

Создано: 22.04.2025 в 19:14

Обновлено: 02.12.2025 в 11:24

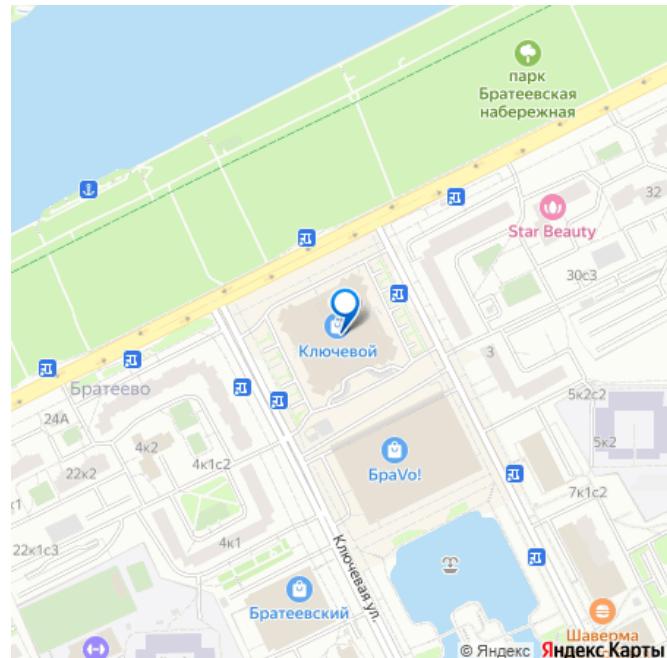
<https://move.ru/objects/9277717958>**Симпл Офис, Симпл Офис****79230719875****Москва, улица Борисовские Пруды, 26****858 000 ₽**

Москва, улица Борисовские Пруды, 26

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Борисовские Пруды](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

660 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаётся просторное помещение от 300 м² с отдельным входом в ТРЦ Ключевой Идеальное место для вашего бизнеса в Москве !

Предлагаем в аренду эксклюзивное помещение площадью от 300 м² с отдельным входом с улицы в торговом центре столицы — ТЦ Ключевой Преимущества расположения:

- Адрес: Москва, Борисовские пруды , 26 •
- Центр жилого массива: пересечение ул. Борисовские пруды и ул. Ключевая— место с интенсивным автомобильным и пешеходным потоком.
- В непосредственной близости 4 школы , 7 детских садов что обеспечивает

постоянный поток людей Особенности помещения:

- Просторная площадь: 800 м?, идеально подходит для магазинов, шоурумов, ресторанов или других видов бизнеса
- Отдельный вход с улицы, обеспечивающий дополнительный трафик клиентов
- Возможность индивидуального зонирования и планировки
- Высокая проходимость: более 10 000 человек ежедневно, из которых 60% постоянный трафик

Окружение: ТЦ Ключевой — это сбалансированная торговая площадка с арендаторами, такими как Перекресток, ЧИЖИК, Сбербанк, 4Лапы, МТС, Евросеть, Лэтуаль, OZON, Wildberries, Яндекс.Маркет, Все Инструменты.ру, Sunlight и многие другие.

. . Ваши преимущества:

- Привлекательное расположение в центре жилого района
- Возможность гибких условий аренды
- Постоянный поток клиентов и удобство для посетителей

Свяжитесь с нами для получения подробностей и организации просмотра!

Ключевые слова: аренда торгового помещения, аренда магазина, аренда коммерческой недвижимости, торговая площадь рядом с метро, аренда торговой площади в ТЦ, аренда офисного помещения, снять офис в аренду, офис у метро, коворкинг, аренда под салон красоты, аренда помещения, снять помещение в аренду, свободного назначения, коммерческая недвижимость аренда, аренда в тц, офис, торговая плоащадь, аренда, аренда торгового помещения в тц, аренда помещения свободного назначения, снять коммерческое помещение, аренда пsn, помещение с мокрой точкой, снять помещение свободного назначения в аренду, помещение под салон красоты, аренда помещения под магазин, аренда помещения

под салон красоты, павильон в переходах
метро, помещение свободного назначения,
помещение, снять офис в аренду, общепит,
субаренда, офис в аренду, посещение в
аренду, помещение под общепит,
коммерческое помещение, ресторан, снять
нежилое помещение, помещение свободного
назначения в аренду, псн, аренда помещения
от собственника, помещение под
медицинский центр, снять торговую
площадь, возле метро, помещение в аренду,
снять офис в москве цао, снять помещение в
аренду под салон красоты, салон красоты,
помещение с отдельным входом, снять
помещение свободного назначения в аренду.



