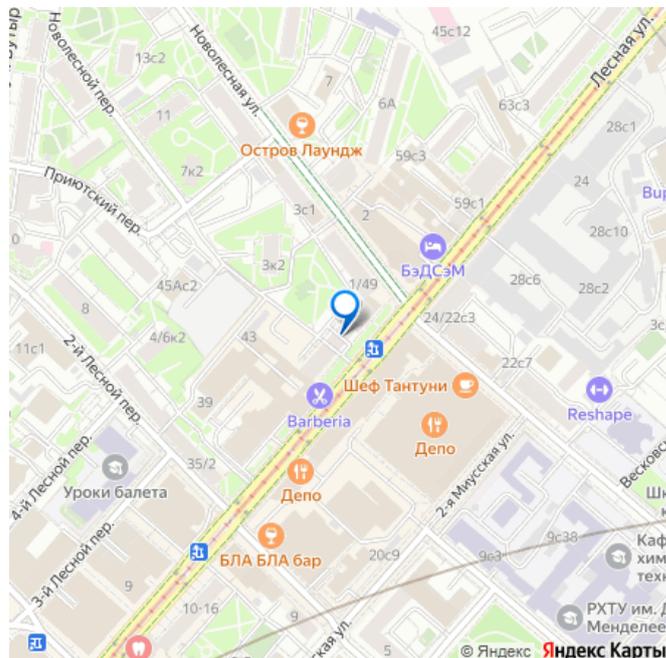
Аренда торгового помещения 65 м² на ул. Лесная, д. 45 (3 минуты пешком от метро Белорусская). 1-я линия домов. Помещение 65 м² располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3,2 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 15 кВт. В помещении выполнен ремонт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. За выездом аптеки «Ригла». Помещение располагается в центре жилого массива, рядом с метро, рядом остановка общественного транспорта.

<https://move.ru/objects/9291436592>

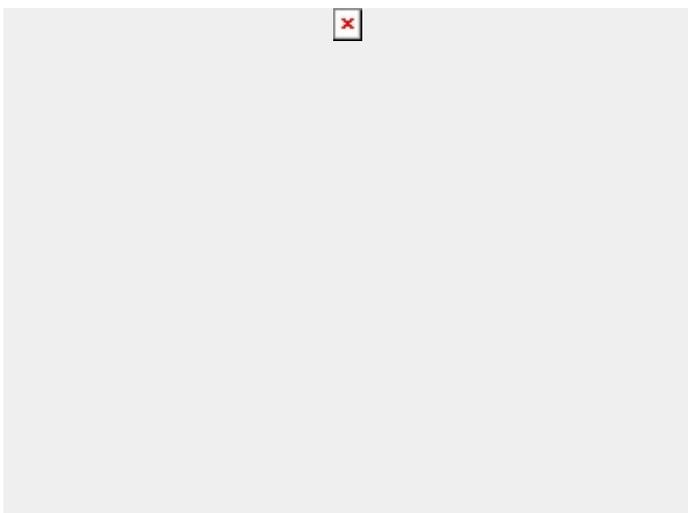
Малина Проперти, Малина Проперти

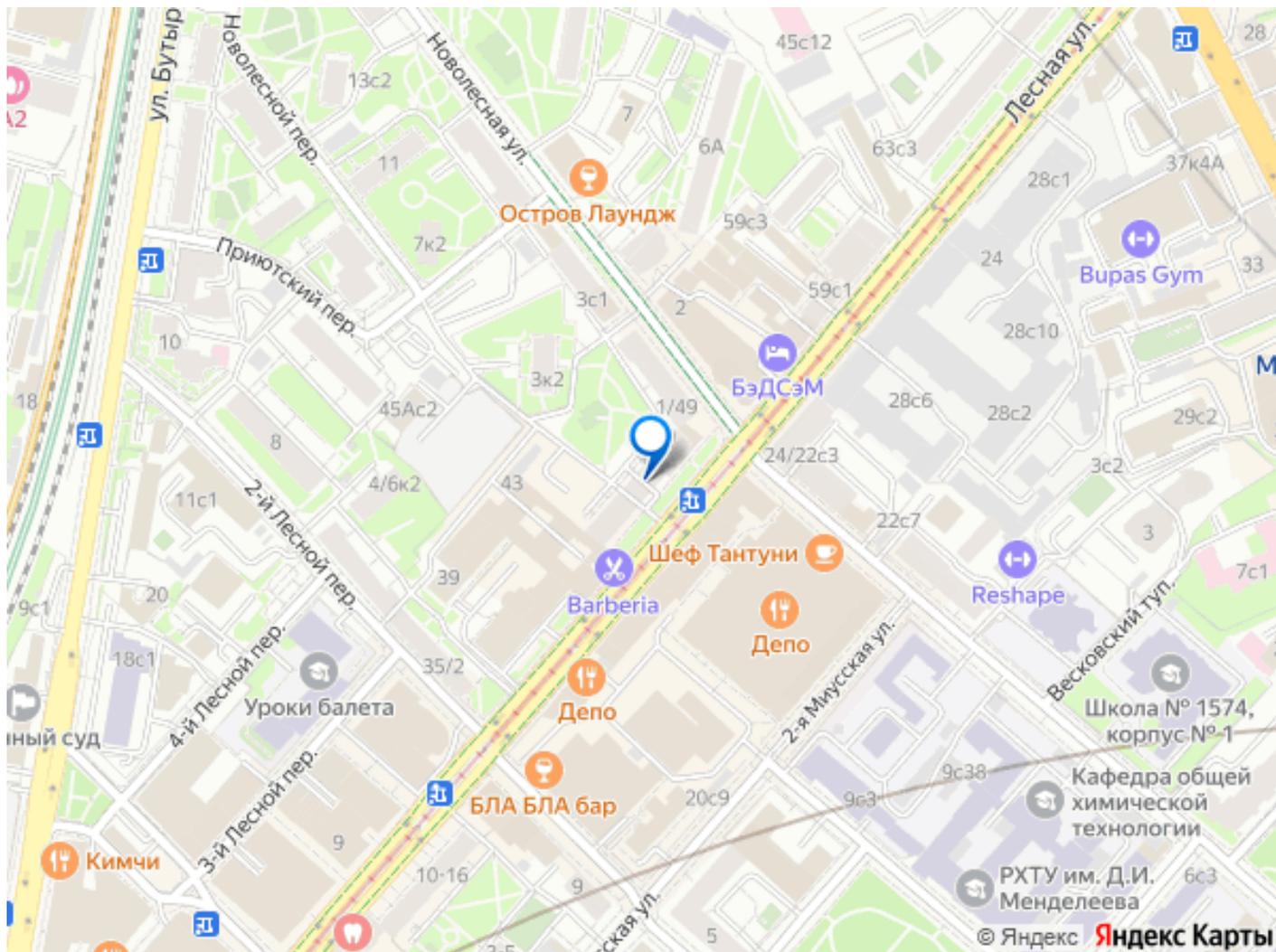
79166030204

для заметок



Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Окружение: магазин «Вкусвилл». Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 760 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России