

Создано: 03.10.2025 в 15:51

Обновлено: 02.12.2025 в 18:50

<https://move.ru/objects/9285457585>

Владислав Халявицкий, Самолет Плюс  
Москва

**79863143030**

Москва, Уральская улица, 1

**600 000 ₽**

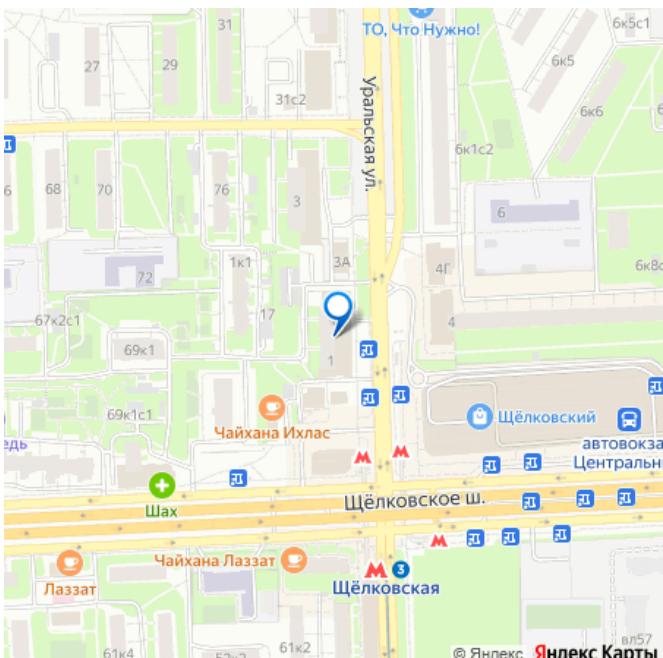
Москва, Уральская улица, 1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Уральская](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

66.24 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

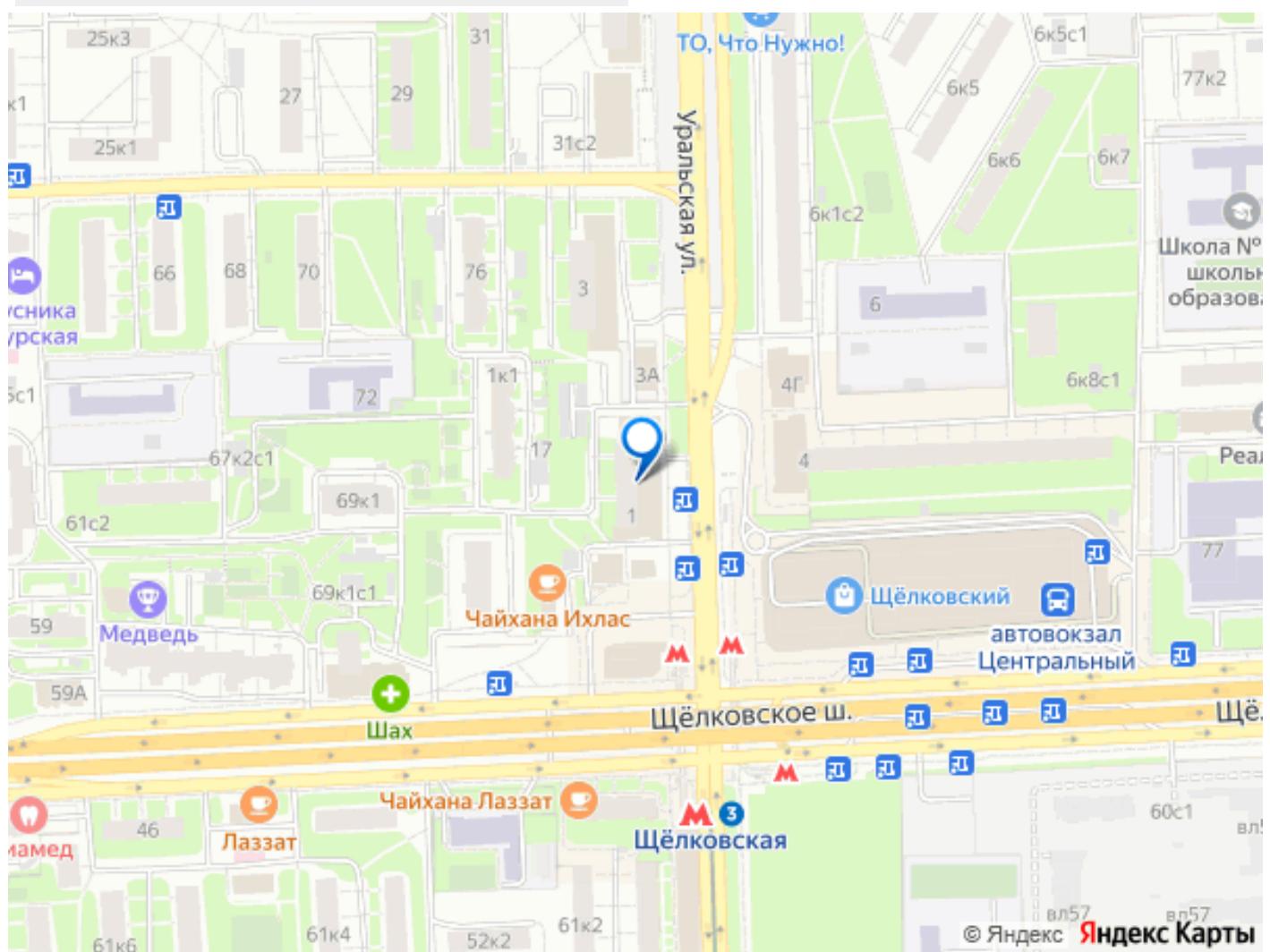
### Описание

Арт. 118874495 Долгосрочный договор аренды! Первая линия! Сдается в аренду торговое помещение общей площадью 66,24 кв.м. в 3 минутах пешком от м. Щелковская.

**ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ:** 1-й этаж торгового здания. Отдельный вход на 1-й линии домов улицы Уральская. Возможность размещения вывески над входом. Служебный вход и зона разгрузки во дворе. Большой торговый зал с открытой планировкой. Большое витринное окно. Готовая к эксплуатации вентиляция приток/вытяжка. Электрическая мощность: 80 кВт ТОПОВАЯ

**ЛОКАЦИЯ:** 3 минуты пешком от м.Щелковская, вокруг спальный район и несколько школ. Торговое здание, график работы 24/7. Спальный район район с насыщенной инфраструктурой банки, бизнес-центры, театры. Прямо напротив прогулочная зона. Эксплуатационные расходы и коммунальные услуги оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России