

Создано: 16.12.2025 в 14:15

Обновлено: 30.12.2025 в 16:48

Москва, Богословский переулок, 16/6С1

1 000 000 ₽

Москва, Богословский переулок, 16/6С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Богословский переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

66.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

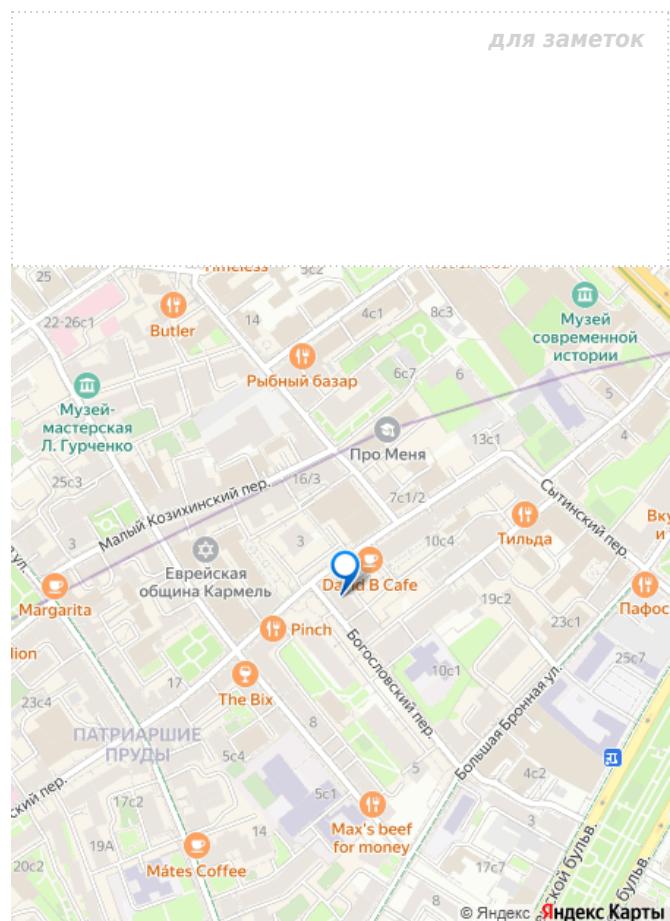
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

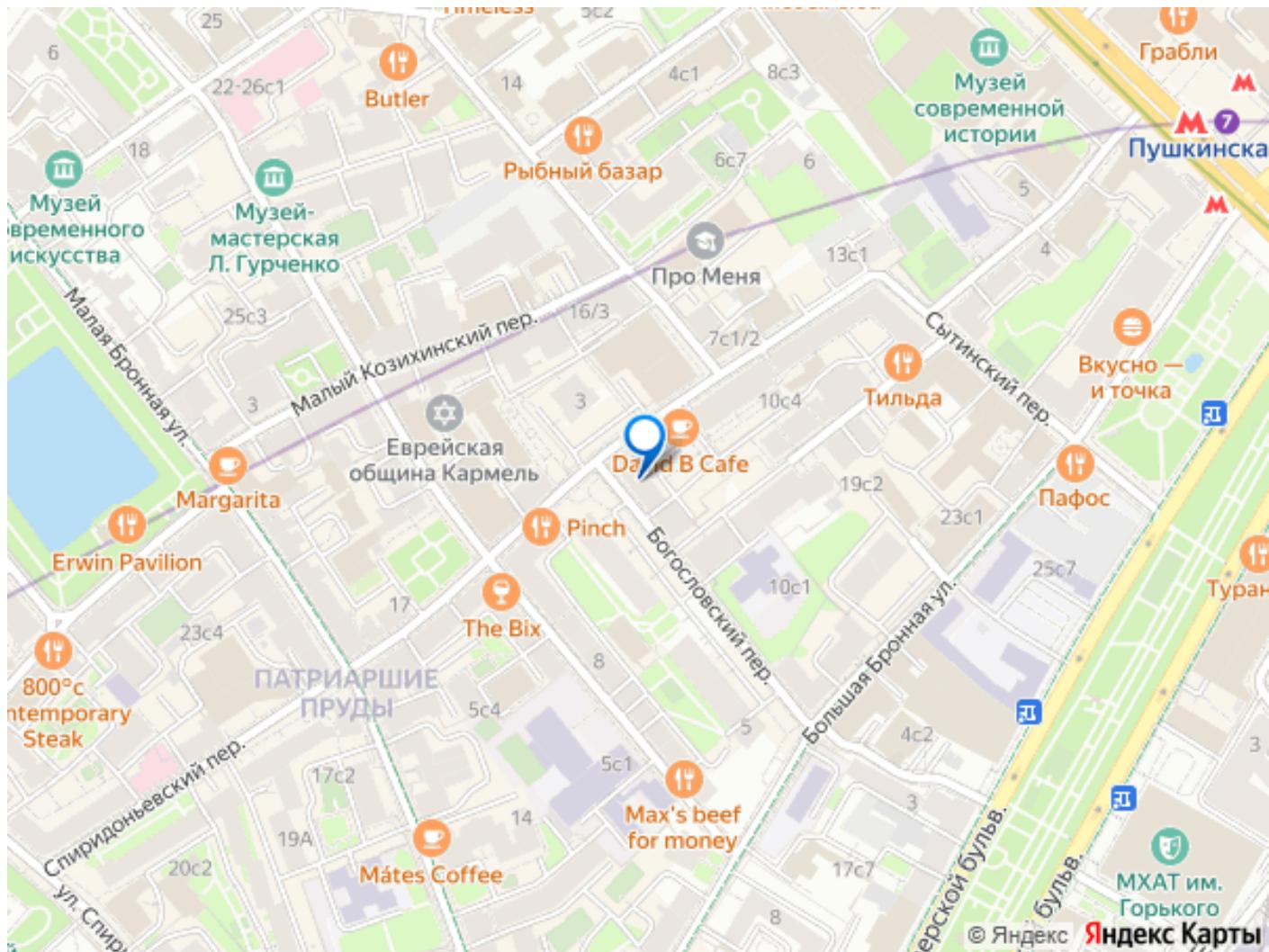
Описание

Аренда ПСН площадью 66,1 м², по адресу Богословский пер, 16/бс1 Предлагается в аренду помещение в Богословском переулке, ЦАО, г. Москва, в районе знаменитых Патриарших. Продажа помещений у метро. Объект расположен в шаговой доступности от станций метро «Тверская», «Пушкинская» и «Чеховская» — 5 минут пешком.

Интенсивный пешеходный трафик. Развитая инфраструктура, крупный жилой и деловой район. Планировка — открытая (свободная), высота потолков — 3,0 м. Помещения с внутренней отделкой. Отдельная входная



группа с фасада в каждый блок, есть вход со двора. Все городские инженерные коммуникации. Энергообеспечение Достаточное количество под любой вид деятельности. Арендная плата 1 000 000 рублей в месяц, коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно. Схема сделки: договор купли-продажи недвижимости (ДКПН). Свободное использование — ограничений нет. Крупный деловой район с большим жилым массивом. В окружении расположены бизнес-центры «Пушкинский», «Галерея Актер», элитные жилые комплексы «Сытинский», «Бакст на Патриарших», «Левенсон», «The Patricks», Государственный центральный музей современной истории России, Литературный институт имени А. М. Горького, а также театры «Практика», «Московский драматический театр имени А. С. Пушкина», «МХАТ им. Горького», «Электротеатр Станиславский».



Move.ru - вся недвижимость России